

# Årsredovisning

för

## Fönsterputsåren i Stockholm AB

559101-0276

Räkenskapsåret

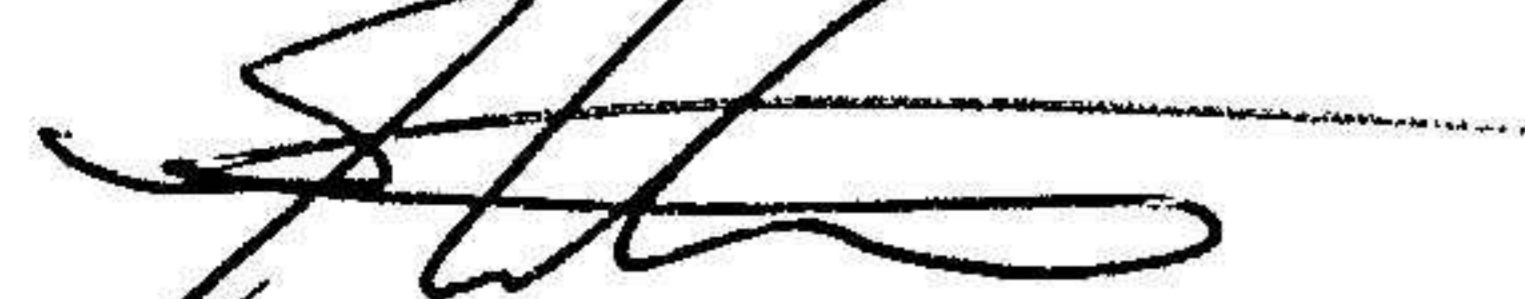
2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fönsterputsåren i Stockholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-30



Müllner, Johannes

2022071517287

Årsredovisning för  
**Fönsterputsåren i Stockholm AB**  
559101-0276

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fönsterputskåren i Stockholm AB, 559101-0276, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fönsterputs samt fastighetservice och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvades i oktober 2021 till 100% av Tomina AB (556336-0071). Koncernredovisning upprättas av moderbolaget PHM Sweden AB (559206-7952).

### Flerårsöversikt

	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	Belopp i kr 2018-12-31
Nettoomsättning	2 168 863	1 771 291	1 566 660	1 265 545
Rörelsemarginal i %	20	18	31	18
Balansomslutning	1 147 470	1 195 601	1 112 629	991 171
Avkastning på eget kapital	61	37	80	100
Soliditet, %	62	72	55	23

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	562 012	253 776
Koncernbidrag		-500 000	
Omföring föreg års resultat		253 776	-253 776
Årets resultat			342 838
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>315 788</b>	<b>342 838</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 658 626kr, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	315 788
årets resultat	342 838
<b>Totalt</b>	<b>658 626</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	658 626
<b>Summa</b>	<b>658 626</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 168 863	1 771 291
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>2 168 863</b>	<b>1 771 291</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-539 187	-520 241
Övriga externa kostnader		-455 431	-272 219
Personalkostnader	2	-619 735	-564 663
Avskrivningar av immateriella anläggningstillgångar		-120 000	-90 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 734 353</b>	<b>-1 447 123</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>434 510</b>	<b>324 168</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 550	-806
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 550</b>	<b>-806</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>432 960</b>	<b>323 362</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>432 960</b>	<b>323 362</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-90 122	-69 586
<b>Årets resultat</b>		<b>342 838</b>	<b>253 776</b>

2022071517288

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	157 891	277 891
Summa immateriella anläggningstillgångar		157 891	277 891
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		157 891	277 891
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		370 627	324 205
Fordringar hos koncernföretag		-	217 695
Övriga fordringar		16 960	2 888
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 874	57 518
Summa kortfristiga fordringar		428 461	602 306
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		561 117	315 403
Summa kassa och bank		561 117	315 403
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		989 578	917 709
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 147 469	1 195 600

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		315 788	562 012
Årets resultat		342 838	253 776
Summa fritt eget kapital		658 626	815 788
<b>Summa eget kapital</b>		<b>708 626</b>	<b>865 788</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Förskott från kunder		14 578	14 578
Leverantörsskulder		78 437	12 657
Skulder till koncernföretag		123 938	-
Skatteskulder		4 806	119 146
Övriga skulder		59 393	48 697
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		157 691	134 734
Summa kortfristiga skulder		438 843	329 812
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 147 469</b>	<b>1 195 600</b>

