

Styrelsen för

# Sävsebo Holding AB

Org nr 556697-3995

får härmed avge

## Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning - koncern	3
Balansräkning - koncern	4-5
Kassaflödesanalys - koncern	6
Resultaträkning - moderföretag	7
Balansräkning - moderföretag	8-9
Kassaflödesanalys - moderföretag	10
Noter	11-20
Underskrifter	20

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sävsebo Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-04-05. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget

Hyltebruk 2024-04-05



Tommy Andersson  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Bolaget med säte i Hylte är moderbolag i en koncern med dotterbolagen Halmstad Kakelhus AB, 556364-6800 som ägs till 80 % och Fastighets AB Rörläggaren 6, 559385-8227 som ägs till 70%. Verksamheten omfattar sättning och försäljning av kakel och byggkeramik.

### Allmänt om verksamheten

#### **Koncern**

Koncernen är verksam inom byggsektorn, i huvudsak utförs plattsättningsarbeten som underentreprenad och till privatpersoner.

#### **Moderföretag**

Moderbolaget förvaltar och äger aktier i dotterbolag samt konsulttjänster inom byggmaterial.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

#### **Koncern**

<i>Belopp SEK</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2017-12-31</i>
Nettoomsättning	88 770 061	120 483 499	131 344 588	152 682 255	138 560 960
Rörelsemarginal %	8	11	9	9	9
Balansomslutning	60 171 471	61 486 947	80 995 419	76 780 740	74 412 177
Resultat efter finansiella poster	6 512 488	13 332 831	11 060 926	13 222 337	11 906 075
Soliditet	67	69	45	44	39

Definitioner: se not 19

#### **Moderföretag**

<i>Belopp SEK</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
Balansomslutning	21 489 408	23 902 282	15 382 516	7 258 798	9 506 199
Resultat efter finansiella poster	2 102 635	16 541 513	11 847 022	3 066 831	28 682
Soliditet	97	99	80	75	78

### Ägarförhållande

Bolaget ägs av Tommy Andersson 50% och Ann-Sofie Andersson 50%.

## Eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver
<i>Koncernen</i>			
Ingående balans 2023-01-01	100 000		36 327 007
<i>Transaktioner med koncernens ägare</i>			
Utdelning			-5 000 000
Summa	100 000	-	31 327 007
Förskjutning			25 832
Årets resultat			3 867 289
Summa	-	-	3 893 121
<b>Eget kapital 2023-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>-</b>	<b>35 220 128</b>

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
<b>Moderföretag</b>				
Vid årets början	100 000		7 201 387	16 498 451
Utdelning			-5 000 000	
Omföring av föreg års vinst			16 498 451	-16 498 451
Årets resultat				2 055 429
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>-</b>	<b>18 699 838</b>	<b>2 055 429</b>

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 20 755 267 kr, disponeras enligt följande:

	Belopp i SEK
Utdelning, [1 000 aktier, 5 000 kr per aktie]	5 000 000
Balanseras i ny räkning	15 755 267
<b>Summa</b>	<b>20 755 267</b>

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		88 077 061	120 483 499
Aktiverat arbete för egen räkning		282 915	-
Övriga rörelseintäkter		319 928	336 195
		<u>88 679 904</u>	<u>120 819 694</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror och köpta tjänster		-44 125 152	-66 355 182
Övriga externa kostnader	2	-7 074 960	-10 262 054
Personalkostnader	3	-27 801 318	-35 502 396
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 384 246	-2 331 030
Övriga rörelsekostnader		-25 314	-
Resultat vid fsg andelar dotterföretag		-525 000	7 277 151
<b>Rörelseresultat</b>		<u>6 743 914</u>	<u>13 646 183</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	5	117 487	168 133
Räntekostnader och liknande resultatposter		-348 913	-481 485
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>6 512 488</u>	<u>13 332 831</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>6 512 488</u>	<u>13 332 831</u>
Skatt på årets resultat	6	-1 508 406	-1 222 194
<b>Årets resultat</b>		<u>5 004 082</u>	<u>12 110 637</u>
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		3 867 289	11 114 578
Minoritetsintresse		1 136 793	996 059

