

Årsredovisning för  
**Byggessen Entreprenad AB**  
556504-4137

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-13
Underskrifter	14

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggessen Entreprenad AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2023-06-30



Thomas Sahlin

Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Byggessen Entreprenad AB, 556504-4137, med säte i Västerås, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Beloppen anges i SEK om inget annat anges.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är kollektivanslutet via Sveriges Byggindustrier och bedriver byggnads- och anläggningsverksamhet inom området industri, handel, och kontor i Mellansverige.

Bolaget är ISO-certifierat sedan 2015 och årets omcertifiering var till standard, ISO 9001:2015, 14001:2015 samt AFS 2001:1.

### Ägar- och koncernförhållanden

Bolaget ägs till 50% var av Thomas Sahlin och Ulf Synnes.

### Viktiga externa faktorer som påverkar verksamheten

Bolaget har jobbat med en tvist sen juli 2019 och utslaget av det blev att Byggessen vunnit på alla punkter. Motparten har dock överklagat och det kommer ett nytt utslag under kommande räkenskapsår. Byggessen bedömer att chansen är god att återigen få ett positivt utslag, vilket då kommer att förbättra likviditeten.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	Belopp i Tkr 2016-06-30
Nettoomsättning	117 273	141 674	120 744	245 004 (18 mån)	200 694
Rörelsemarginal %	1,4	2,3	0,7	neg	3,8
Balansomslutning	50 830	49 823	44 059	64 581	70 609
Avkastning på eget kapital %	9,6	23,6	4,5	neg	48,5
Soliditet %	22,9	24,8	22,9	14,9	22

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Orderingången har varit god under hela året och sysselsättningen är trygg inför nästa år. Bolaget budgeterar att omsättningen kommer att ligga på samma nivå under kommande verksamhetsår. Bedömningen är att nedgången i konjunkturen inte väsentligt kommer att påverka bolagets verksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flera nya ramavtal med kunder är tecknade. Byggessen har anställt 2 ytterligare projektledare mot Coop under året.

Pga kriget i Ukraina har kostnader på bla material och transporter ökat med ca 25-30% vilket påverkat de fastprisprojekt vi haft.

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Byggessen Entreprenad AB, 556504-4137; med säte i Västerås, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Beloppen anges i SEK om inget annat anges.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är kollektivanslutet via Sveriges Byggindustrier och bedriver byggnads- och anläggningsverksamhet inom området industri, handel, och kontor i Mellansverige.

Bolaget är ISO-certifierat sedan 2015 och årets omcertifiering var till standard, ISO 9001:2015, 14001:2015 samt AFS 2001:1.

### Ägar- och koncernförhållanden

Bolaget ägs till 50% var av Thomas Sahlin och Ulf Synnes.

### Viktiga externa faktorer som påverkar verksamheten

Bolaget har jobbat med en tvist sen juli 2019 och utslaget av det blev att Byggessen vunnit på alla punkter. Motparten har dock överklagat och det kommer ett nytt utslag under kommande räkenskapsår. Byggessen bedömer att chansen är god att återigen få ett positivt utslag, vilket då kommer att förbättra likviditeten.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	Belopp i Tkr 2016-06-30
Nettoomsättning	117 273	141 674	120 744	245 004 (18 mån)	200 694
Rörelsemarginal %	1,4	2,3	0,7	neg	3,8
Balansomslutning	50 830	49 823	44 059	64 581	70 609
Avkastning på eget kapital %	9,6	23,6	4,5	neg	48,5
Soliditet %	22,9	24,8	22,9	14,9	22

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Orderingången har varit god under hela året och sysselsättningen är trygg inför nästa år. Bolaget budgeterar att omsättningen kommer att ligga på samma nivå under kommande verksamhetsår. Bedömningen är att nedgången i konjunkturen inte väsentligt kommer att påverka bolagets verksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flera nya ramavtal med kunder är tecknade. Byggessen har anställt 2 ytterligare projektledare mot Coop under året.

Pga kriget i Ukraina har kostnader på bla material och transporter ökat med ca 25-30% vilket påverkat de fastprisprojekt vi haft.

