

Styrelsen och verkställande direktören för

NIMO-VERKEN FINANCE HOLDING AB

Org nr 556750-2124

upprättar härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Nimo-Verken Finance Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-06-16. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition i bolaget.

Hova 2025-06-18



Timo Taiminen

Styrelsen och verkställande direktören för
NIMO-VERKEN FINANCE HOLDING AB
Org nr 556750-2124

upprättar härmed

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Verksamheten utgörs av förvaltning av aktier i dotterföretag, fastigheter och värdehandlingar samt därmed förenlig verksamhet. Bolagets fastighetsförvaltning påbörjades under år 2015. Bolaget har sitt säte i Hova, Gullspångs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har sedvanliga förvaltningsåtgärder avseende bolagets fastighet utförts. Fastigheten hyrs fortsatt ut till andra koncernföretag.

Flerårsöversikt

(Tkr)	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Nettoomsättning	4 080	4 080	4 080	4 080
Resultat efter finansnetto	3 349	3 361	3 237	3 364
Balansomslutning	25 606	22 836	20 110	24 486
Soliditet (%)	60	58	94	97

Koncernuppgifter

Bolaget ägs av Nimo-Verken Holding AB, org nr 556669-7560.

Förändringar i eget kapital

Belopp i tkr	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Ingående balans	1 050	–	12 099
Disposition enligt stämmobeslut:			
- Utdelning	–	–	–
Årets resultat	–	–	2 287
Utgående balans	1 050	–	14 386

Förslag till disposition av företagets resultat

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel (belopp i kronor):

Balanserade vinstmedel	12 099 123
Årets vinst	2 287 045
Totalt	14 386 168

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	14 386 168
Summa	14 386 168

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i Tkr	Not	2024	2023
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 080	4 080
Övriga intäkter		—	—
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 080	4 080
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-103	-91
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-629	-629
Summa rörelsekostnader		-732	-720
Rörelseresultat		3 348	3 360
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	—	—
Summa finansiella poster		1	1
Resultat efter finansiella poster		3 349	3 361
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag, erhållna		—	—
Koncernbidrag, lämnade		-469	-480
Summa bokslutsdispositioner		-469	-480
Resultat före skatt		2 880	2 881
Skatter			
Skatt på årets resultat	5	-593	-593
Årets resultat		2 287	2 288

20250625:2025062506713

Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader & mark	6	10 492	11 121
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 492	11 121
Summa anläggningstillgångar		10 492	11 121
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		–	–
Skattefordran		63	63
Fordringar hos koncernföretag		14 807	11 407
Summa kortfristiga fordringar		14 870	11 470
Kassa och bank			
Kassa och bank		244	245
Summa kassa och bank		244	245
Summa omsättningstillgångar		15 114	11 715
SUMMA TILLGÅNGAR		25 606	22 836

amk=20250625:2025062626714

Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (10 500 aktier)		1 050	1 050
Summa bundet eget kapital		1 050	1 050
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-4 716	-7 004
Överkursfond		16 815	16 815
Årets resultat		2 287	2 288
Summa fritt eget kapital		14 386	12 099
Summa eget kapital		15 436	13 149
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	7, 8	406	406
Summa långfristiga skulder		406	406
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		9 410	8 941
Övriga skulder		255	259
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		99	81
Summa kortfristiga skulder		9 764	9 281
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 606	22 836

20250625:2025062626715

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i Tkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Kassa- och bankmedel i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nyttjandeperiod

Byggnader

25 år

Not 2 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Bolaget har ingen anställd personal. Arvode till styrelse och/eller VD har ej utbetalats.

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter, koncernföretag		–
Ränteintäkter, övriga	1	1
	<u>1</u>	<u>1</u>

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader, koncernföretag	–	–
Räntekostnader, övriga	–	–
	<u>–</u>	<u>–</u>

Not 5 Skatt på årets resultat

	2024	2023
Aktuell skattekostnad	-593	-593
	<u>-593</u>	<u>-593</u>

Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	16 238	16 238
Nyanskaffningar	–	–
Vid årets slut	<u>16 238</u>	<u>16 238</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-5 117	-4 488
Årets avskrivning	-629	-629
Vid årets slut	<u>-5 746</u>	<u>-5 117</u>
Redovisat värde vid årets slut	10 492	11 121

Not 7	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen</i>		
	Övriga skulder	406	406
		<u>406</u>	<u>406</u>

Not 8	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Ställda Säkerheter		
	- Fastighetsinteckningar för egna skulder	-	-
	- Fastighetsinteckningar för skulder i andra koncernföretag	3 600	3 600
		<u>3 600</u>	<u>3 600</u>
	Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 9 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nimo-Verken Holding AB, org nr 556669-7560, med säte i Hova. Nimo-Verken Holding AB upprättar koncernredovisning. Inga inköp har skett från andra koncernföretag. Av försäljningen avser 100 % andra koncernföretag.

Not 10 Väsentliga händelser efter balansdagen

Det har inte inträffat några händelser efter balansdagen som är av väsentlig betydelse för bolagets resultat, likviditet eller finansiella ställning.

Hova 2025-06-12

Torbjörn Cardell
Ordförande

Per Thorwaldson

Timo Taiminen

Per Fjaestad
Verkställande Direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-12

Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 12 juni 2025



Årsredovisning Nimo-Verken Finance Holding 2024-12-31.pdf
 (1368095 byte)
 SHA-512: 897d7faac5616e9ddda805d78c552be429b2f70090f6d65efb319dbd133a9c0ee68a9e0c0eea82cec058ce3f59cbd1e084fcc220e3f4b3cd40e936f10fec0289

Underskrifter

2025-06-12 10:43:46 (CET)



Torbjörn Cardell

torbjorn.cardell@selectorab.se
 Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-06-12 10:46:17 (CET)



Per Torvald Thorwaldson

per.t@noginvest.se
 Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-06-12 10:34:44 (CET)



Timo Taiminen

timo.taiminen@nimoverken.com
 Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-06-12 08:08:29 (CET)



Per Fjaestad

per.fjaestad@nimoverken.com
 Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-06-12 15:07:08 (CET)



Krister Mattias Eriksson

mattias.eriksson@kpmg.se
 Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Årsredovisning Nimo-Verken Finance Holding 2024-12-31

Verifiera autentiteten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

570569a5a0d17ecd3f0ef4428a2d4e073302e31c4bb227984cde243a653a0712458efe841c2e2e670a8466caba36057c7bb3e5768b4198c3846ea8a8cf171

c28



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr 556828-8442, Sverige.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nimo-Verken Finance Holding AB, org. nr 556750-2124

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nimo-Verken Finance Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nimo-Verken Finance Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nimo-Verken Finance Holding AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nimo-Verken Finance Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nimo-Verken Finance Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 12 juni 2025

Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Krister Mattias Eriksson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 15a0abeb49d9d3[...]544f0f9132ec5

IP: 195.84.xxx.xxx

2025-06-12 13:12:12 UTC



ank=20250625;2025062626721

Penneo dokumentnyckel: WX0PS-R86P3-M1W7J-LB0NI-19KMIP-A2T8W

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.