

Årsredovisning för
Ninjo Fastigheter AB

559010-1019

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niclas Orrebro
Styrelseledamot

2023-11-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ninjo Fastigheter AB, 559010-1019, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades i 2015 och bedriver sedan dess försäljning av fastigheter samt konsultation inom utvecklingsprojekt.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	2 735 325	3 796 615	3 261 592	1 850 115
Resultat efter finansiella poster	242 335	955 143	171 395	-168 373
Soliditet %	64,6	64,5	54,2	76,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	399 343	542 486
Balanseras i ny räkning		542 486	-542 486
Årets resultat			246 719
Belopp vid årets utgång	50 000	941 829	246 719

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	941 829
Årets resultat	246 719
Summa	1 188 548
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	1 038 548
Summa	1 188 548

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 735 325	3 796 615
Övriga rörelseintäkter		5 616	93 092
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 740 941	3 889 707
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-537 414	-1 302 022
Övriga externa kostnader		-843 080	-620 032
Personalkostnader		-1 107 132	-1 003 982
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 090	-7 450
Summa rörelsekostnader		-2 494 716	-2 933 486
Rörelseresultat		246 225	956 221
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 890	-1 078
Summa finansiella poster		-3 890	-1 078
Resultat efter finansiella poster		242 335	955 143
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		80 000	-255 000
Summa bokslutsdispositioner		80 000	-255 000
Resultat före skatt		322 335	700 143
Skatter			
Skatt på årets resultat		-75 616	-157 657
Årets resultat		246 719	542 486

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	2	10 294	14 706
Summa immateriella anläggningstillgångar		10 294	14 706
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	2 678
Summa materiella anläggningstillgångar		0	2 678
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		30 000	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 001 010	787 898
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 031 010	812 898
Summa anläggningstillgångar		1 041 304	830 282
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		252 171	384 528
Övriga fordringar		632 387	301 608
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 018	0
Summa kortfristiga fordringar		899 576	686 136
Kassa och bank			
Kassa och bank		351 359	495 868
Summa kassa och bank		351 359	495 868
Summa omsättningstillgångar		1 250 935	1 182 004
SUMMA TILLGÅNGAR		2 292 239	2 012 286

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		941 829	399 343
Årets resultat		246 719	542 486
Summa fritt eget kapital		1 188 548	941 829
Summa eget kapital		1 238 548	991 829
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		305 000	385 000
Summa obeskattade reserver		305 000	385 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		136 600	3 145
Summa långfristiga skulder		136 600	3 145
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		110 743	38 098
Skatteskulder		123 006	235 752
Övriga skulder		224 043	224 594
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		154 299	133 868
Summa kortfristiga skulder		612 091	632 312
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 292 239	2 012 286

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Goodwill

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	125 000	125 000
Utgående anskaffningsvärden	125 000	125 000
Ingående avskrivningar	-110 294	-103 991
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 412	-6 303
Utgående avskrivningar	-114 706	-110 294
Redovisat värde	10 294	14 706

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	32 500	32 500
Utgående anskaffningsvärden	32 500	32 500
Ingående avskrivningar	-29 822	-28 675
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 678	-1 147
Utgående avskrivningar	-32 500	-29 822
Redovisat värde	0	2 678

Underskrifter

Stockholm

Niclas Orrebro
Niclas Orrebro
Styrelseledamot

2023-10-13
Datum