

**Årsredovisning**

**för**

**Teddy Wallén AB**

556409-4406

Räkenskapsåret

2022-01-01--2022-12-31

**Teddy Wallén Aktiebolag**  
**Org nr 556409-4406**

**ÅRSREDOVISNING för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31**

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

**Verksamhet**

Bolaget bedriver juridisk verksamhet. Företagets säte är i Stockholm.

<u>Flerårsöversikt (kkkr)</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning	374	13.957	615	612	681
Resultat efter finansiella poster	-728	14.051	-4	-279	-265
Soliditet	95,2%	54,7%	60,7%	67,5%	67,4%

<u>Förändring eget kapital</u>	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Reserv- fond</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	100.000	20.000	1.536.831	8.851.326	10.508.157
Utdelning			-187.500		-187.500
Balanseras i ny räkning			8.851.326	-8.851.326	
Årets resultat				-43.734	-43.734
Belopp vid årets utgång	100.000	20.000	10.200.657	-43.734	10.276.923

2023022302769

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att

från föregående år balanserad vinst	10.200.657
jämte årets resultat	<u>-43.734</u>

10.156.923

disponeras sålunda:

till aktieutdelning avsättes	195.250
i ny räkning överföres	<u>9.961.673</u>

10.156.923

Resultatet av bolagets verksamhet för de två senaste räkenskapsåren samt dess ekonomiska ställning per 2022-12-31 och 2021-12-31 framgår av följande resultat- och balansräkning.

2023022302770

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		134.057	1.470.167
Övriga rörelseintäkter		240.000	240.000
Fastighetsförsäljning		<u>0</u>	<u>12.247.044</u>
		<b>374.057</b>	<b>13.957.211</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-645.362	-659.147
Personalkostnader	2	-274.082	-263.587
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3,4	<u>-190.838</u>	<u>0</u>
		<b>-736.225</b>	<b>13.034.477</b>
<b>Rörelseresultat</b>			
		<b>-736.225</b>	<b>13.034.477</b>
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Ränteintäkter		8.240	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-9	-10.349
Resultat likvidation dotterbolag		<u>0</u>	<u>1.027.314</u>
		<b>-727.994</b>	<b>14.051.442</b>
<b>Resultat före bokslutsdispositioner och skatt</b>			
		<b>-727.994</b>	<b>14.051.442</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring periodiseringsfonder		<u>684.260</u>	<u>-3.213.900</u>
		<b>-43.734</b>	<b>10.837.542</b>
<b>Resultat före skatt</b>			
		<b>-43.734</b>	<b>10.837.542</b>
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>-1.986.216</u>
		<b>-43.734</b>	<b>8.851.326</b>
<b>Årets resultat</b>			
		<b>-43.734</b>	<b>8.851.326</b>

2023022302771

<b><u>BALANSRÄKNING</u></b>	<b>Not</b>	<b><u>2022-12-31</u></b>	<b><u>2021-12-31</u></b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b><u>Anläggningstillgångar</u></b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	9.219.750	8.995.000
Inventarier	4	<u>219.106</u>	<u>85.903</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9.438.856</b>	<b>9.080.903</b>
<b><u>Omsättningstillgångar</u></b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		106.321	0
Övriga fordringar		0	13.096.112
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>114.639</u>	<u>183.607</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>220.960</b>	<b>13.279.719</b>
<i>Kassa och bank</i>		<u>3.237.612</u>	<u>1.512.042</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3.458.572</b>	<b>14.791.761</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>12.897.428</u></b>	<b><u>23.872.664</u></b>

2023022302772

<b><u>BALANSRÄKNING</u></b>	<b>Not</b>	<b><u>2022-12-31</u></b>	<b><u>2021-12-31</u></b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><u>Eget kapital</u></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100.000	100.000
Reservfond		<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120.000</b>	<b>120.000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10.200.657	1.536.831
Årets resultat		<u>-43.734</u>	<u>8.851.326</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>10.156.923</b>	<b>10.388.157</b>
<b><u>Obeskattade reserver</u></b>			
Periodiseringfond		<u>2.529.640</u>	<u>3.213.900</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2.529.640</b>	<b>3.213.900</b>
<b><u>Kortfristiga skulder</u></b>			
Leverantörsskulder		12.102	12.022
Skatteskulder		8.723	1.995.378
Övriga skulder		33.001	8.128.434
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>37.039</u>	<u>14.773</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>90.865</b>	<b>10.150.607</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b><u>12.897.428</u></b>	<b><u>23.872.664</u></b>

**NOTER**

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden. Följande avskrivningsprocent har tillämpats.

*Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier 20%

Byggnad 2%

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Not 2	<u>Personal</u>	2022-01-01	2021-01-01
		<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>

Medelantalet anställda, med fördelning på kvinnor och män uppgår till

Kvinnor	1	1
Män	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>2</u>	<u>2</u>

NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

Not 3 Byggnader och mark

Fastigheten Ystad Snårestad 23:35.

