

Årsredovisning för  
**VINDELFJÄLLEN AB**  
556649-5056

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Osvald Jonsson  
Styrelseledamot  
2025-01-13



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för VINDEFJÄLLEN AB, 556649-5056, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades år 2003 och bedriver sedan 2009 fastighetsförvaltning och tjänster inom turistnäringen.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	351 716	366 633	446 130	480 106
Soliditet %	98	101	94	94

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 556 840	291 107
Utdelning			-100 001
Balanseras i ny räkning		191 106	-191 106
Årets resultat			306 559
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 747 946</b>	<b>306 559</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
	2024-01-01- 2024-12-31
Balanserat resultat	1 747 946
Årets resultat	306 559
<b>Summa</b>	<b>2 054 505</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

2024-01-01-  
2024-12-31

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		534 977	588 833
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>534 977</b>	<b>588 833</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-3 610
Övriga externa kostnader		-156 892	-191 037
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 022	-27 022
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-183 914</b>	<b>-221 669</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>351 063</b>	<b>367 164</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		653	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-531
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>653</b>	<b>-531</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>351 716</b>	<b>366 633</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>351 716</b>	<b>366 633</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-45 157	-75 526
<b>Årets resultat</b>		<b>306 559</b>	<b>291 107</b>

2025012913587

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 1 120 746 1 147 768

Inventarier, verktyg och installationer 4 0 0

**Summa materiella anläggningstillgångar 1 120 746 1 147 768**

##### Finansiella anläggningstillgångar

Lån till delägare eller närstående 306 995 256 995

**Summa finansiella anläggningstillgångar 306 995 256 995**

**Summa anläggningstillgångar 1 427 741 1 404 763**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 15 176 -26 349

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter -1 -1

**Summa kortfristiga fordringar 15 175 -26 350**

##### Kassa och bank

Kassa och bank 755 466 552 890

**Summa kassa och bank 755 466 552 890**

**Summa omsättningstillgångar 770 641 526 540**

**SUMMA TILLGÅNGAR 2 198 382 1 931 303**

2025012913588

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

##### Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 747 946

1 556 840

Årets resultat

306 559

291 107

##### Summa fritt eget kapital

2 054 505

1 847 947

##### Summa eget kapital

2 154 505

1 947 947

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

-30 368

-40 771

Övriga skulder

74 245

24 127

##### Summa kortfristiga skulder

43 877

-16 644

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 198 382

1 931 303

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda		1

### Not 3 Byggnader och mark

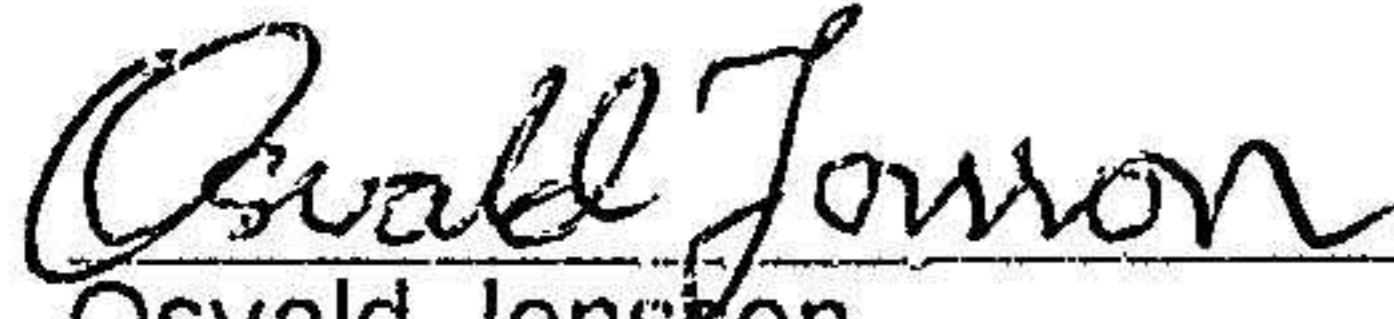
	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 560 345	1 560 345
Utgående anskaffningsvärden	1 560 345	1 560 345
Ingående avskrivningar	-412 577	-385 555
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-27 022	-27 022
Utgående avskrivningar	-439 599	-412 577
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 120 746</b>	<b>1 147 768</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 890	18 890
Utgående anskaffningsvärden	18 890	18 890
Ingående avskrivningar	-18 890	-18 890
Utgående avskrivningar	-18 890	-18 890
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Ammarnäs



Osvald Jonsson  
Styrelseordförande

2025-01-01  
Datum

Annapia Jonsson  
Styrelsesuppleant

2025-01-01  
Datum

2025012913591