

Årsredovisning

för

Fastighets AB Royalhuset

559225-1077

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Ramstedt, Verkställande direktör
2023-04-17

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighets AB Royalhuset avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom samt även bedriva med ovan därmed förenlig verksamhet. Företaget är helägt dotterbolag till Landia AB, org nr 559066-7563 med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget avyttrade sitt ägande i B Kihlström KB nr 2 org-nr 916839-3511.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-2	0
Soliditet (%)	100,0	99,6	99,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-178	-1 547	48 275
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 547	1 547	0
Årets resultat			-1 435	-1 435
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 725	-1 435	46 840

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 725
årets förlust	-1 435
	-3 160
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-3 160
	-3 160

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 560	-1 547
Summa rörelsekostnader	-1 560	-1 547
Rörelseresultat	-1 560	-1 547
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	125	0
Summa finansiella poster	125	0
Resultat efter finansiella poster	-1 435	-1 547
Resultat före skatt	-1 435	-1 547
Årets resultat	-1 435	-1 547

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	0	200
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	200
Summa anläggningstillgångar		0	200
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		46 840	48 275
Summa kassa och bank		46 840	48 275
Summa omsättningstillgångar		46 840	48 275
SUMMA TILLGÅNGAR		46 840	48 475

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 725	-178
Årets resultat		-1 435	-1 547
Summa fritt eget kapital		-3 160	-1 725
Summa eget kapital		46 840	48 275
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	200
Summa långfristiga skulder		0	200
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		46 840	48 475

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200	200
Försäljningar	-200	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	200
Utgående redovisat värde	0	200

Stockholm

Jonas Ramstedt
Jonas Ramstedt
Ordförande
2023-04-17

Olof Rämssell
Olof Rämssell
Ledamot
2023-04-13