

Årsredovisning för

Solenergi Fastigheter i Ryd AB

559146-4648

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

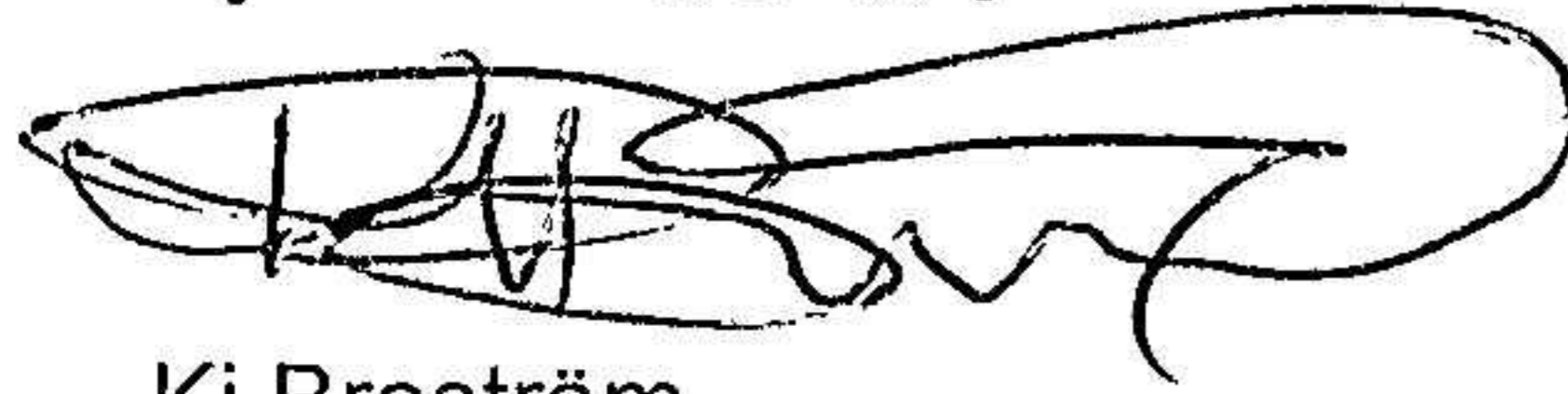
Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Solenergi Fastigheter i Ryd AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ryd 2024-06-24



Ki Broström

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Solenergi Fastigheter i Ryd AB, 559146-4648, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i registrerades år 2018 och bedriver sedan dess byggnadsverksamhet förvaltning, uthyrning och handel med fastigheter, camping- och stugbyverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är sedan 10/10 2019 ett helägt dotterbolag till Solarfarm AB (559062-3954).

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	764 911	678 565	579 208	354 880
Resultat efter finansiella poster	-72 334	65 675	135 528	121 664
Soliditet, %	7	6	5	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	60 000		250 691
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			49 707
Vid årets slut	60 000		300 398

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 300 398, behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	250 691
årets resultat	49 707
Totalt	300 398
disponeras för	
balanseras i ny räkning	300 398
Summa	300 398

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

•otokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		764 911	678 565
Övriga rörelseintäkter		15 621	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		780 532	678 565
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 445	-
Övriga externa kostnader		-528 587	-388 037
Personalkostnader	2	-	-1 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-98 384	-97 405
Summa rörelsekostnader		-628 416	-486 442
Rörelseresultat		152 116	192 123
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		303	10
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-224 753	-126 458
Summa finansiella poster		-224 450	-126 448
Resultat efter finansiella poster		-72 334	65 675
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		135 000	-
Summa bokslutsdispositioner		135 000	-
Resultat före skatt		62 666	65 675
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 959	-13 528
Årets resultat		49 707	52 147

