

Årsredovisning
för
SMAB Fastighet AB
559317-9301

Räkenskapsåret
2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Sandberg, Styrelseledamot
2024-06-11

Styrelsen för SMAB Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sanson Invest AB, orgnr 559264-0196.

Företaget har sitt säte i Finspång.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 320	720	1 254
Resultat efter finansiella poster	625	-119	798
Soliditet (%)	97,2	97,6	94,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	5 504 940	249	5 530 189
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		249	-249	0
Årets resultat			375 622	375 622
Belopp vid årets utgång	25 000	5 505 189	375 622	5 905 811

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 505 189
årets vinst	375 622
	5 880 811
disponeras så att till aktieägare utdelas (3 200 kronor per aktie) i ny räkning överföres	800 000
	5 080 811
	5 880 811

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 320 000	720 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 320 000	720 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 616	-156 510
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-661 472	-682 170
Summa rörelsekostnader		-689 088	-838 680
Rörelseresultat		630 912	-118 680
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		215	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 882	-4
Summa finansiella poster		-5 667	-4
Resultat efter finansiella poster		625 245	-118 684
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-150 000	120 000
Summa bokslutsdispositioner		-150 000	120 000
Resultat före skatt		475 245	1 316
Skatter			
Skatt på årets resultat		-99 623	-1 067
Årets resultat		375 622	249

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 328 688

3 990 160

Summa materiella anläggningstillgångar

3 328 688

3 990 160

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

800 000

800 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

800 000

800 000

Summa anläggningstillgångar

4 128 688

4 790 160

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 006 408

308 696

Övriga fordringar

49 824

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

500 000

500 000

Summa kortfristiga fordringar

1 556 232

808 696

Kassa och bank

Kassa och bank

576 295

132 849

Summa kassa och bank

576 295

132 849

Summa omsättningstillgångar

2 132 527

941 545

SUMMA TILLGÅNGAR

6 261 215

5 731 705

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 505 189	5 504 940
Årets resultat		375 622	249
Summa fritt eget kapital		5 880 811	5 505 189
Summa eget kapital		5 905 811	5 530 189
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		229 448	79 448
Summa obeskattade reserver		229 448	79 448
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		18 200	123 545
Övriga skulder		107 756	-1 477
Summa kortfristiga skulder		125 956	122 068
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 261 215	5 731 705

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	19 067 980	19 067 980
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 067 980	19 067 980
Ingående avskrivningar	-10 653 921	-9 971 751
Årets avskrivningar	-661 472	-682 170
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 315 393	-10 653 921
Ingående nedskrivningar	-4 423 899	-4 423 899
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 423 899	-4 423 899
Utgående redovisat värde	3 328 688	3 990 160

Hällestad 2024-05-30

Patrik Sandberg
Patrik Sandberg
Ordförande

Eva-Lotta Sandberg
Eva-Lotta Sandberg