

Årsredovisning för
Annamaria Group AB

556879-7525

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Hagberg
Styrelseledamot

2023-07-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Annamaria Group AB, 556879-7525, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nacka bedriver fastighetsförvaltning

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i kr 2019 |
|-----------------------------------|--------|---------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning | 25 701 | 537 710 | 1 119 020 | 1 396 239 |
| Resultat efter finansiella poster | 5 760 | -58 618 | -21 451 | 624 917 |
| Soliditet % | 83 | 83 | 78 | 89 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|---------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 3 110 274 | -51 832 |
| Balanseras i ny räkning | | -51 832 | 51 832 |
| Årets resultat | | | 3 909 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 3 058 442 | 3 909 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|---------------------|---|
| Balanserat resultat | 3 058 442 |
| Årets resultat | 3 909 |
| Summa | 3 062 351 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|-------------------------|----------------------------|
| Balanseras i ny räkning | 3 062 351 |
| Summa | 3 062 351 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01 - 2021-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 25 701 | 537 710 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 25 701 | 537 710 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 0 | -2 003 |
| Övriga externa kostnader | | -19 692 | -108 466 |
| Personalkostnader | 2 | -41 506 | -532 382 |
| Övriga rörelsekostnader | | -32 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -61 230 | -642 851 |
| Rörelseresultat | | -35 529 | -105 141 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 41 135 | 46 818 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 154 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -295 |
| Summa finansiella poster | | 41 289 | 46 523 |
| Resultat efter finansiella poster | | 5 760 | -58 618 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | 33 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 33 000 |
| Resultat före skatt | | 5 760 | -25 618 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -1 851 | -26 214 |
| Årets resultat | | 3 909 | -51 832 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 160 958 | 146 164 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 160 958 | 146 164 |
| Kortfristiga placeringar | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 3 536 597 | 1 786 384 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 3 536 597 | 1 786 384 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 41 945 | 1 825 477 |
| Summa kassa och bank | | 41 945 | 1 825 477 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 739 500 | 3 758 025 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 739 500 | 3 758 025 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 3 058 442 | 3 110 274 |
| Årets resultat | | 3 909 | -51 832 |
| Summa fritt eget kapital | | 3 062 351 | 3 058 442 |
| Summa eget kapital | | 3 112 351 | 3 108 442 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 0 | 6 250 |
| Övriga skulder | | 627 149 | 643 333 |
| Summa kortfristiga skulder | | 627 149 | 649 583 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 3 739 500 | 3 758 025 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|--|-----------|
| <i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i> | <i>År</i> |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01 - 2021-12-31</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda | 0 | 1 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01 - 2021-12-31</i> |
|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 25 500 | 25 500 |
| Utgående anskaffningsvärden | 25 500 | 25 500 |
| Ingående avskrivningar | -25 500 | -25 500 |
| Utgående avskrivningar | -25 500 | -25 500 |
| Redovisat värde | 0 | 0 |

Underskrifter

Nacka

Mats Hagberg
Mats Hagberg
Styrelseledamot

2023-07-10
Datum