

Årsredovisning
för
EO Franchise Östra Centrum GBG AB
559365-8809

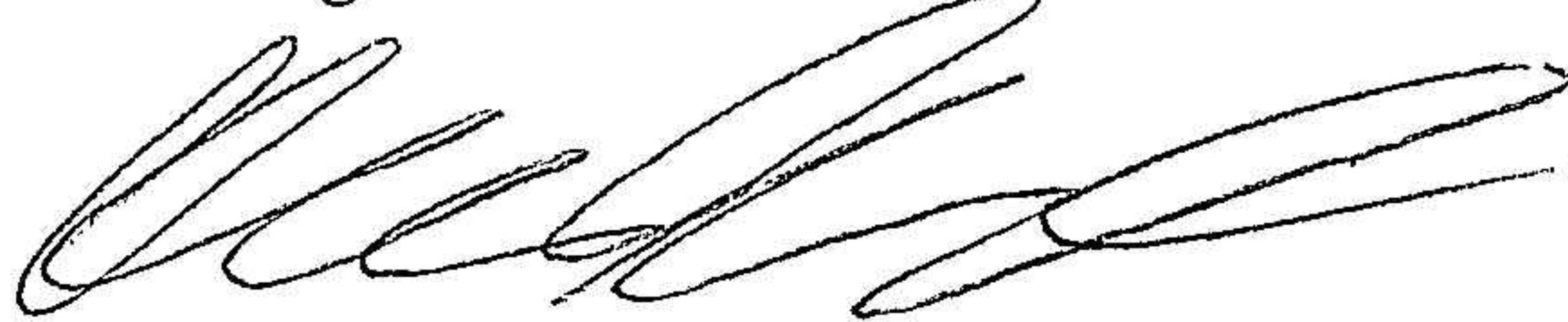
Räkenskapsåret
2022-02-16 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EO Franchise Östra Centrum GBG AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 20 oktober 2023.



Martin Grusell

Årsredovisning
för
EO Franchise Östra Centrum GBG AB
559365-8809

Räkenskapsåret
2022-02-16 - 2023-06-30

Styrelsen för EO Franchise Östra Centrum GBG AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-16 - 2023-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter under varumärket Erik Olsson Fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har konstaterat att det egna kapitalet understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet. Denna årsredovisning skall betraktas som en kontrollbalansräkning då det inte finns några övervärden i tillgångarna. Kontrollbalansräkningen behandlas på ordinarie bolagsstämma.

Bolaget har under året förbrukat sitt aktiekapital och styrelsen har godkänt en plan för att återställa det genom fortsatt drift. I det fall att man inte via driften lyckas återställa aktiekapitalet är styrelsen plan att delägarna gör ett villkorat aktietillskott.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (17 mån)
Nettoomsättning	6 339
Resultat efter finansiella poster	-868
Soliditet (%)	-18,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-867 563	-867 563
Belopp vid årets utgång	25 000	-867 563	-842 563

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-867 563
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-867 563
	-867 563

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-02-16
-2023-06-30
(17 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		6 338 870
Övriga rörelseintäkter		288 604
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 627 474

Rörelsekostnader

Objektskostnader		-1 867 029
Övriga externa kostnader		-3 256 976
Personalkostnader	2	-2 219 995
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-151 000
Övriga rörelsekostnader		-15
Summa rörelsekostnader		-7 495 015
Rörelseresultat		-867 541

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		180
Räntekostnader och liknande resultatposter		-202
Summa finansiella poster		-22
Resultat efter finansiella poster		-867 563

Resultat före skatt -867 563

Årets resultat -867 563

20240222204316

Balansräkning **Not** **2023-06-30**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	3	1 359 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		1 359 000

Summa anläggningstillgångar		1 359 000
------------------------------------	--	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		629 722
Övriga fordringar		772 432
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		159 528
Summa kortfristiga fordringar		1 561 682

Kassa och bank

Kassa och bank		254 035
Redovisningsmedel		1 324 000
Summa kassa och bank		1 578 035
Summa omsättningstillgångar		3 139 717

SUMMA TILLGÅNGAR		4 498 717
-------------------------	--	------------------

Balansräkning

Not

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-867 563

Summa fritt eget kapital

-867 563

Summa eget kapital

-842 563

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 262 168

Övriga skulder

1 437 252

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

641 860

Summa kortfristiga skulder

5 341 280

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 498 717

2024022204318

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	5 år
----------	------

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-02-16
	-2023-06-30
Medelantalet anställda	6