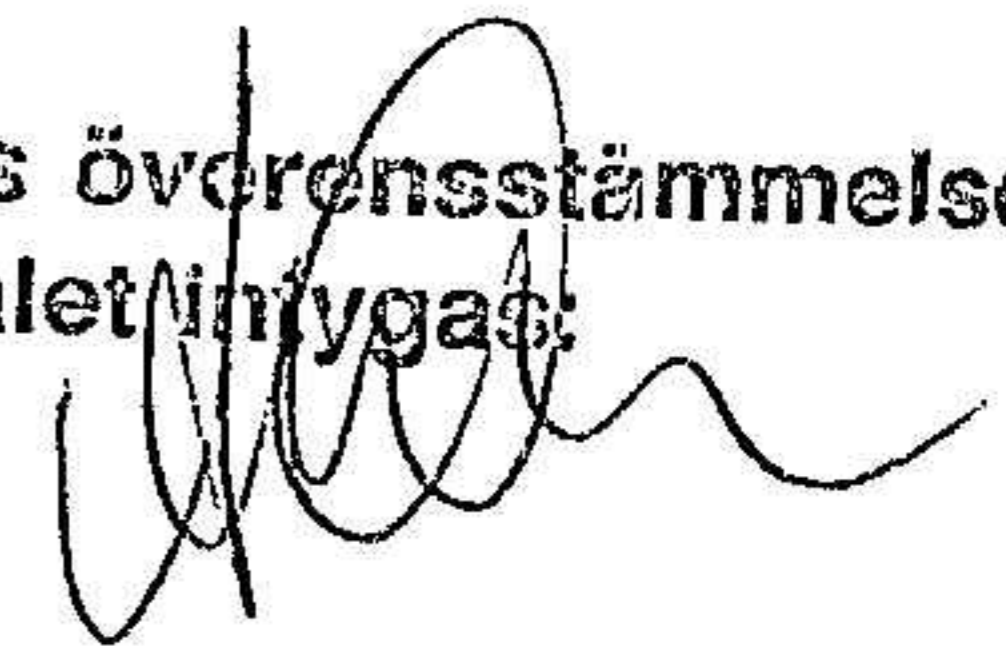
•otokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	4 668 053	4 643 126
Inventarier, verktyg och installationer	5	31 292	38 948
Summa materiella anläggningstillgångar		4 699 345	4 682 074
Summa anläggningstillgångar		4 699 345	4 682 074
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 500	-
Övriga fordringar		33 600	16 381
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 232	27 305
Summa kortfristiga fordringar		76 332	43 686
Kassa och bank			
Kassa och bank		146 605	322 140
Summa kassa och bank		146 605	322 140
Summa omsättningstillgångar		222 937	365 826
SUMMA TILLGÅNGAR		4 922 282	5 047 900

•otokopians överensstämmelse
med originalet/infogas:

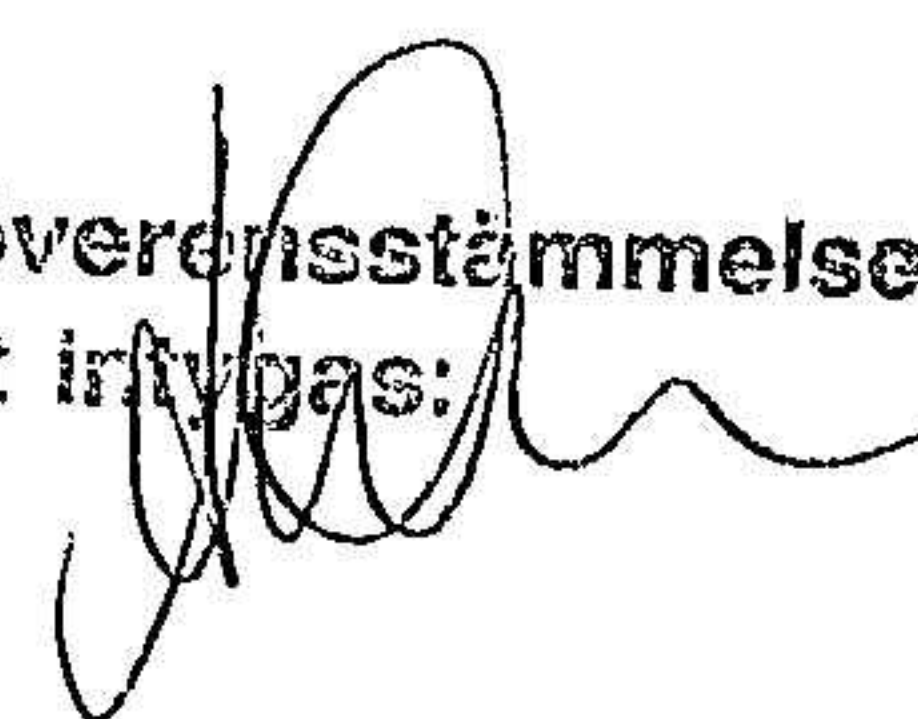


2024070118039

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		250 691	198 544
Årets resultat		49 707	52 147
Summa fritt eget kapital		300 398	250 691
Summa eget kapital		360 398	310 691
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	3 734 500	3 841 000
Övriga skulder		548 038	650 989
Summa långfristiga skulder		4 282 538	4 491 989
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		68 860	29 401
Skatteskulder		18 689	18 689
Övriga skulder		109 767	111 916
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		82 030	85 214
Summa kortfristiga skulder		279 346	245 220
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 922 282	5 047 900

Protokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



2024070118040

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

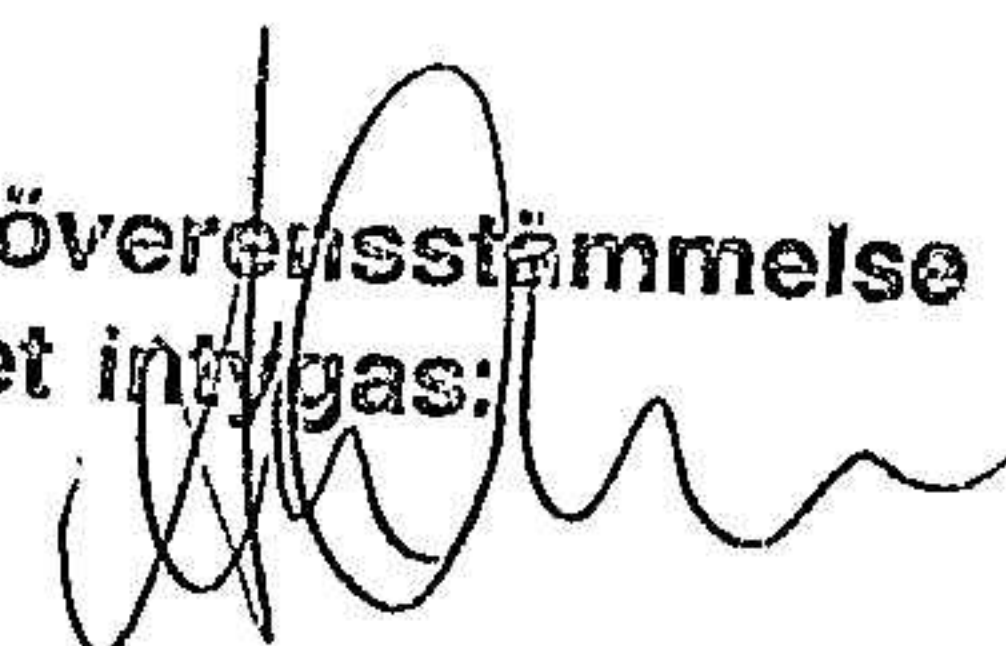
Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Räntekostnader, övriga	225 155	126 466
Summa	225 155	126 466

Not 4 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 903 836	4 903 836
-Nyanskaffningar	-	-
	<u>4 903 836</u>	<u>4 903 836</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-260 710	-170 961
-Årets avskrivning enligt plan	-90 728	-89 749
	<u>-351 438</u>	<u>-260 710</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 552 398	4 643 126

•otokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	76 575	76 575
Vid årets slut	76 575	76 575
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-37 627	-29 971
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-7 656	-7 656
Vid årets slut	-45 283	-37 627
Redovisat värde vid årets slut	31 292	38 948

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	3 202 000
	3 202 000


Underskrifter


Ryd 2024-06-24

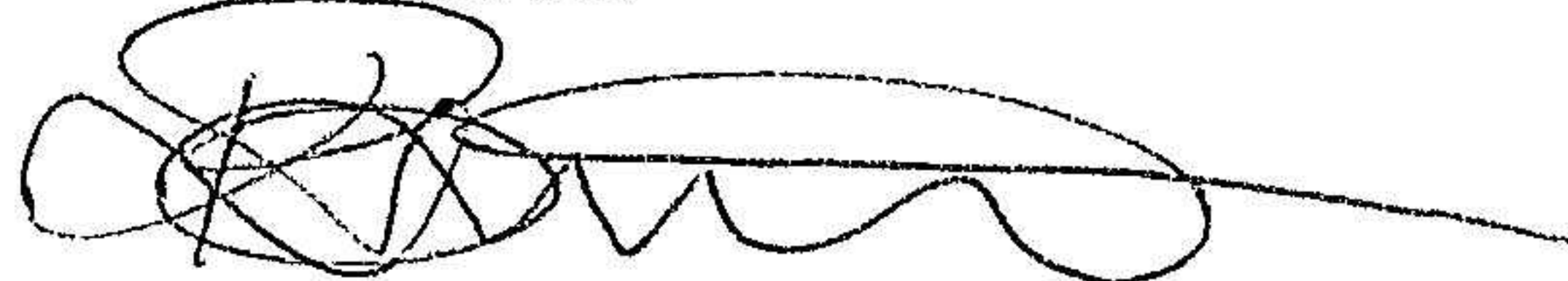

Dennis Färmnell
Styrelseordförande


Morgan Färmnell


Clas Färmnell


Ki Broström


Per Oséen



Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

