

ark=20250710;2025071112533

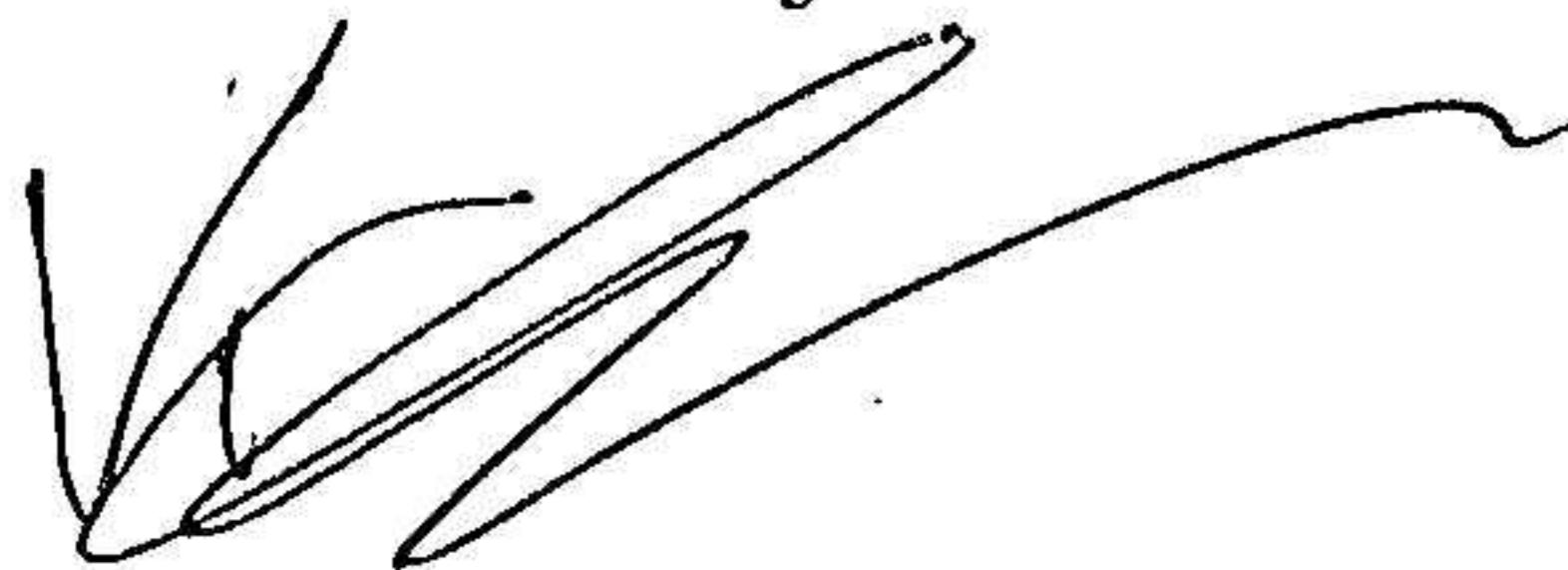
**Årsredovisning**  
för  
**Markbyggnad Stockholm AB**  
556886-6619  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Markbyggnad Stockholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 7 juli 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 7 juli 2025



Viktor Sundholm

Styrelsen för Markbyggnad Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom anläggningsarbeten, byggnadssnickerier samt uthyrning av entreprenadmaskiner inklusive förare.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	8 612	6 121	3 991	2 930
Resultat efter finansiella poster	1 243	457	174	3
Soliditet (%)	33	51	37	58

Omsättningen har ökat jämfört med föregående år vilket beror på ökat uthyrning av entreprenadmaskiner.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	432 603	497 085	979 688
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		497 085	-497 085	0
Årets resultat			968 766	968 766
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>429 688</b>	<b>968 766</b>	<b>1 448 454</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	429 688
årets vinst	968 766
	<b>1 398 454</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	250 000
i ny räkning överföres	1 148 454
	<b>1 398 454</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20250710;20250711;2534