2024041004401

✓

## Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	19 029 890	19 964 728
Inventarier, verktyg och installationer	8	3 756 994	3 459 649
		<u>22 786 884</u>	<u>23 424 377</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	11	963 333	1 330 000
		<u>963 333</u>	<u>1 330 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>23 750 217</u>	<u>24 754 377</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Handelsvaror		8 468 637	9 231 543
		<u>8 468 637</u>	<u>9 231 543</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 193 027	9 585 839
Skattefordringar		442 627	226 670
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		4 475 318	2 788 877
Övriga fordringar		152 103	197 118
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	1 813 733	1 883 362
		<u>18 076 808</u>	<u>14 681 866</u>
<i>Kassa och bank</i>	14	9 875 809	12 819 161
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>36 421 254</u>	<u>36 732 570</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>60 171 471</u>	<u>61 486 947</u>

2024041004402

W

## Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Annat eget kapital inkl årets resultat		35 220 128	36 327 007
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		<u>35 320 128</u>	<u>36 427 007</u>
Minoritetsintressen		4 730 780	4 186 338
Summa eget kapital		<u>40 050 908</u>	<u>40 613 345</u>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		1 905 089	1 636 469
Övriga avsättningar		<u>707 724</u>	<u>247 551</u>
		2 612 813	1 884 020
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	13,14	4 290 284	6 629 325
Övriga långfristiga skulder		<u>2 600</u>	<u>2 600</u>
		4 292 884	6 631 925
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		2 387 451	1 175 630
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		248 053	1 402 723
Leverantörsskulder		3 979 900	3 718 685
Övriga kortfristiga skulder		2 649 145	1 842 282
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	<u>3 950 316</u>	<u>4 218 337</u>
		13 214 865	12 357 657
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>60 171 470</u>	<u>61 486 947</u>

2024041004403

U

## Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		5 004 082	13 332 831
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		2 824 415	-5 182 852
		7 828 497	8 149 979
Betald inkomstskatt		-1 478 901	-2 089 812
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>6 349 596</b>	<b>6 060 167</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		762 906	1 739 555
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-3 178 984	9 283 411
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-354 614	-7 055 410
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>3 578 904</b>	<b>10 027 723</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-	-
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-480 549	-6 389 920
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		318 846	-
Avyttring av finansiella anläggningstillgångar		-	15 040 000
Avyttring minoritetsandel		-	-3 228 257
Övrig långfristig fordran		366 667	-977 912
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>204 964</b>	<b>4 443 911</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån/Amortering skuld		-1 127 220	-13 791 662
Utbetald utdelning till aktieägare		-5 600 000	-8 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-6 727 220</b>	<b>-21 791 662</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-2 943 352</b>	<b>-7 320 028</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>12 819 161</b>	<b>20 139 189</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>9 875 809</b>	<b>12 819 161</b>

2024041004404

//

**Resultaträkning - moderföretag**

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		292 782	613 339
		<u>292 782</u>	<u>613 339</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-675 107	-570 367
		<u>-675 107</u>	<u>-570 367</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-382 325</b>	<b>42 972</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	1 875 000	16 361 560
Ränteintäkter och liknande resultatposter		610 885	162 143
Räntekostnader och liknande resultatposter		-925	-25 163
		<u>2 102 635</u>	<u>16 541 512</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 102 635</b>	<b>16 541 512</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 102 635</b>	<b>16 541 512</b>
Skatt på årets resultat	6	-47 206	-43 062
		<u>-47 206</u>	<u>-43 062</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 055 429</b>	<b>16 498 450</b>

2024041004405

4

## Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9	2 222 520	2 222 500
Fordringar hos koncernföretag	10	12 000 000	12 000 000
Andra långfristiga fordringar	11	913 333	1 280 000
		<u>15 135 853</u>	<u>15 502 500</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 135 853</b>	<b>15 502 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 032 787	2 919 333
Skattefordringar		10 522	14 666
Övriga fordringar		20 057	129 797
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	48 840	115 012
		<u>4 112 206</u>	<u>3 178 808</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>2 276 349</b>	<b>5 220 955</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 388 555</b>	<b>8 399 763</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 524 408</b>	<b>23 902 263</b>