7072071517289

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Koncessioner, patent, licenser, varumärken och likn rättigheter	5
Materiella anläggningstillgångar:	

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Rörelsemarginal*

Rörelseresultat/Nettoomsättning

##### *Balansomslutning*

Totala tillgångar

##### *Avkastning på eget kapital*

Resultat efter finansiella poster/Justerat eget kapital

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

## Not 2 Personal

### *Personal*

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

**Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken och likn rättigheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	600 000	400 000
-Nyanskaffningar		200 000
	<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-322 109	-232 109
-Årets avskrivning enligt plan	-120 000	-90 000
	<u>-442 109</u>	<u>-322 109</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>157 891</b>	<b>277 891</b>

**Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentligahändelser finns efter räkenskapsårets slut.

**Not 5 Koncernuppgifter**

Företaget är helägt dotterföretag till Tomina AB (556336-0071) med säte i Stockholm. Tomina AB ingår i en koncern där PHM group Topco OY, orgnr 3123809-7 upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

**Underskrifter**

Stockholm 2022- 2022-05-25

DocuSigned by:  
*Ville Rantala*  
42A69C5A18474E1...

Ville Rantala  
Styrelseledamot, Ordförande

DocuSigned by:  
*Johannes Mullner*  
6784A6F8CC0C4EB...

Johannes Mullner  
Styrelseledamot

DocuSigned by:  
*Petri Pellonmaa*  
98ED5FD83EC64C2...

Petri Pellonmaa  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2022-05-27

KPMG AB

DocuSigned by:  
*Fredrik Eklund Sjödén*  
ED275E6262434C3...

Fredrik Eklund Sjödén  
Auktoriserad revisor

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: AD6D7EDA EF084E5C8B4BCC1B33FF18DB Status: Completed  
 Subject: Please DocuSign: AR Fönsterputskåren.pdf  
 Source Envelope:  
 Document Pages: 10 Signatures: 4 Envelope Originator:  
 Certificate Pages: 6 Initials: 0 Agnes Carstedt  
 AutoNav: Enabled PO Box 50768  
 Envelopeld Stamping: Enabled Malmö, SE -202 71  
 Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna agnes.carstedt@kpmg.se  
 IP Address: 213.67.3.160

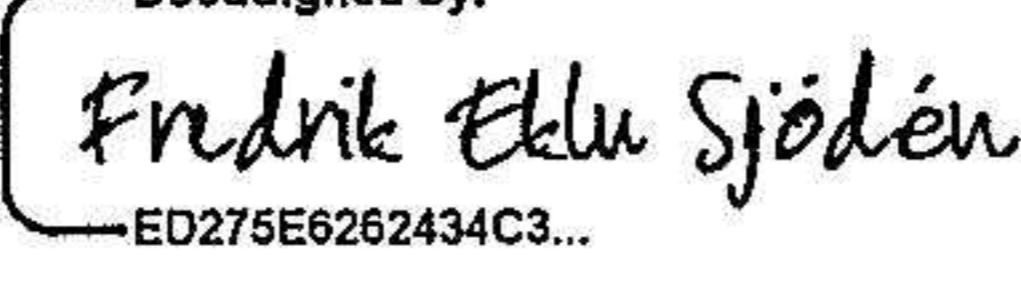
**Record Tracking**

Status: Original Holder: Agnes Carstedt Location: DocuSign  
 5/25/2022 3:09:02 PM agnes.carstedt@kpmg.se

**Signer Events**

Fredrik Eklu Sjödén  
 fredrik.eklu.sjoden@kpmg.se  
 KPMG AB  
 Security Level: Email, Account Authentication (None)

**Signature**

DocuSigned by:  
  
 ED275E6262434C3...  
 Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Signed by link sent to fredrik.eklu.sjoden@kpmg.se  
 Using IP Address: 195.84.56.2

**Timestamp**

Sent: 5/25/2022 3:11:24 PM  
 Resent: 5/27/2022 5:43:34 AM  
 Viewed: 5/27/2022 9:20:33 AM  
 Signed: 5/27/2022 9:20:42 AM

