

Årsredovisning för
Mörrums Lokal AB
556738-8300

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mörrums Lokal AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlshamn 2024-02-24



Joachim Rundqvist
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mörrums Lokal AB, 556738-8300, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2007 och bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	292 486	289 631	328 274	171 000
Resultat efter finansiella poster	73 743	88 490	108 639	-137 698
Soliditet, %	52	48	45	41

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		1 316 422
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			99 828
Vid årets slut	100 000		1 416 250

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 416 250, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 316 422
årets resultat	99 828
Totalt	1 416 250
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 416 250
Summa	1 416 250

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-1
Övriga rörelseintäkter		294 515	289 632
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		294 515	289 631
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-44 037	-51 644
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-86 133	-86 133
Summa rörelsekostnader		-130 170	-137 777
Rörelseresultat		164 345	151 854
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		107	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90 709	-63 370
Summa finansiella poster		-90 602	-63 364
Resultat efter finansiella poster		73 743	88 490
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		54 000	40 000
Summa bokslutsdispositioner		54 000	40 000
Resultat före skatt		127 743	128 490
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 915	-27 748
Årets resultat		99 828	100 742

2024022708979

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 219 411	3 305 544
Summa materiella anläggningstillgångar		3 219 411	3 305 544
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	-	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	-
Summa anläggningstillgångar		3 219 411	3 305 544
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	31 572
Övriga fordringar		5 928	3 114
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		552	-
Summa kortfristiga fordringar		6 480	34 686
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 253	-
Summa kassa och bank		1 253	-
Summa omsättningstillgångar		7 733	34 686
SUMMA TILLGÅNGAR		3 227 144	3 340 230

2024-02-27 08:58

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 316 422	1 215 680
Årets resultat		99 828	100 742
Summa fritt eget kapital		1 416 250	1 316 422
Summa eget kapital		1 516 250	1 416 422
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		185 000	239 000
Summa obeskattade reserver		185 000	239 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		-	43 250
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 347 455	1 377 455
Summa långfristiga skulder		1 347 455	1 420 705
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		30 000	47 500
Leverantörsskulder		4 400	16 775
Skatteskulder		14 135	8 262
Övriga skulder		101 645	163 308
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 259	28 258
Summa kortfristiga skulder		178 439	264 103
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 227 144	3 340 230

2024022708981

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 515 907	4 515 907
	<u>4 515 907</u>	<u>4 515 907</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 210 363	-1 124 230
-Årets avskrivning enligt plan	-86 133	-86 133
	<u>-1 296 496</u>	<u>-1 210 363</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 219 411	3 305 544

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	79 245	79 245
-Avskrivna fordringar	-79 245	-79 245
	<u>-</u>	<u>-</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp som förväntas betalas inom 1-5 år	150 000	167 500
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 227 455	1 257 455
	<u>1 377 455</u>	<u>1 424 955</u>

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning		
Fastighetsinteckning	2 860 000	2 860 000
Summa ställda säkerheter	2 860 000	2 860 000

Eventalförpliktelser

Inga Inga

Not 7 Koncernuppgifter

Mörrums Grill & Livs AB ägs av JAVS AB 559035-2596. Inga inköp eller försäljningar har gjorts inom koncernen.

Underskrifter

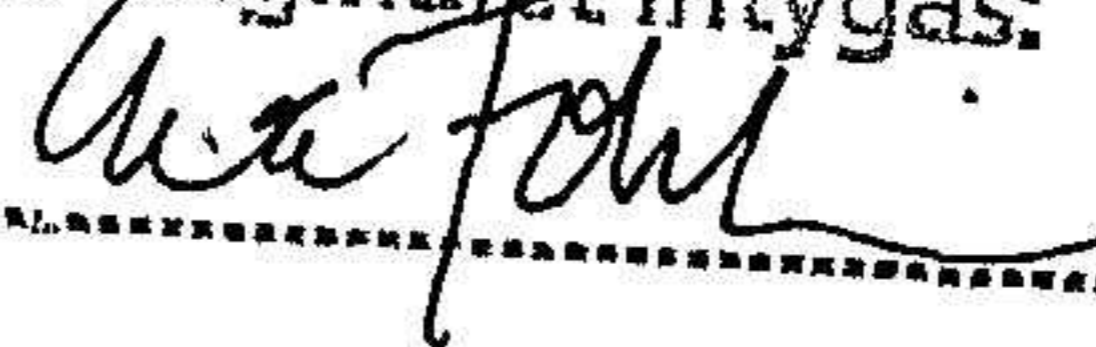
Karlshamn 2023-02-24



Joachim Rundqvist

2024022708984

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Åsa Föhl