

Årsredovisning

för

Tomelilla Räkan 6 AB

559356-4189

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Wåhlin, Styrelseledamot

2024-04-11

Styrelsen för Tomelilla Råkan 6 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av bostäder och lokaler och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Tomelilla kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22
Nettoomsättning	492	295
Resultat efter finansiella poster	55	78
Soliditet (%)	2,9	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	61 546	86 546
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		61 546	-61 546	0
Årets resultat			44 007	44 007
Belopp vid årets utgång	25 000	61 546	44 007	130 553

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	61 546
årets vinst	44 007
	105 553
disponeras så att	
i ny räkning överföres	105 553
	105 553

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	4 408 648	4 485 949
Summa materiella anläggningstillgångar		4 408 648	4 485 949
Summa anläggningstillgångar		4 408 648	4 485 949
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23 717	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 056	5 762
Summa kortfristiga fordringar		29 773	5 762
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		132 578	149 943
Summa kassa och bank		132 578	149 943
Summa omsättningstillgångar		162 351	155 705
SUMMA TILLGÅNGAR		4 570 999	4 641 654

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

61 546

0

Årets resultat

44 007

61 546

Summa fritt eget kapital

105 553

61 546

Summa eget kapital

130 553

86 546

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5

2 916 000

3 895 500

Skulder till koncernföretag

1 335 250

485 250

Övriga skulder

12 432

7 921

Summa långfristiga skulder

4 263 682

4 388 671

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

79 500

79 500

Leverantörsskulder

0

13 165

Skatteskulder

40 916

15 967

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

56 348

57 805

Summa kortfristiga skulder

176 764

166 437

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 570 999

4 641 654

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	4 305 000	4 305 000
	4 305 000	4 305 000

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 535 700	0
Inköp	0	4 535 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 535 700	4 535 700
Ingående avskrivningar	-49 751	0
Årets avskrivningar	-77 301	-49 751
Utgående ackumulerade avskrivningar	-127 052	-49 751
Utgående redovisat värde	4 408 648	4 485 949

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 945 682	3 577 500
	3 945 682	3 577 500

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 995 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 916 000	3 895 500
	2 916 000	3 895 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	79 500	79 500
	79 500	79 500

Tomelilla 2024-04-11

Patrik Wåhlin
Patrik Wåhlin