**Authentication Details**

Identity Verification Details:  
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
 Workflow Name: DocuSign ID Verification  
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
 Transaction Unique ID: 330bd20c-67f2-5cf9-9a20-ea93bb0c90a2  
 Country of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 5/27/2022 9:20:21 AM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
 Not Offered via DocuSign

Johannes Müllner  
 Johannes@phmgroup.se  
 Security Level: Email, Account Authentication (None)


DocuSigned by:  
  
 6784A6F8CC0C4EB...  
 Signature Adoption: Drawn on Device  
 Signed by link sent to Johannes@phmgroup.se  
 Using IP Address: 94.246.77.90

Sent: 5/25/2022 3:11:23 PM  
 Viewed: 5/25/2022 4:16:36 PM  
 Signed: 5/25/2022 4:16:42 PM

**Authentication Details**

Identity Verification Details:  
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
 Workflow Name: DocuSign ID Verification  
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
 Transaction Unique ID: 3b934543-372d-5c6d-86c9-919841666245  
 Country of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 5/25/2022 4:16:25 PM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
 Accepted: 4/12/2021 8:22:38 PM  
 ID: 3c4dbce0-efff-4feb-a14f-1e62c56ee8fd


Signer Events	Signature	Timestamp
Petri Pellonmaa petri.pellonmaa@kotikatu.fi Group CFO PHM Group Holding Oy Security Level: Email, Account Authentication (None)	 Signature Adoption: Pre-selected Style Signed by link sent to petri.pellonmaa@kotikatu.fi Using IP Address: 80.221.158.165	Sent: 5/25/2022 3:11:23 PM Resent: 5/27/2022 5:43:35 AM Viewed: 5/27/2022 8:24:46 AM Signed: 5/27/2022 8:24:49 AM

**Authentication Details**

Identity Verification Details:  
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
 Workflow Name: DocuSign ID Verification  
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: FTN  
 Transaction Unique ID: 35bd8909-543c-505a-96ba-f9bd31389681  
 Country of ID: FI  
 Result: Passed  
 Performed: 5/27/2022 8:24:34 AM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 5/25/2022 11:38:32 AM  
 ID: 0e820e84-b790-4a85-a98b-dda6d778646f

Ville Rantala ville.rantala@phm.fi ceo Security Level: Email, Account Authentication (None)	 Signature Adoption: Pre-selected Style Signed by link sent to ville.rantala@phm.fi Using IP Address: 188.238.49.81	Sent: 5/25/2022 3:11:23 PM Viewed: 5/25/2022 3:59:02 PM Signed: 5/25/2022 3:59:08 PM
--	---	--

**Authentication Details**

Identity Verification Details:  
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
 Workflow Name: DocuSign ID Verification  
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: FTN  
 Transaction Unique ID: 9ab36902-3047-50c4-9d0e-ed819f94aff3  
 Country of ID: FI  
 Result: Passed  
 Performed: 5/25/2022 3:58:51 PM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 6/23/2021 11:33:12 AM  
 ID: 6628ca60-816b-4b95-a13b-b315b89f1a3b

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
<b>Editor Delivery Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamp</b>
<b>Agent Delivery Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamp</b>
<b>Intermediary Delivery Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamp</b>
<b>Certified Delivery Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamp</b>
<b>Carbon Copy Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamp</b>
<b>Witness Events</b>	<b>Signature</b>	<b>Timestamp</b>
<b>Notary Events</b>	<b>Signature</b>	<b>Timestamp</b>
<b>Envelope Summary Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamps</b>

2022071517292

**Envelope Summary Events**

**Status**

**Timestamps**

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	5/25/2022 3:11:24 PM
Certified Delivered	Security Checked	5/25/2022 3:59:02 PM
Signing Complete	Security Checked	5/25/2022 3:59:08 PM
Completed	Security Checked	5/27/2022 9:20:42 AM

**Payment Events**

**Status**

**Timestamps**

**Electronic Record and Signature Disclosure**

## **ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE**

From time to time, KPMG AB (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

### **Getting paper copies**

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

### **Withdrawing your consent**

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

### **Consequences of changing your mind**

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

### **All notices and disclosures will be sent to you electronically**

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

**How to contact KPMG AB:**

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: [nicolas.andersson@kpmg.se](mailto:nicolas.andersson@kpmg.se)