2024041004406

1

## Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		18 699 838	7 201 387
Årets resultat		2 055 429	16 498 451
		20 755 267	23 699 838
<b>Summa eget kapital</b>		<b>20 855 267</b>	<b>23 799 838</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga kortfristiga skulder		2 600	2 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	666 541	99 844
		669 141	102 444
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 524 408</b>	<b>23 902 282</b>

2024041004407

7

## Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		2 055 429	16 541 513
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		-2 400 000	-13 961 560
		-344 571	2 579 953
Betald skatt		4 144	-70 317
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-340 427</b>	<b>2 509 636</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-937 542	-930 569
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		566 697	-2 966 096
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-711 272</b>	<b>-1 387 029</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av finansiella tillgångar			-35 000
Övrig långfristig fordran		366 667	-12 927 913
Avyttring av finansiella tillgångar			15 040 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>366 667</b>	<b>2 077 087</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållen utdelning från dotterbolag		2 400 000	8 000 000
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-5 000 000	-5 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-2 600 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-2 944 605</b>	<b>3 690 058</b>
Likvida medel vid årets början		5 220 954	1 530 895
Likvida medel vid årets slut		2 276 349	5 220 953

2024041004408

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

#### *Allmänna redovisningsprinciper*

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

#### *Värderingsprinciper mm*

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### *Tillkommande utgifter*

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna i byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

#### *Avskrivningar*

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	<i>Koncern</i>
	<i>år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader (komponentavskrivning tillämpas)	20-30
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### *Leasing - leasetagare*

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

### **Finansiella leasingavtal**

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Vid det första redovisningstillfället värderas tillgången och skulden till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som är direkt hänförliga till ingående och upplägg av leasingavtalet läggs till det belopp som redovisas som tillgång.

Efter det första redovisningstillfället fördelas minimileaseavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnader det räkenskapsår de uppkommit.

Den leasade tillgången skrivs av över nyttjandeperioden.

### **Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

### **Avsättningar**

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning**

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas, enligt huvudregeln.

*H*

### ***Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris***

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen.

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

## ***Koncernredovisning***

### ***Dotterföretag***

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

### ***Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag***

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

**Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Revisionsarvode	132 202	228 287
Andra uppdrag	6 465	33 131
Summa	138 667	261 418
<b>Moderföretag</b>		
Revisionsarvode	45 820	56 688
Andra uppdrag	3 163	
Summa	48 983	56 688

**Not 3 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse**

**Medelantalet anställda**

	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män
<b>Moderföretag</b>				
Totalt moderföretaget	-	-	-	-
<b>Dotterföretag</b>				
Sverige	42	38	56	50
Totalt dotterföretag	42	38	56	50
<b>Koncernen totalt</b>	<b>42</b>	<b>38</b>	<b>56</b>	<b>50</b>

**Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare**

	2023-12-31 Andel kvinnor i %	2022-12-31 Andel kvinnor i %
<b>Moderföretag</b>		
Styrelsen	50	50
Övriga ledande befattningshavare	-	-
<b>Koncern</b>		
Styrelsen	33	33
Övriga ledande befattningshavare	-	-

2024041004412

!

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Moderföretag</b>		
Styrelse och VD	-	-
Övriga anställda	-	-
Summa	-	-
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 1)	-	-
<b>Koncern</b>		
Ledande befattningshavare	1 167 478	2 454 659
Övriga anställda	17 776 464	22 306 023
Summa	18 943 942	24 760 682
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 2)	1 266 040	1 917 162

2) Av koncernens pensionskostnader avser 136 882 kr (fg år 232 440 kr ) företagets ledning avseende 3 (5) personer.

**Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Anticiperad utdelning	2 400 000	2 400 000
Vinst avyttrade andelar		13 961 560
Förlust avyttring andelar	-525 000	
	<b>1 875 000</b>	<b>16 361 560</b>

**Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter	117 487	168 133
	<b>117 487</b>	<b>168 133</b>

**Not 6 Skatt på årets resultat**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Aktuell skatt	1 207 494	1 010 559
Uppskjuten skatt	300 912	211 635
	<b>1 508 406</b>	<b>1 222 194</b>
<b>Moderföretag</b>		
Aktuell skatt	47 206	43 062
	<b>47 206</b>	<b>43 062</b>

*M*

## Not 7 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	28 763 842	35 015 868
-Nyanskaffningar	45 206	4 268 847
-Avyttringar och utrangeringar		-10 520 873
Vid årets slut	28 809 048	28 763 842
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-8 799 114	-14 239 470
-Avyttringar och utrangeringar		6 439 070
-Årets avskrivning enligt plan	-980 044	-998 714
Vid årets slut	-9 779 158	-8 799 114
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>19 029 890</b>	<b>19 964 728</b>
 <b>Moderföretag</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
Vid årets slut	-	-
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
Vid årets slut	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	6 361 236	11 944 721
-Nyanskaffningar	2 031 544	2 121 073
-Avyttringar och utrangeringar	-378 000	-7 704 558
Vid årets slut	8 014 780	6 361 236
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-2 901 588	-7 083 839
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	48 004	5 215 363
-Årets avskrivning	-1 404 202	-1 033 112
Vid årets slut	-4 257 786	-2 901 588
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 756 994</b>	<b>3 459 648</b>
<i>Inventarier som innehas under finansiella leasingavtal ingår med följande belopp</i>	2 310 720	1 445 944
 <b>Moderföretag</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
Vid årets slut	-	-
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
Vid årets slut	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<i>Inventarier som innehas under finansiella leasingavtal ingår med följande belopp</i>	inga	Inga

Under övriga kort- respektive långfristiga skulder i koncernen har beaktats framtida betalningar avseende finansiell leasing.

## Not 9 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	2 222 520	3 265 960
-Förvärv		35 000
-Avyttring		-1 078 440
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 222 520</b>	<b>2 222 520</b>

### **Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>2023-12-31 Redovisat värde</i>	<i>Justerat eget kapital</i>
Halmstad Kakelhus AB, 556364-6800, Halmstad		80	2 187 520	22 142 059
Fastighets AB Rörläggaren AB 559385-8227, Falkenberg		70	35 000	1 007 895
			<b>2 222 520</b>	<b>23 149 954</b>

## Not 10 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets slut	-	-
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets slut	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Moderföretag</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	12 000 000	-
-Tillkommande fordringar		12 000 000
-Vid årets slut	12 000 000	12 000 000
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets slut	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>

## Not 11 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 330 000	352 088
-Tillkommande fordringar		1 330 000
-Reglerade fordringar	-366 667	-352 088
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>963 333</b>	<b>1 330 000</b>
<b>Moderföretag</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 280 000	352 088
-Tillkommande fordringar		1 280 000
-Reglerade fordringar	-366 667	-352 088
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>913 333</b>	<b>1 280 000</b>

## Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Upplupen bonus	1 163 956	1 399 193
Förutbetalad leasing	503 439	295 394
Upplupna intäkter	48 840	115 012
Övriga poster	97 498	73 763
	<b>1 813 733</b>	<b>1 883 362</b>
<b>Moderföretag</b>		
Övriga poster	48 840	115 012
	<b>48 840</b>	<b>115 012</b>

## Not 13 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncern</b>		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	2 387 451	1 175 630
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	1 936 284	3 103 325
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	2 354 000	3 526 000
	<b>6 677 735</b>	<b>7 804 955</b>
<b>Moderföretag</b>		
	-	-