U S

### Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserad vinst</i>	<i>Årets vinst / förlust</i>
Vid årets början	300 000	60 000	9 729 264	1 615 260
Omföring av föreg års vinst			1 615 260	-1 615 260
Utdelning extra stämma 220419			-1 500 000	
Årets resultat				468 269
<b>Vid årets slut</b>	<b>300 000</b>	<b>60 000</b>	<b>9 844 524</b>	<b>468 269</b>

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	9 844 524
årets resultat	468 270
Totalt	10 312 794
disponeras för	
balanseras i ny räkning	10 312 794
Summa	10 312 794

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

2023070525908

UJ W

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		117 273 092	141 673 665
Övriga rörelseintäkter		479 800	123 435
		<u>117 752 892</u>	<u>141 797 100</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Projektkostnader		-86 578 159	-109 123 622
Övriga externa kostnader	2,3	-3 988 021	-6 916 425
Personalkostnader	4	-24 888 465	-21 955 726
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-696 409	-525 573
<b>Rörelseresultat</b>		<u>1 601 838</u>	<u>3 275 754</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		38 600	12 967
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-525 604	-377 273
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>1 114 834</u>	<u>2 911 448</u>
Bokslutsdispositioner		-400 000	-800 000
<b>Resultat före skatt</b>		<u>714 834</u>	<u>2 111 448</u>
Skatt på årets resultat	6	-246 565	-496 188
<b>Årets resultat</b>		<u>468 269</u>	<u>1 615 260</u>

2023070525909

U F

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	7	575 000	875 000
		<u>575 000</u>	<u>875 000</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	8	1 595 651	53 166
Inventarier, verktyg och installationer	9	542 026	378 906
		<u>2 137 677</u>	<u>432 072</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>2 712 677</u>	<u>1 307 072</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		45 879 139	43 875 987
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		-	1 860 710
Övriga fordringar		3 414	92 769
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	2 235 253	2 686 146
		<u>48 117 806</u>	<u>48 515 612</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>48 117 806</u>	<u>48 515 612</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>50 830 483</u>	<u>49 822 684</u>

2023070525910

UJ JK

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	11		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		60 000	60 000
		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		9 844 524	9 729 264
Årets resultat		468 269	1 615 260
		<u>10 312 793</u>	<u>11 344 524</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>10 672 793</u>	<u>11 704 524</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 200 000	800 000
		<u>1 200 000</u>	<u>800 000</u>
<b>Långfristiga skulder</b>	12		
Checkräkningskredit		5 443 599	5 803 767
		<u>5 443 599</u>	<u>5 803 767</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		22 787 710	21 923 551
Skatteskulder		213 390	-
Övriga kortfristiga skulder		7 630 251	6 796 995
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	2 882 740	2 793 847
		<u>33 514 091</u>	<u>31 514 393</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>50 830 483</u>	<u>49 822 684</u>

2023070525911

UB B

## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		1 114 834	2 911 448
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	14	696 409	534 782
		<b>1 811 243</b>	<b>3 446 230</b>
Betald inkomstskatt		59 594	235 499
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>1 870 837</b>	<b>3 681 729</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		305 037	-6 923 229
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		1 786 308	3 716 724
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>3 962 182</b>	<b>475 224</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Avyttring av dotterbolag		-	-40 791
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-2 102 014	-75 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-2 102 014</b>	<b>-115 791</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Förändring checkräkning		-360 168	-
Utbetald utdelning till aktieägare		-1 500 000	-
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-1 860 168</b>	<b>-</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>360 168</b>	<b>359 433</b>
<b>Likvida medel vid årets början inklusive outnyttjad kredit</b>		<b>2 196 233</b>	<b>1 836 800</b>
<b>Likvida medel vid årets slut inklusive outnyttjad kredit</b>		<b>2 556 401</b>	<b>2 196 233</b>

2023070525912

CS JK

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Immateriella anläggningstillgångar**

##### **Övriga immateriella anläggningstillgångar**

Övriga immateriella tillgångar som förvärvats av företaget är redovisade till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererad goodwill och varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad då de uppkommer.

##### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
<i>Förvärvade immateriella tillgångar</i>	
Goodwill	10

##### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

##### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### **Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag**

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

### **Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld**

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och regleringen av skulden avses ske.

### **Leasing - leasetagare**

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

### **Operationella leasingavtal**

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Utländsk valuta**

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut ersättning.

### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

### **Avsättningar**

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

**Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning**

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas. Pågående, ej fakturerade entreprenaduppdrag, tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet för utfört arbete.

**Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

**Aktieägartillskott**

Aktieägartillskott som erhållits utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument lämnats i utbyte redovisas direkt i eget kapital.

**Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Revisionsuppdrag	57 200	50 000
Andra uppdrag	-	-
	<u>57 200</u>	<u>50 000</u>

**Not 3 Operationell leasing - leasetagare**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	735 072	307 656
Mellan ett och fem år	1 142 459	468 422
	<u>1 877 531</u>	<u>776 078</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	1 127 359	962 278

Företagets leasingavgifter avser i huvudsak leasing av fordon.

**Not 4 Anställda och personalkostnader**

**Medelantalet anställda**

	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män	2021-01-01- 2021-12-31	Varav män
Sverige	36	32	37	34
Styrelseledamöter	2	2	2	2
Övriga i ledningen	2	-	1	-

2023070525915

U J

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Styrelse och VD	1 568 400	1 310 400
Övriga anställda	15 302 804	13 780 212
<b>Summa</b>	<b>16 871 204</b>	<b>15 090 612</b>
Sociala kostnader	6 089 893	5 120 176
(varav pensionskostnader) 1)	1 321 595	1 309 331

1) Av företagets pensionskostnader avser 288 000 (f.å. 240 342) företagets VD och styrelse. Företagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (f.å. 0).

**Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	525 604	377 273
<b>Summa</b>	<b>525 604</b>	<b>377 273</b>

**Not 6 Skatt på årets resultat**

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Aktuell skattekostnad	246 565	496 188
	<b>246 565</b>	<b>496 188</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

		2022-01-01- 2022-12-31		2021-01-01- 2021-12-31
Resultat före skatt		714 835		2 111 448
Skatt enligt gällande skattesats	20,6 %	-147 256	20,6	-434 958
Ej avdragsgilla kostnader		-101 432		-91 726
Ej skattepliktiga intäkter		20		
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag				30 496
Schablonränta på periodiseringsfond		-824		
Övriga poster		2 927		
Redovisad effektiv skatt	34,5 %	-246 565	23,5	-496 188

**Not 7 Goodwill**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
-Vid årets början	3 000 000	3 000 000
Vid årets slut	3 000 000	3 000 000
<b>Ackumulerade avskrivningar</b>		
-Vid årets början	-2 125 000	-1 825 000
-Årets avskrivning	-300 000	-300 000
Vid årets slut	-2 425 000	-2 125 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>575 000</b>	<b>875 000</b>

2023070525916

### Not 8 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	637 828	637 828
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	1 806 400	
Avyttring	-637 828	
Utgående anskaffningsvärden	1 806 400	637 828
Ingående avskrivningar	-584 662	-457 096
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar på avyttringar	637 828	
Årets avskrivningar	-263 913	-127 566
Utgående avskrivningar	-210 747	-584 662
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 595 653</b>	<b>53 166</b>

### Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	490 038	415 038
-Nyanskaffningar	295 614	75 000
	785 652	490 038
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-111 132	-13 125
-Årets avskrivning	-132 496	-98 007
	-243 628	-111 132
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>542 024</b>	<b>378 906</b>

### Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna intäkter	1 179 272	1 514 113
Förutbetalda hyror	165 198	50 619
Förutbetalda leasingavgifter	751 241	810 772
Förutbetalda försäkringspremier	139 542	53 047
Övriga poster		257 595
	2 235 253	2 686 146

### Not 11 Egna aktier

Aktiekapital: 300 000 kr

Antal aktier: 3 000 st

### Not 12 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	8 000 000	8 000 000
Outnyttjad del	-2 556 401	-2 196 233
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>5 443 599</b>	<b>5 803 767</b>