**To advise KPMG AB of your new email address**

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at [nicolas.andersson@kpmg.se](mailto:nicolas.andersson@kpmg.se) and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

**To request paper copies from KPMG AB**

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to [nicolas.andersson@kpmg.se](mailto:nicolas.andersson@kpmg.se) and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

**To withdraw your consent with KPMG AB**

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;

ii. send us an email to [nicolas.andersson@kpmg.se](mailto:nicolas.andersson@kpmg.se) and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

### **Required hardware and software**

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

### **Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically**

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify KPMG AB as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by KPMG AB during the course of your relationship with KPMG AB.



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fönsterputskåren i Stockholm AB, org. nr 559101-0276

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fönsterputskåren i Stockholm AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fönsterputskåren i Stockholm AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fönsterputskåren i Stockholm AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2020 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 28 april 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fönsterputskåren i Stockholm AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fönsterputskåren i Stockholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 2022-05-27

KPMG AB

DocuSigned by:

Fredrik Eklöf Sjödén

ED275E6262434C3  
Fredrik Eklöf Sjödén

Auktoriserad revisor

2022071517295

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: 04DE41688C0B4590A87A0EA13A4FB917	Status: Completed
Subject: Please DocuSign: RB Fönsterputskåren i Stockholm AB.pdf	
Source Envelope:	
Document Pages: 2	Signatures: 1
Certificate Pages: 2	Initials: 0
AutoNav: Enabled	Envelope Originator:
Envelopeld Stamping: Enabled	Agnes Carstedt
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna	PO Box 50768
	Malmö, SE -202 71
	agnes.carstedt@kpmg.se
	IP Address: 213.67.3.160

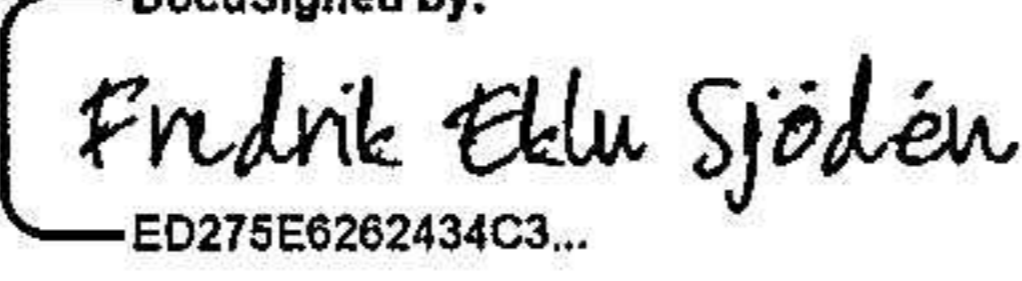
**Record Tracking**

Status: Original	Holder: Agnes Carstedt	Location: DocuSign
5/27/2022 6:03:00 AM	agnes.carstedt@kpmg.se	

**Signer Events**

Fredrik Eklu Sjödén  
 fredrik.eklu.sjoden@kpmg.se  
 KPMG AB  
 Security Level: Email, Account Authentication (None)

**Signature**

DocuSigned by:  
  
 ED275E6262434C3...  
 Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Signed by link sent to fredrik.eklu.sjoden@kpmg.se  
 Using IP Address: 195.84.56.2

**Timestamp**

Sent: 5/27/2022 6:03:24 AM  
 Viewed: 5/27/2022 9:19:39 AM  
 Signed: 5/27/2022 9:19:43 AM

**Authentication Details**

Identity Verification Details:  
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
 Workflow Name: DocuSign ID Verification  
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
 Transaction Unique ID: c113f430-cbc7-52db-9b85-c229fd7e4195  
 Country of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 5/27/2022 9:19:29 AM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
 Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	5/27/2022 6:03:25 AM
Certified Delivered	Security Checked	5/27/2022 9:19:39 AM
Signing Complete	Security Checked	5/27/2022 9:19:43 AM

<b>Envelope Summary Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamps</b>
Completed	Security Checked	5/27/2022 9:19:43 AM

<b>Payment Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamps</b>
-----------------------	---------------	-------------------