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		8 611 722	6 120 857
Övriga rörelseintäkter		9 730	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 621 452</b>	<b>6 120 857</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 767 623	-2 329 242
Övriga externa kostnader		-813 532	-733 376
Personalkostnader	1	-3 383 844	-2 329 432
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-335 267	-219 929
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 300 266</b>	<b>-5 611 979</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 321 186</b>	<b>508 878</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 577	332
Räntekostnader och liknande resultatposter		-84 533	-52 224
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-77 956</b>	<b>-51 892</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 243 230</b>	<b>456 986</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	200 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 243 230</b>	<b>656 986</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-274 464	-159 901
<b>Årets resultat</b>		<b>968 766</b>	<b>497 085</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar

2

2 726 400

1 132 667

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 726 400**

**1 132 667**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 726 400**

**1 132 667**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

269 471

592 920

Övriga fordringar

165 321

37 262

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

722 995

101 910

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 157 787**

**732 092**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 536 961

692 127

**Summa kassa och bank**

**1 536 961**

**692 127**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 694 748**

**1 424 219**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 421 148**

**2 556 886**

ank=20250710;2025071112536

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

429 688

432 603

Årets resultat

968 766

497 085

**Summa fritt eget kapital**

**1 398 454**

**929 688**

**Summa eget kapital**

**1 448 454**

**979 688**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

400 000

400 000

**Summa obeskattade reserver**

**400 000**

**400 000**

#### Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

5

1 849 663

559 051

**Summa långfristiga skulder**

**1 849 663**

**559 051**

#### Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

362 844

190 911

Leverantörsskulder

303 576

89 859

Skatteskulder

339 255

111 106

Övriga skulder

436 720

73 750

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

280 636

152 521

**Summa kortfristiga skulder**

**1 723 031**

**618 147**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 421 148**

**2 556 886**

ank=20250710;202507112537

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

### Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	4

### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 170 000	2 170 000
Inköp	1 929 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 099 000</b>	<b>2 170 000</b>
Ingående avskrivningar	-1 037 333	-817 404
Årets avskrivningar	-335 267	-219 929
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 372 600</b>	<b>-1 037 333</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 726 400</b>	<b>1 132 667</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än 5 år	496 916	164 243
	<b>496 916</b>	<b>164 243</b>

W

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

Företagets lån om 2 212 506 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 849 662	559 051
	<b>1 849 662</b>	<b>559 051</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	362 844	190 911
	<b>362 844</b>	<b>190 911</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 333 000	1 132 667
	<b>2 333 000</b>	<b>1 132 667</b>

Stockholm den 7 juli 2025



Viktor Sundholm

Min revisionsberättelse har lämnats den 7 juli 2025



Linda Johansen  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Markbyggnad Stockholm AB

Org.nr 556886-6619

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Markbyggnad Stockholm AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Markbyggnad Stockholm ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Markbyggnad Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Markbyggnad Stockholm AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Markbyggnad Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

W

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

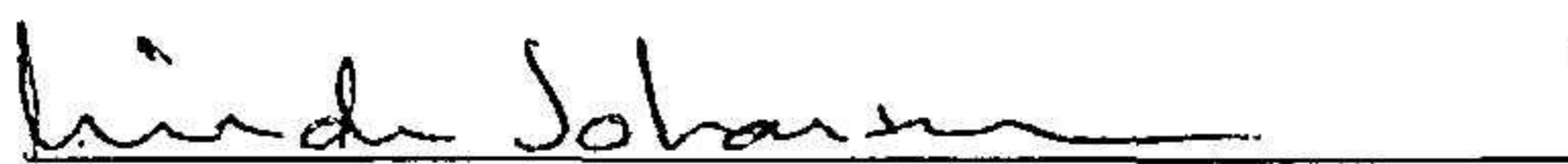
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 7 juli 2025



Linda Johansen  
Auktoriserad revisor