

Årsredovisning

Handelns Fastighets AB i Göteborg

Organisationsnummer: 556570-7196
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2025-05-07

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget har inte bedrivit någon verksamhet de senaste åren.

Inga anställda har funnits under året och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Fastighets AB 74, org.nr 556894-8227.

Från och med 2023 ingår företaget i inkomstskatterättslig kommission. Som en följd av detta redovisas och beskattas kommissionärsbolagens resultat hos moderbolaget i egenskap av kommittent för den inkomstskatterättsliga kommissionen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	2	1	0	1
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	86	100 086
Belopp vid årets utgång	100 000	86	100 086

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	86
Årets resultat	0
Medel att disponera	86

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	86
Summa	86

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	3 135	2 991
Summa finansiella poster		3 135	2 991
Resultat efter finansiella poster		1 635	1 491
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Övriga bokslutsdispositioner		-1 635	-1 491
Summa bokslutsdispositioner		-1 635	-1 491
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	100 086	100 086
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 086	100 086
Summa anläggningstillgångar		100 086	100 086
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		100 086	100 086

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		86	86
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		86	86
Summa eget kapital		100 086	100 086
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		100 086	100 086

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	3 135	2 991

Not 4. Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 086	101 887
Tillkommande fordringar	1 518	3 115
Reglerade fordringar	-1 518	-4 916
Utgående anskaffningsvärden	100 086	100 086
Redovisat värde	100 086	100 086

Marina Fritsche
Marina Fritsche
Styrelseordförande
2025-04-25

Martina Wass
Martina Wass
2025-04-23