## Not 14 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncernen</b>		
Beviljad kreditlimit	-	3 000 000
Outnyttjad del	-	-3 000 000
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Moderföretaget</b>		
Beviljad kreditlimit	-	-
Outnyttjad del	-	-
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncernen</b>		
Upplupna löner	149 118	174 262
Upplupna semesterlöner	2 112 337	2 235 550
Upplupna soc avg	710 548	748 763
Upplupna kostnader lejd arbetskraft, varor		510 316
Upplupna Fora	200 413	223 801
Övriga upplupna kostnader	450 900	325 646
Förutbet intäkt	327 000	
	<u>3 950 316</u>	<u>4 218 338</u>
<b>Moderföretaget</b>		
Övriga poster	666 541	99 844
	<u>666 541</u>	<u>99 844</u>

**Not 16 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - koncernen**

**Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Koncernen</b>		
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	21 744 000	21 744 000
Företagsinteckningar	3 500 000	3 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	128 150	238 150
Aktier i dotterbolag	-	47 744 169
Andra ställda säkerheter		
	<u>25 372 150</u>	<u>73 226 319</u>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>25 372 150</b>	<b>73 226 319</b>

**Not 17 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - moderföretaget**

**Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>Övriga ställda panter och säkerheter för egna skulder</i>		
Aktier i koncernföretag	-	2 187 520
	-	2 187 520
	<u>-</u>	<u>2 187 520</u>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>-</b>	<b>2 187 520</b>

**Eventualförpliktelser**

Borgen i dotterbolag, 1 325 015 kr

2024041004417

//

## Not 18 Koncernuppgifter

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 88 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

## Not 19 Nyckeltalsdefinitioner

*Nettoomsättning*  
Nettoomsättning

*Rörelsemarginal:*  
Rörelseresultat / Nettoomsättning.

*Balansomslutning:*  
Totala tillgångar.

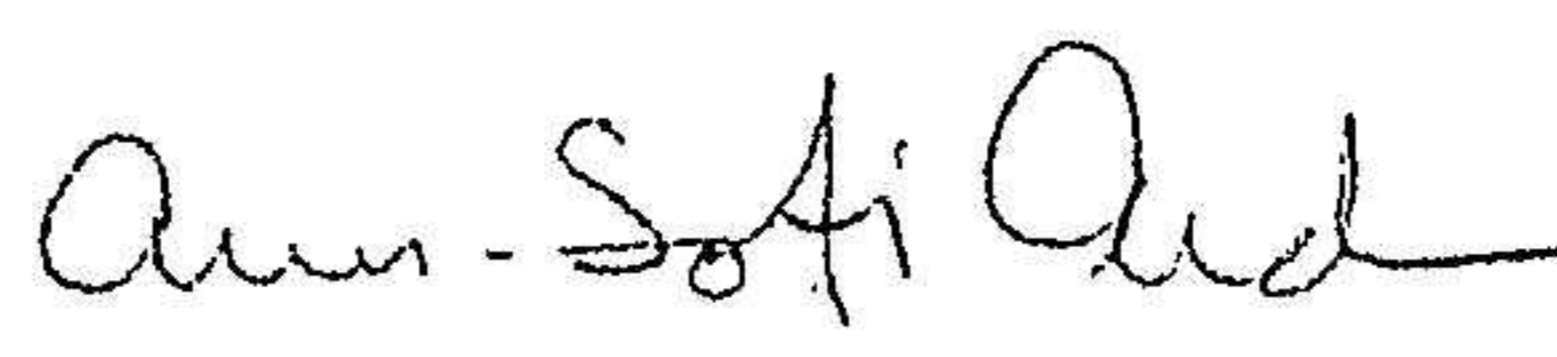
*Resultat efter finansiella poster*  
Resultat efter finansiella poster

*Soliditet:*  
(Totalt eget kapital + 100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Falkenberg 2024-04-05

  
Tommy Andersson  
Styrelseordförande

  
Ann-Sofie Andersson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 5/4 2024

  
Håkan Johnsson  
Auktoriserad revisor

Koncernens resultat- och balansräkning samt moderbolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sävsebo Holding AB  
Org.nr 556697-3995

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Sävsebo Holding AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

**Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sävsebo Holding AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg 2024-04-05



Håkan Johnsson  
Auktoriserad revisor