

# Årsredovisning

## Nifak Förvaltning AB

Org.nr 556420-4211

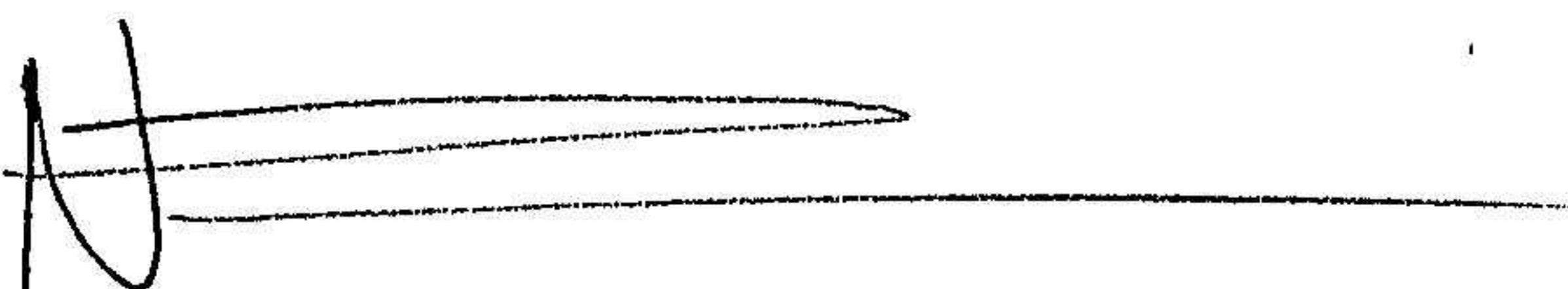
Räkenskapsår 2021-09-01 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nifak Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad den 30 januari 2023



Nicklas Norin

# Årsredovisning

## Nifak Förvaltning AB

Org.nr 556420-4211

Räkenskapsår 2021-09-01 - 2022-08-31 μ

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Nifak Förvaltning AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Halmstad

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr). *me*

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet utgörs av finansiering av investeringar som utleasas till systerbolag inom den egna koncernen. Därutöver bedriver bolaget handel med värdepapper och förvaltar aktier i dotterbolag. Bolaget har sitt säte i Halmstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	9 834	1 469	357	9 522
Resultat efter finansiella poster	7 417	4 086	1 016	8 821
Balansomslutning	20 271	17 888	17 025	19 108
Soliditet (%)	90	96	90	91

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har varierat mellan åren beroende på omsättning av värdepapper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	11 537 921	3 630 286	<b>15 408 207</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-5 000 000		<b>-5 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			3 630 286	-3 630 286	<b>0</b>
Årets resultat				4 486 979	<b>4 486 979</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>10 168 207</b>	<b>4 486 979</b>	<b>14 895 186</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 168 207
årets vinst	4 486 979
	<b>14 655 186</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	14 655 186
	<b>14 655 186</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-09-01</b>	<b>2020-09-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2022-08-31</b>	<b>-2021-08-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		9 833 507	1 469 330
Övriga rörelseintäkter		159 574	40 028
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 993 081</b>	<b>1 509 358</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-2 707 753	-278 639
Övriga externa kostnader		-33 388	-43 995
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-157 828	-163 305
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 898 969</b>	<b>-485 939</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>7 094 112</b>	<b>1 023 419</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	3 000 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		313 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	8 943	66 758
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-3 718
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>322 443</b>	<b>3 063 040</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7 416 555</b>	<b>4 086 459</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 830 000	-270 000
Förändring av överavskrivningar		37 943	-10 944
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 792 057</b>	<b>-280 944</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 624 498</b>	<b>3 805 515</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 137 519	-175 229
<b>Årets resultat</b>		<b>4 486 979</b>	<b>3 630 286</b>

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
---------------	-----	------------	------------

1

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	0	260 625
Inventarier, verktyg och installationer	4	238 932	469 036
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	68 953	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>307 885</b>	<b>729 661</b>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6, 7	508 300	508 300
Andelar i intresseföretag	8	1 520 900	1 520 900
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	640 000	0
Andra långfristiga fordringar	10	7 000 000	7 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 669 200</b>	<b>9 029 200</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 977 085</b>	<b>9 758 861</b>

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar		91 100	2 798 852
<b>Summa varulager</b>		<b>91 100</b>	<b>2 798 852</b>

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		160 000	0
Fordringar hos koncernföretag		0	3 000 000
Fordringar hos intresseföretag		75 657	32 289
Övriga fordringar		3 653	153 654
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 620	50 431
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>247 930</b>	<b>3 236 374</b>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		9 954 526	2 093 678
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 954 526</b>	<b>2 093 678</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 293 556</b>	<b>8 128 904</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 20 270 641 17 887 765 <sub>μ</sub>

