

**Lindalens Trä & Timmerhus AB**  
**Org nr 556628-5432**

**Årsredovisning för räkenskapsåret 230101 - 231231**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Ljusfallshammar 2024-05-24

**Elektroniskt underskriven av:**

Mikael Adolfsson  
Styrelseledamot

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av husproduktion, byggvaruhandel och träförädling.

Företaget har sitt säte i Finspång.

Flerårsöversikt, kkr	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 377	8 527	7 692	6 431	5 756
Resultat efter finansiella poster	117	71	149	98	190
Soliditet %	67	50	48	50	49

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	489 943	894 092	47 879
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning			47 879	-47 879
Upplösning av uppskrivningsfond		-40 829	40 829	
Årets resultat				84 275
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>449 114</b>	<b>982 800</b>	<b>84 275</b>

	230101
<b>Förslag till resultatdisposition</b>	<b>- 231231</b>

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	982 800
årets resultat	84 275
<b>Totalt</b>	<b>1 067 075</b>

Disponeras för

överföring till balanserat resultat	1 067 075
<b>Totalt</b>	<b>1 067 075</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>230101-231231</b>	<b>220101-221231</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 376 693	8 526 665
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning			
Övriga rörelseintäkter		64 194	81 084
<b>Summa rörelseintäkter, lager- förändringar m.m.</b>		<b>6 440 887</b>	<b>8 607 749</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 036 456	-5 734 281
Övriga externa kostnader		-856 818	-939 874
Personalkostnader	<b>1</b>	-1 294 659	-1 647 896
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-103 706	-186 222
Övriga rörelsekostnader		-8 799	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 300 438</b>	<b>-8 508 273</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>140 449</b>	<b>99 476</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 053	-28 555
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-23 053</b>	<b>-28 555</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>117 396</b>	<b>70 921</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>117 396</b>	<b>70 921</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-33 121	-23 042
<b>Årets resultat</b>		<b>84 275</b>	<b>47 879</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>231231</b>	<b>221231</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	2	0	0
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	972 487	1 040 281
Inventarier, verktyg och installationer	4	85 550	121 462
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar			
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 058 037</b>	<b>1 161 743</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 058 037</b>	<b>1 161 743</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		520 600	798 824
<b>Summa varulager</b>		<b>520 600</b>	<b>798 824</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		793 036	1 092 250
Övriga fordringar		9 406	22
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 438	17 136
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>832 880</b>	<b>1 109 408</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		8 207	6 213
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 207</b>	<b>6 213</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 361 687</b>	<b>1 914 445</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 419 724</b>	<b>3 076 188</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>231231</b>	<b>221231</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	449 114	489 943
<b>Summa bundet kapital</b>		<b>549 114</b>	<b>589 943</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		982 800	894 092
Årets resultat		84 275	47 879
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 067 075</b>	<b>941 971</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 616 189</b>	<b>1 531 914</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	157 059
Övriga skulder till kreditinstitut		40 698	140 570
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>40 698</b>	<b>297 629</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		99 600	160 833
Leverantörsskulder		420 639	653 692
Skatteskulder		0	39 012
Övriga skulder		110 354	228 868
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		132 244	164 240
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>762 837</b>	<b>1 246 645</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 419 724</b>	<b>3 076 188</b>

## NOTER

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

	Avskrivningsprocent
Byggnader	4 %
Inventarier, verktyg och installationer	10-20 %

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

<b>1 Medelantalet anställda</b>	230101	220101
	- 231231	- 221231
Medelantalet anställda	3	4
<b>2 Goodwill</b>	231231	221231
Ingående anskaffningsvärden	440 000	440 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>440 000</b>	<b>440 000</b>
Ingående avskrivningar	-440 000	-440 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-440 000</b>	<b>-440 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>3 Byggnader och mark</b>	231231	221231
Ingående anskaffningsvärden	889 137	889 137
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>889 137</b>	<b>889 137</b>
Ingående avskrivningar	-338 799	-311 834
Årets avskrivningar	-26 965	-26 965
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-365 764</b>	<b>-338 799</b>
Ingående uppskrivningar	489 943	530 772
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-40 829	-40 829
<b>Utgående uppskrivningar</b>	<b>449 114</b>	<b>489 943</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>972 487</b>	<b>1 040 281</b>
<b>4 Inventarier, verktyg och installationer</b>	231231	221231
Ingående anskaffningsvärden	1 511 867	1 511 867
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 511 867</b>	<b>1 511 867</b>
Ingående avskrivningar	-1 390 405	-1 271 977
Årets avskrivningar	-35 912	-118 428
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 426 317</b>	<b>-1 390 405</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>85 550</b>	<b>121 462</b>
<b>5 Uppskrivningsfond</b>	231231	221231
Belopp vid årets ingång	489 943	530 772
Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-40 829	-40 829
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>449 114</b>	<b>489 943</b>
<b>6 Ställda säkerheter</b>	231231	221231
Företagsinteckningar	700 000	700 000
Fastighetsinteckningar	570 000	570 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	63 488	95 232
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 333 488</b>	<b>1 365 232</b>

## UNDERSKRIFTER

### Ljusfallshammar

*Mikael Adolfsson*  
**Mikael Adolfsson**  
Ordförande  
2024-05-23

*Niklas Adolfsson*  
**Niklas Adolfsson**  
2024-05-22

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-05-23.

*Peter Hasselgren*  
**Peter Hasselgren**  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lindalens Trä & Timmerhus AB

Org.nr 556628-5432

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lindalens Trä & Timmerhus AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindalens Trä & Timmerhus ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lindalens Trä & Timmerhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindalens Trä & Timmerhus AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lindalens Trä & Timmerhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrköping 2024-05-23

*Peter Hasselgren*

---

Peter Hasselgren  
Godkänd revisor

Lindalens Trä & Timmerhus AB, Org.nr 556628-5432