Not 3 Goodwill

	2023-06-30
Inköp	1 510 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 510 000
Årets avskrivningar	-151 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-151 000
Utgående redovisat värde	1 359 000

2024022204320

Göteborg den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Martin Grusell
Ordförande

Caroline Toft

Christian Lindberg

Christoffer Liljeroth

David Lundgren

Maria Bonerud Zettergren

Christoffer Lennartsson

Shewan Fattah

Roland Jiremo

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

WeAudit Sweden AB

Daniel Kero Ljungberg
Auktoriserad revisor

Verifikation av digital signering

För transaktion 87559196-f95a-4639-b31e-6326dcb083a0

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Årsredovisning 559365-8809 EO Franchise Östra Centrum GBG AB för 20220216-20230630 (2) via signeringstjänsten WeSign.

20240222204321

Information om signering

Signering initierades 2023-10-18 16:21:00 och slutfördes genom att alla parter signerat **2023-10-20**.

Lennartsson, Per Johan Christoffer

Christoffer.lennartsson@erikolsson.se

2023-10-19



Lundgren, David Erik Olle

David.lundgren@erikolsson.se

2023-10-20



Jiremo, Karl Arne Roland

Roland.jiremo@erikolsson.se

2023-10-18



Fattah, Shewan

Shewan.fattah@erikolsson.se

2023-10-18



Verifierad av



Förklaring Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.app/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.

Verifikation av digital signering

För transaktion 87559196-f95a-4639-b31e-6326dcb083a0

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Årsredovisning 559365-8809 EO Franchise Östra Centrum GBG AB för 20220216-20230630 (2) via signeringstjänsten WeSign.

Information om signering

Signering initierades 2023-10-18 16:21:00 och slutfördes genom att alla parter signerat **2023-10-20**.

Lindberg, Christian Kjell Karl
Christian.lindberg@erikolsson.se
2023-10-18



Liljeroth, Christoffer Robin
Christoffer.liljeroth@erikolsson.se
2023-10-20



Bonerud Zettergren, Maria Elisabeth
maria.zettergren@erikolsson.se
2023-10-19



Grusell, Martin Alexander
Martin.grusell@erikolsson.se
2023-10-18



20240222204322

Verifierad av



Förklaring Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.app/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.

Verifikation av digital signering

För transaktion 87559196-f95a-4639-b31e-6326dcb083a0

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Årsredovisning 559365-8809 EO Franchise Östra Centrum GBG AB för 20220216-20230630 (2) via signeringstjänsten WeSign.

Information om signering

Signering initierades 2023-10-18 16:21:00 och slutfördes genom att alla parter signerat **2023-10-20**.

Toft, Caroline Birgitta
caroline.toft@erikolsson.se
2023-10-18



Kero Ljungberg, Erik Daniel
daniel.ljungberg@weaudit.se
2023-10-20



Verifierad av



Förklaring Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.app/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av veriferingen.

2024022204323

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i EO Franchise Østra Centrum GBG AB
Org.nr 559365-8809

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen, vars balansräkning också utgör kontrollbalansräkning, för EO Franchise Østra Centrum GBG AB för räkenskapsåret 2022-02-16 - 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EO Franchise Østra Centrum GBG ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till EO Franchise Østra Centrum GBG AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Vi vill fästa uppmärksamhet på förvaltningsberättelsen i årsredovisningen. Dessa förhållanden tyder på att det finns väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten.

Vi har inte modifierat våra uttalanden på grund av detta.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för EO Franchise Östra Centrum GBC AB för räkenskapsåret 2022-02-16 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till EO Franchise Östra Centrum GBC AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg Enligt det datum som framgår av vår elektroniska signatur

WeAudit Sweden AB

Daniel Kero Ljungberg
Auktoriserad revisor

Verifikation av digital signering

För transaktion 00df23bb-8799-416e-b94b-c23955e17fbb

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Revisionsberättelse 2023-06-30_EO Franchise Östra Centrum GBG AB via signeringstjänsten WeSign.

20240222204326

Information om signering

Signering initierades 2023-10-20 16:37:25 och slutfördes genom att alla parter signerat **2023-10-20**.

Kero Ljungberg, Erik Daniel

daniel.ljungberg@weaudit.se

2023-10-20



Verifierad av



Förklaring Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.app/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av veriferingen.