

Årsredovisning
för
Kärrlycke 29 AB
559178-8111

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bo Augustsson, Styrelseledamot
2026-05-05

Styrelsen för Kärrlycke 29 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet och har under året bedrivit fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nolvik Holding AB, org nr 556898-6342, med säte i Göteborg.

Med hänvisning till undantagsregeln i ÅRL 7 kap. 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Öckerö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	383	344	312	312
Resultat efter finansiella poster	296	257	245	244
Soliditet (%)	76,0	68,6	70,4	62,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	852 382	203 754	1 106 136
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		203 754	-203 754	0
Årets resultat			235 026	235 026
Belopp vid årets utgång	50 000	1 056 136	235 026	1 341 162

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 056 136
årets vinst	235 026
	1 291 162
disponeras så att i ny räkning överföres	1 291 162
	1 291 162

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		383 356	344 014
Övriga rörelseintäkter		1 227	753
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		384 583	344 767
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-94 032	-74 573
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2, 3	-10 969	-14 173
Summa rörelsekostnader		-105 001	-88 746
Rörelseresultat		279 582	256 021
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		16 201	129
Räntekostnader		254	432
Summa finansiella poster		16 455	561
Resultat efter finansiella poster		296 037	256 582
Resultat före skatt		296 037	256 582
Skatter			
Skatt på årets resultat		-61 011	-52 828
Årets resultat		235 026	203 754

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	325 003	335 972
Summa materiella anläggningstillgångar		325 003	335 972
Summa anläggningstillgångar		325 003	335 972
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		172 395	132 080
Övriga fordringar		10 197	0
Förutbetalda kostnader		10 607	10 200
Summa kortfristiga fordringar		193 199	142 280
<i>Kassa och bank</i>			
Bank		1 247 422	1 134 416
Summa kassa och bank		1 247 422	1 134 416
Summa omsättningstillgångar		1 440 621	1 276 696
SUMMA TILLGÅNGAR		1 765 624	1 612 668

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 056 136

852 382

Årets resultat

235 026

203 754

Summa fritt eget kapital

1 291 162

1 056 136

Summa eget kapital

1 341 162

1 106 136

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

362 092

351 485

Skatteskulder

16 986

2 595

Övriga skulder

41 847

152 452

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 537

0

Summa kortfristiga skulder

424 462

506 532

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 765 624

1 612 668

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025	2024
Ingående anskaffningsvärden	401 485	401 485
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	401 485	401 485
Ingående avskrivningar	-65 513	-54 544
Årets avskrivningar	-10 969	-10 969
Utgående ackumulerade avskrivningar	-76 482	-65 513
Utgående redovisat värde	325 003	335 972

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025	2024
Ingående anskaffningsvärden	88 600	88 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 600	88 600
Ingående avskrivningar	-88 600	-85 396
Årets avskrivningar	0	-3 204
Utgående ackumulerade avskrivningar	-88 600	-88 600
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	4 300 000	4 300 000
	4 300 000	4 300 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-26

Göteborg

Bo Augustsson
Bo Augustsson

2026-04-27

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-28

a2 Revision i Göteborg AB

Xuan Tu
Xuan Tu
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kärrlycke 29 AB
Org.nr 559178-8111

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kärrlycke 29 AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kärrlycke 29 ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kärrlycke 29 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kärlycke 29 AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kärlycke 29 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2026-04-28

a2 revision i Göteborg AB

Xuan Tu

Xuan Tu
Auktoriserad revisor