

Årsredovisning för
Bjuv 3:57 Förvaltnings AB

556753-2436

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Katharina Sandström
Styrelseledamot

2023-06-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bjuv 3:57 Förvaltnings AB, 556753-2436, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2008 och bedriver uthyrning och förvaltning av egna fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	323	114	122	130
Resultat efter finansiella poster	-162	-366	-220	-365
Soliditet %	2	2	2	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	125 596	-920
Balanseras i ny räkning		-920	920
Årets resultat			-324
Belopp vid årets utgång	100 000	124 676	-324

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	124 676
Årets resultat	-324
Summa	124 352
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	124 352
Summa	124 352

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		322 798	114 007
Övriga rörelseintäkter		9 831	4 006
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		332 629	118 013
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-282 720	-272 100
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-212 238	-212 238
Summa rörelsekostnader		-494 958	-484 338
Rörelseresultat		-162 329	-366 325
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9	-95
Summa finansiella poster		5	-95
Resultat efter finansiella poster		-162 324	-366 420
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		162 000	365 500
Summa bokslutsdispositioner		162 000	365 500
Resultat före skatt		-324	-920
Årets resultat		-324	-920

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	13 416	19 460
Summa immateriella anläggningstillgångar		13 416	19 460
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	10 431 563	10 637 757
Summa materiella anläggningstillgångar		10 431 563	10 637 757
Summa anläggningstillgångar		10 444 979	10 657 217
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		106 451	0
Summa varulager m.m.		106 451	0
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		712 379	621 241
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 307	7 838
Summa kortfristiga fordringar		720 686	629 079
Kassa och bank			
Kassa och bank		128 060	114 075
Summa kassa och bank		128 060	114 075
Summa omsättningstillgångar		955 197	743 154
SUMMA TILLGÅNGAR		11 400 176	11 400 371

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		124 676	125 596
Årets resultat		-324	-920
Summa fritt eget kapital		124 352	124 676
Summa eget kapital		224 352	224 676
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 494	0
Skulder till koncernföretag		11 114 270	11 129 366
Skatteskulder		17 398	16 873
Övriga skulder		10 294	70
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 368	29 386
Summa kortfristiga skulder		11 175 824	11 175 695
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 400 176	11 400 371

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

	År
Hyresrätter och liknande rättigheter	5

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	20-50

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 218	30 218
Utgående anskaffningsvärden	30 218	30 218
Ingående avskrivningar	-10 758	-4 714
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-6 044	-6 044
Utgående avskrivningar	-16 802	-10 758
Redovisat värde	13 416	19 460

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 774 756	11 774 756
Utgående anskaffningsvärden	11 774 756	11 774 756
Ingående avskrivningar	-1 136 999	-930 805
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-206 194	-206 194
Utgående avskrivningar	-1 343 193	-1 136 999
Redovisat värde	10 431 563	10 637 757

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn

EUROIMP Aktiebolag

Org.nr

556468-8801

Säte

Åstorp

Underskrifter

Helsingborg

Katharina Sandström
Katharina Sandström
Styrelseledamot

2023-06-02

Datum