2023070525917

CS DM

**Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
Löneskatt	-	317 644
Upplupna löneskulder	514 640	171 075
Upplupen ATF	159 176	90 802
Upplupna semesterlöner	1 613 914	1 483 505
Upplupna sociala avgifter	528 887	475 858
Fora	16 123	20 295
Övriga upplupna kostnader	50 000	234 669
<b>Upplupna sociala avgifter</b>	<b>2 882 740</b>	<b>2 793 848</b>

**Not 14 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet m m</b>		
Avskrivningar	696 409	525 573
Fusionsresultat		9 209
	<b>696 409</b>	<b>534 782</b>

2023070525918

## Not 15 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	10 000 000	13 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>10 000 000</b>	<b>13 000 000</b>

### Eventalförpliktelser

<i>Eventalförpliktelser</i>	Inga	Inga
<b>Summa</b>		

Bolaget har i sin löpande verksamhet ett stort antal entreprenadgarantier som, vid behov, säkerställs genom externa bankgarantier och/eller entreprenadförsäkringar. Ingen sådan bedöms medföra annat än normal entreprenadrisk för bolaget.

## Not 16 Nyckeltalsdefinitioner

*Rörelsemarginal:*

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

*Balansomslutning:*

Totala tillgångar.

*Finansiella intäkter:*

Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital).

