

Årsredovisning

för

Fyris 8 AB

559326-5365

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fyris 8 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tidaholm den 30 juni 2024



Mattias Larsson

Årsredovisning

för

Fyris 8 AB

559326-5365

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Fyris 8 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Verksamheten är att äga och förvalta fast egendom och består av uthyrning av lägenheter.

Företaget har sitt säte i Tidaholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	261	308
Resultat efter finansiella poster	55	-1
Soliditet (%)	9,9	8,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	350 000		-812	349 188
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-812	812	0
Årets resultat			42 855	42 855
Belopp vid årets utgång	350 000	-812	42 855	392 043

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-812
årets vinst	42 855
	42 043
disponeras så att i ny räkning överföres	42 043
	42 043

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-07-07
-2022-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

261 050

307 950

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

261 050

307 950

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-153 814

-298 340

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-51 855

-77 144

Summa rörelsekostnader

-205 669

-375 484

Rörelseresultat

55 381

-67 534

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

100 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-33 278

Summa finansiella poster

0

66 722

Resultat efter finansiella poster

55 381

-812

Resultat före skatt

55 381

-812

Skatter

Skatt på årets resultat

-12 526

0

Årets resultat

42 855

-812

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 563 351

3 615 206

Summa materiella anläggningstillgångar

3 563 351

3 615 206

Summa anläggningstillgångar

3 563 351

3 615 206

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

144

0

Summa kortfristiga fordringar

144

0

Kassa och bank

Kassa och bank

408 860

296 394

Summa kassa och bank

408 860

296 394

Summa omsättningstillgångar

409 004

296 394

SUMMA TILLGÅNGAR

3 972 355

3 911 600

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

350 000

350 000

Summa bundet eget kapital

350 000

350 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-812

0

Årets resultat

42 855

-812

Summa fritt eget kapital

42 043

-812

Summa eget kapital

392 043

349 188

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

3 545 461

3 545 461

Summa långfristiga skulder

3 545 461

3 545 461

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

17 341

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 510

16 951

Summa kortfristiga skulder

34 851

16 951

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 972 355

3 911 600

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 692 350	
Inköp		3 692 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 692 350	3 692 350
Ingående avskrivningar	-77 144	
Årets avskrivningar	-51 855	-77 144
Utgående ackumulerade avskrivningar	-128 999	-77 144
Utgående redovisat värde	3 563 351	3 615 206

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Lånfristiga skulder till ägare	-3 545 461	-3 545 461
	-3 545 461	-3 545 461

Tidaholm den 30 juni 2024


Mattias Larsson