

Årsredovisning
för
Lidheds Förvaltnings AB
556141-0621

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mathias Freiholtz, Styrelseledamot
2025-01-08

Styrelsen för Lidheds Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året förvaltat fastigheten Budkaveln 20 i Huskvarna.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	973	904	837	821
Resultat efter finansiella poster	213	645	646	634
Soliditet (%)	87	75	78	77

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	8 461	380 707	789 168
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		380 707	-380 707	0
Årets resultat			297 275	297 275
Belopp vid årets utgång	400 000	389 168	297 275	1 086 443

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	389 168
årets vinst	297 275
	686 443
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	600 000
	86 443
	686 443

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	973 140	903 882
Övriga rörelseintäkter	0	5 263
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	973 140	909 145

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-771 245	-260 047
Personalkostnader	0	-4 911
Summa rörelsekostnader	-771 245	-264 958
Rörelseresultat	201 895	644 187

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11 515	417
Räntekostnader och liknande resultatposter	-514	-65
Summa finansiella poster	11 001	352
Resultat efter finansiella poster	212 896	644 539

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	163 000	-163 000
Summa bokslutsdispositioner	163 000	-163 000
Resultat före skatt	375 896	481 539

Skatter

Skatt på årets resultat	-78 621	-100 832
Årets resultat	297 275	380 707

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	282 407	282 407
Summa materiella anläggningstillgångar		282 407	282 407
Summa anläggningstillgångar		282 407	282 407
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		60 447	33 561
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 578	14 855
Summa kortfristiga fordringar		77 025	48 416
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		886 628	901 141
Summa kassa och bank		886 628	901 141
Summa omsättningstillgångar		963 653	949 557
SUMMA TILLGÅNGAR		1 246 060	1 231 964

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

400 000

400 000

Summa bundet eget kapital

400 000

400 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

389 168

8 461

Årets resultat

297 275

380 707

Summa fritt eget kapital

686 443

389 168

Summa eget kapital

1 086 443

789 168

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

163 000

Summa obeskattade reserver

0

163 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

8

0

Summa långfristiga skulder

8

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

14 855

Övriga skulder

61 867

172 141

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

97 742

92 800

Summa kortfristiga skulder

159 609

279 796

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 246 060

1 231 964

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4 %

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 008 051	2 008 051
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 008 051	2 008 051
Ingående avskrivningar	-1 725 644	-1 725 644
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 725 644	-1 725 644
Utgående redovisat värde	282 407	282 407
Taxeringsvärden byggnader	2 849 000	2 849 000
Taxeringsvärden mark	1 735 000	1 735 000
	4 584 000	4 584 000

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	1 250 000	1 250 000
	1 250 000	1 250 000

Huskvarna 2025-01-02

Carolin Lidhed-Freiholtz
Carolin Lidhed-Freiholtz
Ordförande

Mathias Freiholtz
Mathias Freiholtz