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Anskaffningsvärde	7.876.922	7.555.800
Mark	1.500.366	1.439.200
<u>Avskrivningar enligt plan</u>		
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivning	<u>-157.538</u>	<u>0</u>
Utgående avskrivningar enl plan	-157.538	0
Bokfört värde	<u>9.219.750</u>	<u>8.995.000</u>
<i>Taxeringsvärden</i>		
Byggnader och mark	3.549.000	3.549.000

2023022302773

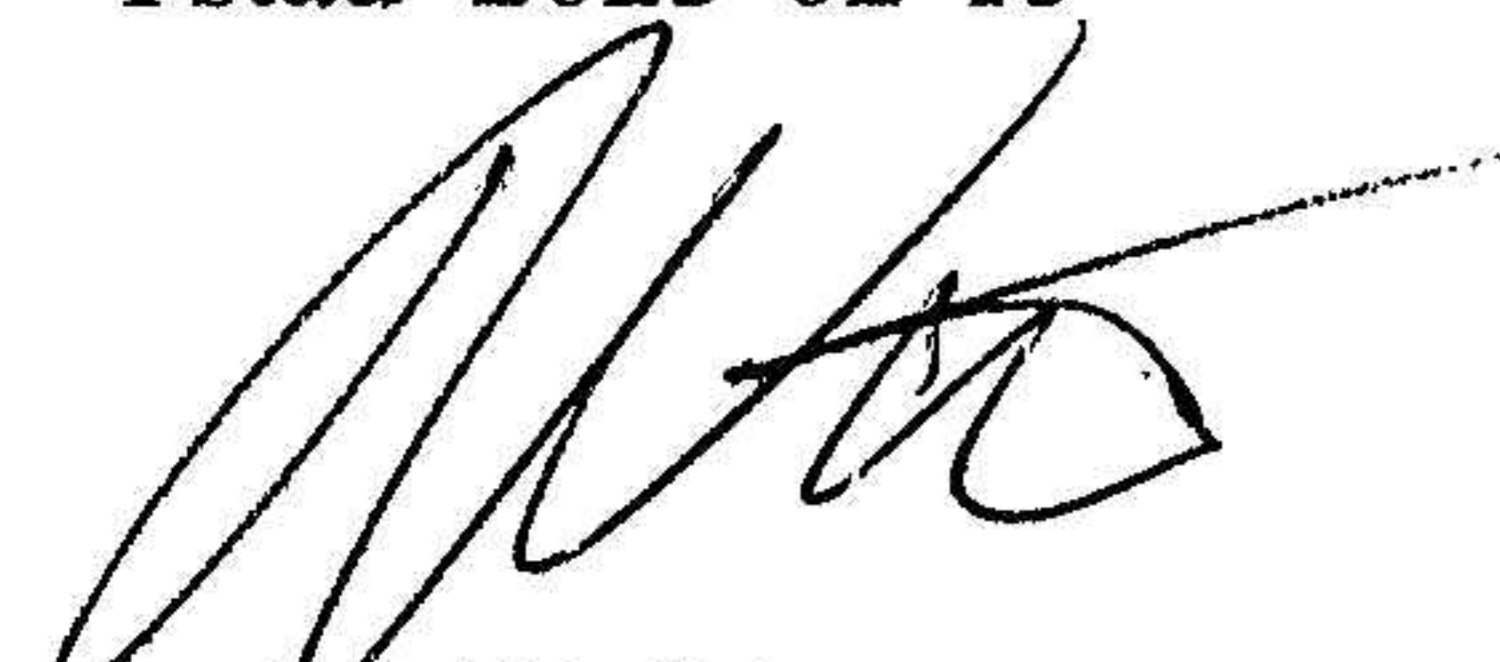
2023022302774

Not 4	<u>Inventarier</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
	Ingående anskaffningsvärde	123.878	695.095
	Årets inköp	166.503	0
	Utrangering	<u>0</u>	<u>-571.217</u>
	Utgående anskaffningsvärde	290.381	123.878
	Ingående avskrivningar	-123.878	-695.095
	Årets avskrivningar	-33.300	0
	Utrangering	<u>0</u>	<u>571.217</u>
	Utgående avskrivningar	-157.178	-123.878
	Bokfört värde, exkl konst	<u>133.203</u>	<u>0</u>
	Konst	<u>85.903</u>	<u>85.903</u>
	Bokfört värde	<u>85.903</u>	<u>85.903</u>

Not 5 Ställda säkerheter och eventuella förpliktelser

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
STÄLLDA SÄKERHETER		
Fastighetsinteckningar ej belånade	2.700.800	2.700.800

Ystad 2023-02-15



Teddy Wallén

Teddy Wallén AB org.nr. 556409-4406

Undertecknad ledamot av styrelsen intygar härmed att en med denna likalydande resultaträkning och balansräkning blivit på ordinarie årsstämma 2023-02-15 fastställd. Stämman beslöt att det uppkomna resultatet skulle disponeras enligt styrelsens förslag.

Stad 2023-02-22



Teddy Wallén