

# ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

**CAM Capital AB**  
**559032-9529**

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 30/6-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30/6-24

  
Magnus Löfgren

# ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

**CAM Capital AB**

**559032-9529**

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6



CAM Capital AB  
559032-9529

2024070841257

## ÅRSREDOVISNING FÖR CAM CAPITAL AB

Styrelsen för CAM Capital AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar aktier i koncernbolag, intressebolag och bolag med ägarintresse.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat 50% av andelarna i Maxoffice Nynäshamn AB, org nr 556793-6083. Under året har man även sålt alla sina andelar i två mindre intresseföretag.

Bolaget har under året erhållit ovillkorade aktieägartillskott om 46 000 kr.

Bolaget har under året lämnat ovillkorade aktieägartillskott på 2 000 000 kr till Elisby Fastighetsförvaltning AB.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	-	0	4 451	13 919
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-47	-3 676	-30	55
Soliditet	12%	76%	64%	65%

#### Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor			Balanserat		Totalt
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång	50	-	3 407	-3 326	131
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-3 326	3 326	0
Erhållet aktieägartillskott			46		46
Årets resultat				-127	-127
<b>Utgående balans</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>127</b>	<b>-127</b>	<b>50</b>



CAM Capital AB  
559032-9529

**Resultatdisposition**

Balanserad vinst	127 435
Årets förlust	-127 435
	<u>0</u>
	<u><u>0</u></u>

Då bolaget inte har några vinstmedel att disponera lämnas inget förslag till resultatdisposition.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.



CAM Capital AB  
559032-9529

2024070841259

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
Belopp i tkr			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-122	-138
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-122</b>	<b>-138</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-122</b>	<b>-138</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	-957
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	-20
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		75	-2 565
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	-	4
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>75</b>	<b>-3 538</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-47</b>	<b>-3 676</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 480	-
Förändring av periodiseringsfonder		1 400	416
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-80</b>	<b>416</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-127</b>	<b>-3 260</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-66
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-127</b>	<b>-3 326</b>



CAM Capital AB  
559032-9529

2024070841260

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Belopp i tkr			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	986	670
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>986</b>	<b>670</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	2 100	100
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	90	-
Ägarintressen i övriga företag	7	505	505
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 695</b>	<b>605</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 681</b>	<b>1 275</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 688	1 128
Övriga fordringar		17	3
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 705</b>	<b>1 131</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		18	106
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>18</b>	<b>106</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 723</b>	<b>1 237</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 404</b>	<b>2 512</b>



CAM Capital AB  
559032-9529

2024070841261

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Belopp i tkr			
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50	50
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		127	3 407
Årets resultat		-127	-3 326
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>0</b>	<b>81</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50</b>	<b>131</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		859	2 259
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>859</b>	<b>2 259</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		4 399	-
Skatteskulder		67	66
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29	56
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 495</b>	<b>122</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 404</b>	<b>2 512</b>



CAM Capital AB  
559032-9529

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### *Allmänna redovisningsprinciper*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till CAM Holding AB, org nr 556681-9636, som har sitt säte i Göteborg.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

### Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	670	356
Inköp	316	314
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>986</b>	<b>670</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>986</b>	<b>670</b>

Posten avser konst och inga avskrivningar görs.

CAM Capital AB  
559032-9529

2024070841263

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 237	637
Lämnade aktieägartillskott	2 000	600
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 237</b>	<b>1 237</b>
Ingående nedskrivningar	-1 137	-10
Årets nedskrivningar	-	-1 127
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-1 137</b>	<b>-1 137</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 100</b>	<b>100</b>

Företagets namn	Org. nr.	Säte	Eget kapital	Resultat
Elisby Fastighetsförvaltning AB	559069-3767	Stockholm	2 308	-427
Löfcap Fastigheter AB	559018-9667	Stockholm	53	0

Företagets namn	Antal andelar	Kapitalandel % *	Redovisat värde	
			2023-12-31	2022-12-31
Elisby Fastighetsförvaltning AB	500	100%	2 050	50
Löfcap Fastigheter AB	50 000	100%	50	50
			<b>2 100</b>	<b>100</b>

\* Rösträttsandelen överensstämmer med kapitalandelen.

#### Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20	20
Förvärv	90	-
Försäljningar/likvidationer	-20	-
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>90</b>	<b>20</b>
Ingående nedskrivningar	-20	-
Återförda nedskrivningar	20	-
Årets nedskrivningar	-	-20
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-20</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>90</b>	<b>0</b>

Företagets namn	Org. nr.	Säte	Eget kapital	Resultat
Maxoffice Nynäshamn AB	556793-6082	Stockholm	235	-292

Företagets namn	Antal andelar	Kapitalandel % *	Redovisat värde	
			2023-12-31	2022-12-31
Maxoffice Nynäshamn AB	50 000	50%	90	0
			<b>90</b>	<b>0</b>

\* Rösträttsandelen överensstämmer med kapitalandelen.



**CAM Capital AB**  
559032-9529

**Not 7 Ägarintressen i övriga företag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 881	3 881
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 881</b>	<b>3 881</b>
Ingående nedskrivningar	-3 376	- 811
Årets nedskrivningar	-	-2 565
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 376</b>	<b>-3 376</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>505</b>	<b>505</b>

**Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Magnus Löfgren

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Maria Svantesson  
Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 09222115557521092216

## Dokument

**548 ÅR CAM Capital AB 2023-12-31 v4**  
Huvuddokument  
9 sidor  
*Startades 2024-06-26 15:30:24 CEST (+0200) av John Wedin (JW)*  
*Färdigställt 2024-06-26 18:10:58 CEST (+0200)*

## Initierare

**John Wedin (JW)**  
Amblin AB  
Org. nr 556689-5800  
*john.wedin@amblin.se*  
+46706181984

## Signerare

**Magnus Löfgren (ML)**  
*Personnummer 730602-0475*  
*magnus@elisby.se*



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"MAGNUS LÖFGREN"  
*Signerade 2024-06-26 15:46:10 CEST (+0200)*

**Maria Svantesson (MS)**  
*Personnummer 630307-5540*  
*maria.svantesson@se.gt.com*



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"MARIA SVANTESSON"  
*Signerade 2024-06-26 18:10:58 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CAM Capital AB

Org.nr. 559032 - 9529

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CAM Capital AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CAM Capital ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CAM Capital AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.



Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CAM Capital AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beslutar enligt förslaget i förvaltningsberättelsen, att det inte finns någon vinst eller förlust att disponera, och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CAM Capital AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Göteborg, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Maria Svantesson  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2024070841268



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
26.06.2024 18:08

SENT BY OWNER:  
Alice Törnqvist · 26.06.2024 16:40

DOCUMENT ID:  
ByVUdUIKUA

ENVELOPE ID:  
rJXLdOsFLR-ByVUdUIKUA

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse CAM Capital AB 2023-01-01--2023-12-31.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP	IP	METHOD	DETAILS
MARIA SVANTESSON	Signed	26.06.2024 18:08		eID	Swedish BankID (DOB: 1963/03/07)
maria.svantesson@se.gt.com	Authenticated	26.06.2024 18:07	Low		IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAES sealed