

Årsredovisning

för

HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB

556652-4848

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping 2023-05-03


Keen Johansson

Årsredovisning

för

HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB

556652-4848

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar konsultverksamhet med inriktning på köksinredningar, försäljning av köksprodukter samt fastighetsförvaltning och bedrivs i Jönköping.

Bolaget äger fastigheten Vapenrocken 2.

Bolaget har inga anställda och har således ej några kostnader för löner och andra ersättningar.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har omvärldsekonomin påverkats av flertal olika faktorer vilket kan komma att ha effekt på bolagets ekonomi. Bolaget följer utvecklingen noggrant och vidtar löpande de åtgärder som krävs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 465	2 391	2 386	2 369
Resultat efter finansiella poster	1 688	1 544	1 628	1 586
Soliditet (%)	49,9	53,4	57,2	60,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 578 075	737 975	7 436 050
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			737 975	-737 975	0
Årets resultat				707 640	707 640
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 316 050	707 640	7 143 690

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 316 050
årets vinst	707 640
	7 023 690
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	6 023 690
	7 023 690

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

2 464 681

2 390 735

Summa rörelseintäkter

2 464 681

2 390 735

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-481 729

-543 121

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-303 672

-303 672

Summa rörelsekostnader

-785 401

-846 793

Rörelseresultat

1 679 280

1 543 942

Finansiella poster

Ränteintäkter

8 347

0

Räntekostnader

-99

0

Summa finansiella poster

8 248

0

Resultat efter finansiella poster

1 687 528

1 543 942

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-856 000

-856 000

Förändringar av periodiseringsfonder

65 000

258 000

Förändringar av överavskrivningar

3 530

-3 531

Summa bokslutsdispositioner

-787 470

-601 531

Resultat före skatt

900 058

942 411

Skatter

Skatt på årets resultat

-192 418

-204 436

Årets resultat

707 640

737 975

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 185 670	9 485 812
Inventarier	3	14 125	17 655
Summa materiella anläggningstillgångar		9 199 795	9 503 467
Summa anläggningstillgångar		9 199 795	9 503 467
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	768 006
Övriga fordringar		31 982	29 753
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 978	26 291
Summa kortfristiga fordringar		58 960	824 050
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		7 603 392	6 077 962
Summa kassa och bank		7 603 392	6 077 962
Summa omsättningstillgångar		7 662 352	6 902 012
SUMMA TILLGÅNGAR		16 862 147	16 405 479

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital, 1 000 aktier

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 316 050

6 578 075

Årets resultat

707 640

737 975

Summa fritt eget kapital

7 023 690

7 316 050

Summa eget kapital

7 143 690

7 436 050

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 587 000

1 652 000

Akkumulerade överavskrivningar

14 125

17 655

Summa obeskattade reserver

1 601 125

1 669 655

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

29 038

35 538

Skulder till koncernföretag

7 276 833

6 476 833

Övriga skulder

143 055

122 701

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

668 406

664 702

Summa kortfristiga skulder

8 117 332

7 299 774

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 862 147

16 405 479

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	20 år
Byggnader	50 år
Inventarier	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 584 487	14 584 487
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 584 487	14 584 487
Ingående avskrivningar	-5 098 675	-4 798 533
Årets avskrivningar	-300 142	-300 142
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 398 817	-5 098 675
Utgående redovisat värde	9 185 670	9 485 812


Not 3 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	366 841	366 841
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	366 841	366 841
Ingående avskrivningar	-349 186	-345 656
Årets avskrivningar	-3 530	-3 530
Utgående ackumulerade avskrivningar	-352 716	-349 186
Utgående redovisat värde	14 125	17 655

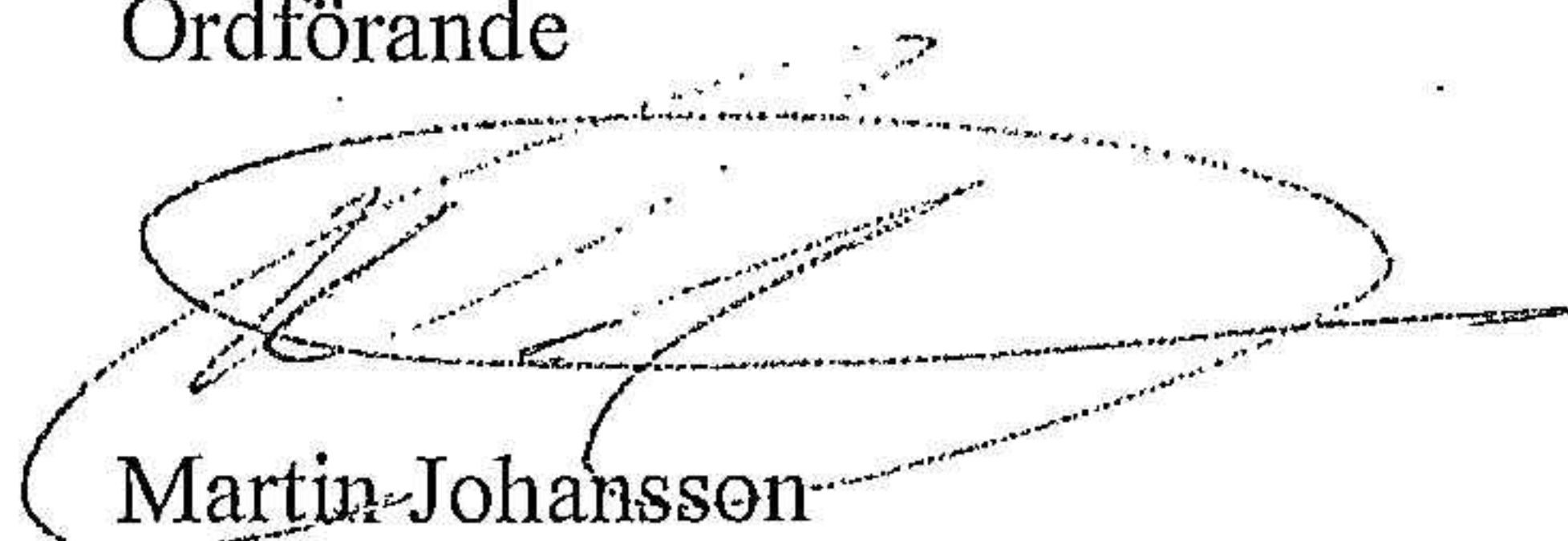
Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 100 % av Högländia Holding AB, org.nr 556853-3011, med säte i Jönköping.

Jönköping 2023-05-03


Keenz Johansson
Ordförande


Annelie Odheden


Martin Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-03

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Eric Valfridsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB, org.nr 556652-4848

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HTH Kök i Jönköping Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- ♦ företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- ♦ på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den 3 maj 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Eric Valfridsson
Auktoriserad revisor