

Årsredovisning

för

Daniel Andersson Fastighetsförmedling AB

559508-3949

Räkenskapsåret

2024-12-04 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Andersson , Styrelseledamot

2026-04-03

Styrelsen för Daniel Andersson Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-04 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling och rådgivning inom jord- och skogsbruksekonomi samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25
	(13 mån)
Nettoomsättning	2 755
Resultat efter finansiella poster	1 027
Soliditet (%)	49,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		50 000
Årets resultat		813 319	813 319
Belopp vid årets utgång	50 000	813 319	863 319

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	813 319
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	313 319
	813 319

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-12-04
-2025-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 754 591

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 754 591

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-473 988

Övriga externa kostnader

-594 386

Personalkostnader

2

-659 867

Summa rörelsekostnader

-1 728 241

Rörelseresultat

1 026 350

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

506

Summa finansiella poster

506

Resultat efter finansiella poster

1 026 856

Resultat före skatt

1 026 856

Skatter

Skatt på årets resultat

-213 537

Årets resultat

813 319

Balansräkning

Not

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	220 000
Övriga fordringar	10
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	89 918
Summa kortfristiga fordringar	309 928

Kassa och bank

Kassa och bank	1 421 079
Summa kassa och bank	1 421 079
Summa omsättningstillgångar	1 731 007

SUMMA TILLGÅNGAR

1 731 007

Balansräkning

Not

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

813 319

Summa fritt eget kapital

813 319

Summa eget kapital

863 319

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

303 572

Skatteskulder

219 151

Övriga skulder

109 286

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

235 679

Summa kortfristiga skulder

867 688

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 731 007

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

2024-12-04
-2025-12-31

Medelantalet anställda

1

Årsredovisningen beslutades 2026-04-03

Daniel Andersson
Daniel Andersson
Ordförande
2026-04-03