

Årsredovisning för
Björlanda VVS & Fastighetservice AB

559011-2230

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björlanda VVS & Fastighetservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma *2025-04-14*. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Torslanda den

2025-04-14

Jimmie Karlsson



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Björlanda VVS & Fastighetsservice AB, 559011-2230 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, som har sitt säte i Göteborgs kommun registrerades år 2015-04-20 och bedriver sedan juni 2015 VVS- entreprenad och fastighetsarbeten såsom kakelsättningar mm.

Flerårsöversikt

	2023	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	7 545 467	6 465 925	4 599 668	3 660 702
Resultat efter finansiella poster	450 175	1 048 752	393 956	257 425
Soliditet, %	68	71	73	73

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 070 221
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-500 000
Årets resultat			498 570
Vid årets slut	50 000		2 068 791

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 570 221
årets resultat	498 570
Totalt	2 068 791
disponeras för	
utdelning, [500 aktier á 1000 kr]	500 000
balanseras i ny räkning	1 568 791
Summa	2 068 791

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		7 545 467	6 465 925
Övriga rörelseintäkter		2 397	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		7 547 864	6 465 925
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 354 228	-3 261 964
Övriga externa kostnader		-831 986	-711 886
Personalkostnader	2	-1 901 880	-1 466 550
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 779	-10 779
Summa rörelsekostnader		-7 098 873	-5 451 179
Rörelseresultat		448 991	1 014 746
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	30 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 431	4 048
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 247	-42
Summa finansiella poster		1 184	34 006
Resultat efter finansiella poster		450 175	1 048 752
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	3	184 000	-
Summa bokslutsdispositioner		184 000	-
Resultat före skatt		634 175	1 048 752
Skatter			
Skatt på årets resultat	4	-135 605	-212 608
Årets resultat		498 570	836 144

2025042908542

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	16 977	27 756
Summa materiella anläggningstillgångar		16 977	27 756
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		592 500	470 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		592 500	470 000
Summa anläggningstillgångar		609 477	497 756
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		80 037	136 155
Summa varulager		80 037	136 155
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		390 525	539 604
Övriga fordringar		167 323	119 926
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		101 343	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		137 287	103 712
Summa kortfristiga fordringar		796 478	763 242
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 071 038	2 208 492
Summa kassa och bank		2 071 038	2 208 492
Summa omsättningstillgångar		2 947 553	3 107 889
SUMMA TILLGÅNGAR		3 557 030	3 605 645

2025042908543

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 570 221	1 234 078
Årets resultat		498 570	836 144
Summa fritt eget kapital		2 068 791	2 070 222
Summa eget kapital		2 118 791	2 120 222
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	6	377 000	561 000
Summa obeskattade reserver		377 000	561 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		417 089	228 137
Skatteskulder		38 788	18 890
Övriga skulder		427 971	494 595
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		177 391	182 801
Summa kortfristiga skulder		1 061 239	924 423
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 557 030	3 605 645

2025042908544

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	<u>2</u>	<u>2</u>
Summa	2	2

Not 3 Bokslutsdispositioner

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Periodiseringsfond, årets avsättning	-	-
Periodiseringsfond, årets återföring	<u>184 000</u>	<u>-</u>
Summa	184 000	-

Not 4 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<i>Aktuell skattekostnad</i>		
Periodens skattekostnad	135 605	212 608
Total redovisad skattekostnad	135 605	212 608

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	167 770	167 770
-Nyanskaffningar	-	-
-Avyttringar och utrangeringar	-	-
Vid årets slut	167 770	167 770
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-140 014	-129 235
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-10 779	-10 779
Vid årets slut	-150 793	-140 014
Redovisat värde vid årets slut	16 977	27 756

Not 6 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	-	184 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	377 000	377 000
	377 000	561 000

Av periodiseringsfonder utgör 77 662 kr (115 566 kr) uppskjuten skatt.

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Inga Inga

Underskrifter

Torslanda den

2025-04-14

Jimmie Karlsson
Styrelseledamot



Vår revisionsberättelse har lämnats den 14/4-2025

Frejs Revison AB

Per Claesson 
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Björlanda VVS & Fastighetsservice AB

Org.nr 559011-2230

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Björlanda VVS & Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Björlanda VVS & Fastighetsservice ABs finansiella ställning per 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Björlanda VVS & Fastighetsservice AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-04-04 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Björlanda VVS & Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Björlanda VVS & Fastighetsservice AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2025-04-17

Frejs Revisorer AB



Per Claesson

Auktoriserad revisor