*Avkastning på eget kapital:*

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

*Soliditet:*

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Västerås 2023-06-30

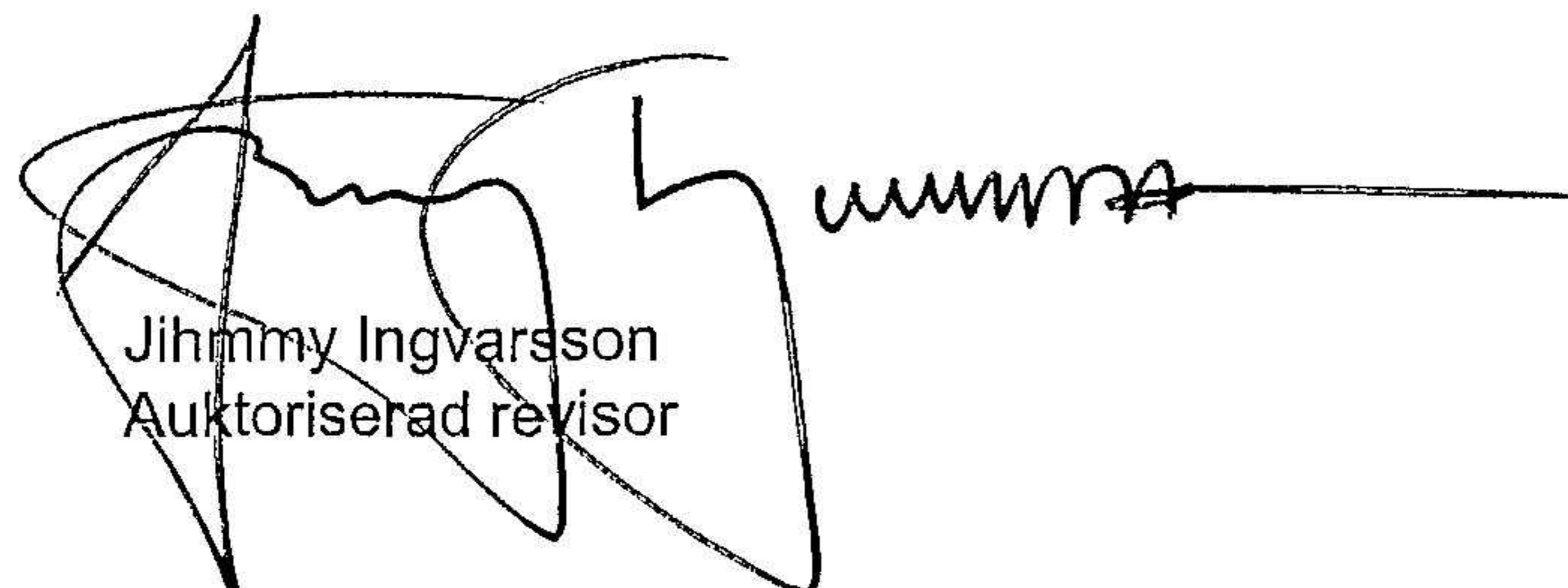
Ulf Synnes  
Styrelseordförande



Thomas Sahlin  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

Adsum Revisorer & Företagskonsulter AB



Jihmmy Ingvarsson  
Auktoriserad revisor

2023070525920

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggesen Entreprenad AB  
Org.nr 556504-4137

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggesen Entreprenad AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggesen Entreprenad ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Byggesen Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bygghissen Entreprenad AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bygghissen Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

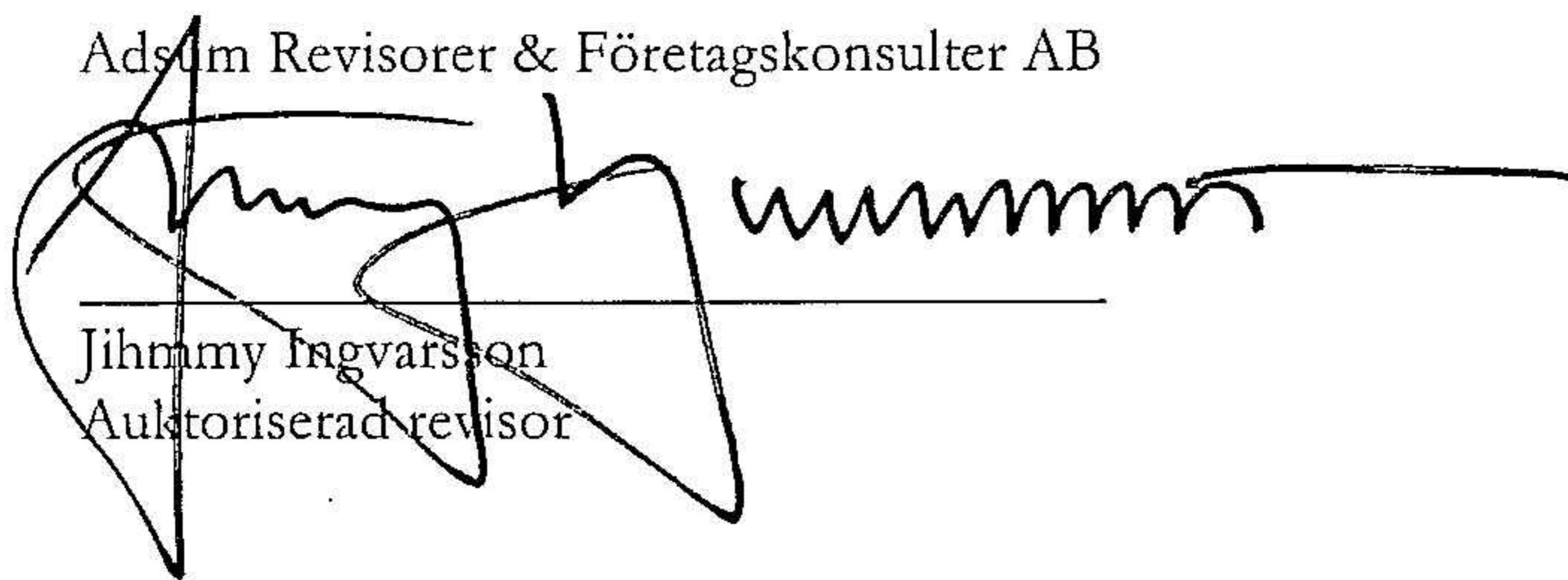
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Västerås den 30 juni 2023

Adsum Revisorer & Företagskonsulter AB

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is cursive and somewhat abstract, with a long horizontal stroke extending to the right.

Jihmmy Ingvarsson  
Auktoriserad revisor