Balansräkning	Not 1	2022-08-31	2021-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 168 207	11 537 921
Årets resultat		4 486 979	3 630 286
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>14 655 186</b>	<b>15 168 207</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 895 186</b>	<b>15 408 207</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	11		
Periodiseringsfonder		4 020 000	2 190 000
Ackumulerade överavskrivningar		89 224	127 167
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>4 109 224</b>	<b>2 317 167</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		70	70
Skatteskulder		1 209 518	137 233
Övriga skulder		31 643	88
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 266 231</b>	<b>162 391</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 270 641</b>	<b>17 887 765<sub>kk</sub></b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier och bilar inom leasingverksamhet 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Övriga ränteintäkter	8 943	66 758
	<b>8 943</b>	<b>66 758</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	260 625	260 625
Försäljningar/utrangeringar	-260 625	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>260 625</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>260 625</b>

2023020605114

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	969 987	1 037 449
Försäljningar/utrangeringar	-169 808	-67 462
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>800 179</b>	<b>969 987</b>
Ingående avskrivningar	-500 951	-391 535
Försäljningar/utrangeringar	96 226	53 889
Årets avskrivningar	-156 522	-163 305
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-561 247</b>	<b>-500 951</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>238 932</b>	<b>469 036</b>

**Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2022-08-31	2021-08-31
Inköp	70 259	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>70 259</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-1 306	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 306</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>68 953</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	508 300	508 300
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>508 300</b>	<b>508 300</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>508 300</b>	<b>508 300</b>

7

2023020605115

**Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Allköp i Söndrum AB	99,9%	99,9%	999	508 300
				<b>508 300</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Allköp i Söndrum AB	556234-8234	Halmstad

**Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 520 900	20 900
Villkorat aktieägartillskott	0	1 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 520 900</b>	<b>1 520 900</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 520 900</b>	<b>1 520 900</b>

**Not 9 Andra långfristiga innehav**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Inköp	640 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>640 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>640 000</b>	<b>0</b>

**Not 10 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	7 000 000	2 200 000
Kapitalförsäkring	0	4 800 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>

**Not 11 Obeskattade reserver**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Periodiseringsfond 2018 övertaget genom fusion	170 000	170 000
Periodiseringsfond 2019	1 650 000	1 650 000
Periodiseringsfond 2020	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2021	270 000	270 000
Periodiseringsfond 2022	1 830 000	0
Akkumulerade överavskrivningar, inventarier	89 224	127 167
	<b>4 109 224</b>	<b>2 317 167</b>

**Not 12 Ställda säkerheter**

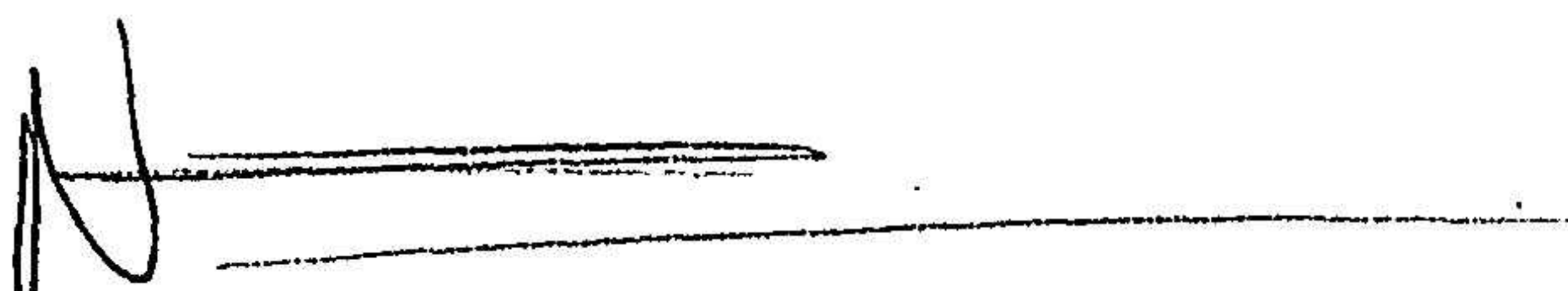
Bolaget har inga ställda säkerheter. u

2023020605117

**Not 13 Eventualförpliktelser**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Halmstad den 30 januari 2023



Nicklas Norin

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 januari 2023

Ernst & Young AB



Mattias Gamlén  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nifak Förvaltning AB, org.nr 556420-4211

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nifak Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nifak Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nifak Förvaltning AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2023020605119

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Nifak Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nifak Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gislaved den 30 januari 2023

Ernst & Young AB

Mattias Gamlén

Mattias Gamlén

Auktoriserad revisor