

**Årsredovisning för**  
**Fastigheten Krukan 15 i Norrköping AB**

556995-5569

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Bo Sundberg  
Styrelseledamot

2026-03-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastigheten Krukan 15 i Norrköping AB, 556995-5569, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget är helägt dotterföretag till Base Holding i Norrköping AB, org nr 556979-3077.

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget bildades i december 2014 och har under året ej bedrivit någon verksamhet. Bolaget har sitt säte i Norrköping, Östergötland.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster			0	0
Soliditet %	100	100	100	100

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-9 000	
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-9 000</b>	<b>0</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-9 000
<b>Summa</b>	<b>-9 000</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-9 000
<b>Summa</b>	<b>-9 000</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		41 000	41 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>41 000</b>	<b>41 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>41 000</b>	<b>41 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>41 000</b>	<b>41 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-9 000	-9 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-9 000</b>	<b>-9 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>41 000</b>	<b>41 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>41 000</b>	<b>41 000</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-26

Norrköping

*Bo Sundberg*

Bo Sundberg  
Styrelseledamot

2026-02-26

Datum