

# Årsredovisning

för

## JR Arvidsson Holding AB

559087-3740

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Arvidsson, Styrelseledamot

2023-05-31

Styrelsen för JR Arvidsson Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt sitt helägda dotterbolag Arvidssons Takstolar AB (556711-3120) till Polskenet 7 AB (559370-5295).

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2023<br>(4 mån) | 2022 | 2021  | 2020  |
|-----------------------------------|-----------------|------|-------|-------|
| Resultat efter finansiella poster | 65 237          | -38  | 7 199 | 4 998 |
| Soliditet (%)                     | 100             | 100  | 100   | 99    |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt            |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | 10 394 148             | -37 960           | 10 406 188        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |                   |
| Utdelning                                   |                   | -10 200 000            |                   | -10 200 000       |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | -37 960                | 37 960            | 0                 |
| Årets resultat                              |                   |                        | 65 237 396        | 65 237 396        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>     | <b>156 188</b>         | <b>65 237 396</b> | <b>65 443 584</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                   |
|---|-------------------|
| balanserad vinst                                    | 156 188           |
| årets vinst   | 65 237 396        |
|   | <b>65 393 584</b> |
| disponeras så att                                   |                   |
| Utdelning 50 000 antal aktier * 987,60 kr per aktie | 49 380 000        |
| i ny räkning överföres                              | 16 013 584        |
|   | <b>65 393 584</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-04-30  
(4 mån)

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-164 101

-37 960

**Summa rörelsekostnader**

**-164 101**

**-37 960**

**Rörelseresultat**

**-164 101**

**-37 960**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

65 401 497

0

**Summa finansiella poster**

**65 401 497**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**65 237 396**

**-37 960**

**Resultat före skatt**

**65 237 396**

**-37 960**

**Årets resultat**

**65 237 396**

**-37 960**

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |                   |                  |
|--|---|-------------------|------------------|
| Andelar i koncernföretag                               | 2 | 0                 | 7 932 203        |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 14 661 693        | 0                |
| Andra långfristiga fordringar                          | 4 | 1 200 000         | 1 200 000        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |   | <b>15 861 693</b> | <b>9 132 203</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |   | <b>15 861 693</b> | <b>9 132 203</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |                   |                  |
|------------------------------------|--|-------------------|------------------|
| Kassa och bank                     |  | 49 618 290        | 1 310 384        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>49 618 290</b> | <b>1 310 385</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>49 618 290</b> | <b>1 310 385</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

65 479 983

10 442 588

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

156 188

10 394 148

Årets resultat

65 237 396

-37 960

**Summa fritt eget kapital**

**65 393 583**

**10 356 188**

**Summa eget kapital**

**65 443 583**

**10 406 188**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 400

36 400

**Summa kortfristiga skulder**

**36 400**

**36 400**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**65 479 983**

**10 442 588**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|   | 2023-04-30 | 2022-12-31       |
|---|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 7 932 203  | 7 932 203        |
| Försäljningar                                   | -7 932 203 | 0                |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>7 932 203</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>7 932 203</b> |

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2023-04-30        | 2022-12-31 |
|---|-------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0                 | 0          |
| Inköp   | 14 661 693        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>14 661 693</b> | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>14 661 693</b> | <b>0</b>   |

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

|   | 2023-04-30       | 2022-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 200 000        | 1 200 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 200 000</b> | <b>1 200 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 200 000</b> | <b>1 200 000</b> |

Luleå 2023-05-12

*Richard Arvidsson*  
Richard Arvidsson  
Styrelseordförande

*Johan Arvidsson*  
Johan Arvidsson  
Styrelseledamot

*Robert Arvidsson*  
Robert Arvidsson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-12

Ernst & Young AB

*Micael Engström*  
Micael Engström  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JR Arvidsson Holding AB, org.nr 559087-3740

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för JR Arvidsson Holding AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JR Arvidsson Holding ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till JR Arvidsson Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av JR Arvidsson Holding AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till JR Arvidsson Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den 12 maj 2023

Ernst & Young AB

*Micael Engström*

Micael Engström  
Auktoriserad revisor