

Styrelsen och verkställande direktören för

## Lofmax Invest AB

Org nr 556986-1288

Upprättar härmed

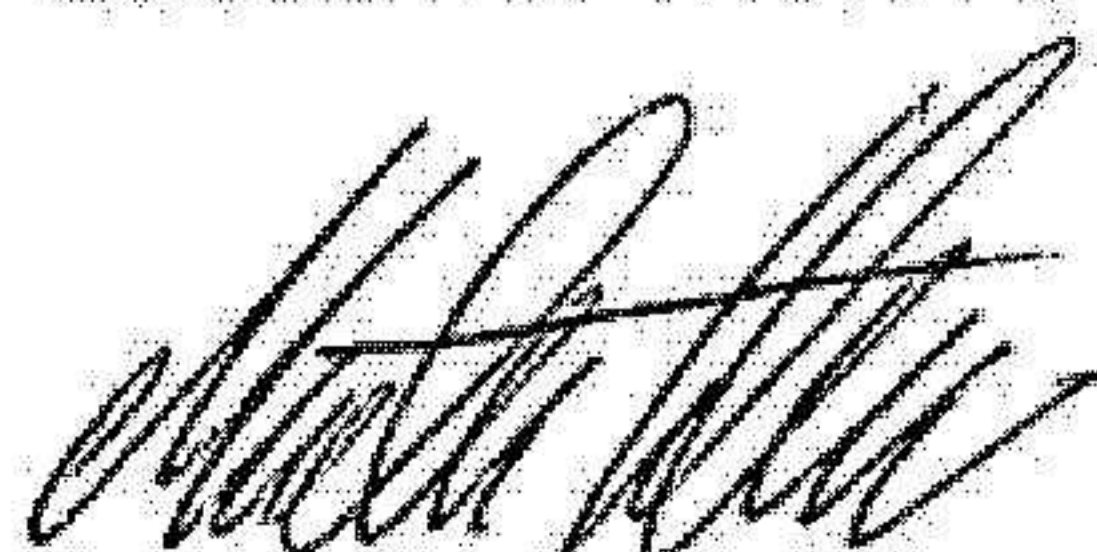
# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Lofmax Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 1 mars 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Limhamn den 1 mars 2022



Maximilian Löfström

Styrelsen och verkställande direktören för

## Lofmax Invest AB

Org nr 556986-1288

Upprättar härmed

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Limhamn registrerades 2014 och ska äga och förvalta värdepapper.

### Flerårsöversikt

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	21 900	38 208	102 635	-115 395
Soliditet	100%	99%	100%	98%

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Vid årets början 2021-01-01	50 000	1 190 182	38 208	1 278 390
Disposition enl bolagsstämmobeslut		38 208	-38 208	
Årets resultat			21 900	21 900
Vid årets slut 2021-12-31	50 000	1 228 390	21 900	1 300 290

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1.250.290, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning

1 250 290  
Summa 1 250 290

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022070729101

## Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 600	-22 290
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 600</u>	<u>-22 290</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-3 600	-22 290
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		25 500	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	-	60 498
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>25 500</u>	<u>60 498</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>21 900</u>	<u>38 208</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>21 900</u>	<u>38 208</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>21 900</u>	<u>38 208</u>

2022070729102

**Balansräkning**

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	163 500	163 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 100 000	—
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>1 263 500</u>	<u>163 500</u>
Summa anläggningstillgångar		1 263 500	163 500
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	5	39 940	1 122 690
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>39 940</u>	<u>1 122 690</u>
Summa omsättningstillgångar		39 940	1 122 690
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>1 303 440</u>	<u>1 286 190</u>

2022070729103

## Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 228 390	1 190 182
Årets resultat		21 900	38 208
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 250 290</b>	<b>1 228 390</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 300 290</b>	<b>1 278 390</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 150	7 800
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 150</b>	<b>7 800</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 303 440</b>	<b>1 286 190</b>

2022070729104

## Noter

Belopp i tkr om inget annat anges

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Realiserad värdeökning	-	60 498
	-	60 498

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	-	200 000
Förvärv	1 100 000	-
Vid årets slut	1 100 000	200 000
<b>Akkumulerade nedskrivningar</b>		
Försäljningar	-	-200 000
Redovisat värde vid årets slut	1 100 000	-

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	163 500	163 500
Vid årets slut	163 500	163 500
Redovisat värde vid årets slut	163 500	163 500

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31
	Redovisat värde
<b>Intresseföretag / Org nr / Säte</b>	
TROB AB, 556987-1497, Lånhamn	163 500
	163 500

### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
	2021-12-31	2020-12-31

Lånhamn den 1 mars 2022



Maximilian Löfström  
Styrelseledamot

2022070729105