

**Årsredovisning**  
för  
**Borgholmshaket AB**

556828-3674

Räkenskapsåret

2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Borgholmshaket AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borgholm den 22 maj 2023



Ahmad Naseer

**Årsredovisning**  
för  
**Borgholmshaket AB**

556828-3674

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Borgholmshaket AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut verksamhetslokaler.

Företaget har sitt säte i Borgholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	285	296	252	312
Resultat efter finansiella poster	66	96	2	59
Soliditet (%)	13	8	2	2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-13 602	96 348	132 746
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		96 348	-96 348	0
Årets resultat			65 586	65 586
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>82 746</b>	<b>65 586</b>	<b>198 332</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	82 746
årets vinst	65 586
	<b>148 332</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	148 332
	<b>148 332</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

284 836

295 800

Övriga rörelseintäkter

10 000

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**294 836**

**295 800**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-57 474

-25 763

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-136 416

-140 767

**Summa rörelsekostnader**

**-193 890**

**-166 530**

**Rörelseresultat**

**100 946**

**129 270**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-35 360

-32 922

**Summa finansiella poster**

**-35 360**

**-32 922**

**Resultat efter finansiella poster**

**65 586**

**96 348**

**Resultat före skatt**

**65 586**

**96 348**

**Årets resultat**

**65 586**

**96 348**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader

2

1 436 370

1 569 866

Inventarier, verktyg och installationer

3

644

3 564

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 437 014**

**1 573 430**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 437 014**

**1 573 430**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

100 552

90 452

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 126

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**108 678**

**90 452**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

26 468

65 603

**Summa kassa och bank**

**26 468**

**65 603**

**Summa omsättningstillgångar**

**135 146**

**156 055**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 572 160**

**1 729 485**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

82 746

-13 602

Årets resultat

65 586

96 348

**Summa fritt eget kapital**

**148 332**

**82 746**

**Summa eget kapital**

**198 332**

**132 746**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

699 027

925 000

**Summa långfristiga skulder**

**699 027**

**925 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

150 000

150 000

Övriga skulder

514 301

511 739

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 500

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**674 801**

**671 739**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 572 160**

**1 729 485**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### Not 2 Byggnader

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 669 915	2 669 915
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 669 915</b>	<b>2 669 915</b>
Ingående avskrivningar	-1 100 049	-966 553
Årets avskrivningar	-133 496	-133 496
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 233 545</b>	<b>-1 100 049</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 436 370</b>	<b>1 569 866</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	388 207	388 207
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>388 207</b>	<b>388 207</b>
Ingående avskrivningar	-384 643	-377 372
Årets avskrivningar	-2 920	-7 271
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-387 563</b>	<b>-384 643</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>644</b>	<b>3 564</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	99 027	325 000
	<b>99 027</b>	<b>325 000</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 800 000	2 800 000
	<b>2 800 000</b>	<b>2 800 000</b>

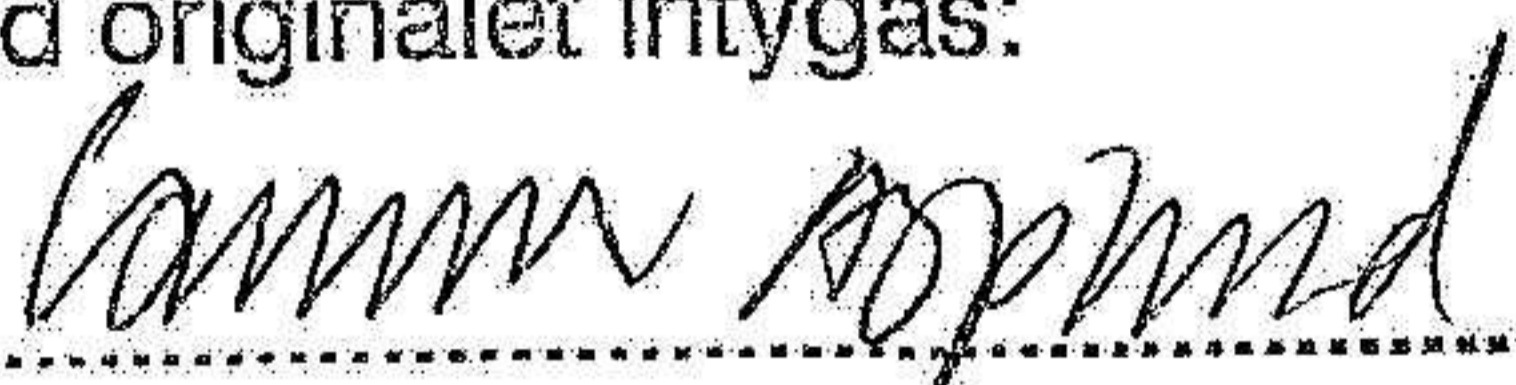
**Not 6 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:  
Mattias Sjöqvist, Ekonomihuset på Öland AB

Borgholm den 22 maj 2023

  
Ahmad Naseer

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
.....