

Årsredovisning

för

AB L14

559434-5919

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stavros Stavropoulos, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för AB L14 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget väsentligt att notera.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-188	-92
Soliditet (%)	4,4	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	225 000	-91 623	158 377
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-91 623	91 623	0
Erhållna aktieägartillskott		360 000		360 000
Årets resultat			-187 986	-187 986
Belopp vid årets utgång	25 000	493 377	-187 986	330 391

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 585 000 (225 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	493 377
årets förlust	-187 986
	305 391
disponeras så att i ny räkning överföres	305 391
	305 391

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-05-16
-2023-12-31
(8 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-35 670	-14 422
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-152 316	-77 201
Summa rörelsekostnader	-187 986	-91 623
Rörelseresultat	-187 986	-91 623
Resultat efter finansiella poster	-187 986	-91 623
Resultat före skatt	-187 986	-91 623
Årets resultat	-187 986	-91 623

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 386 284	7 538 600
Summa materiella anläggningstillgångar		7 386 284	7 538 600
Summa anläggningstillgångar		7 386 284	7 538 600
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		98 432	124 777
Summa kassa och bank		98 432	124 777
Summa omsättningstillgångar		98 432	124 777
SUMMA TILLGÅNGAR		7 484 716	7 663 377

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		493 377	225 000
Årets resultat		-187 986	-91 623
Summa fritt eget kapital		305 391	133 377
Summa eget kapital		330 391	158 377
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	7 145 000	7 505 000
Summa långfristiga skulder		7 145 000	7 505 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		9 325	0
Summa kortfristiga skulder		9 325	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 484 716	7 663 377

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 615 801	
Inköp		7 615 801
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 615 801	7 615 801
Ingående avskrivningar	-77 201	
Årets avskrivningar	-152 316	-77 201
Utgående ackumulerade avskrivningar	-229 517	-77 201
Utgående redovisat värde	7 386 284	7 538 600

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen		
Övriga krediter	7 145 000	7 505 000
	7 145 000	7 505 000

AB L14
Org.nr 559434-5919

6 (6)

Stavros Stavropoulos
Stavros Stavropoulos