

# Årsredovisning

---

## *Blixt & Johnson AB*

556754-3052

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Fredrik Morén  
2022-11-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.  
Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.  
Företaget har sitt säte i Falun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2105-2204</b>	<b>2005-2104</b>	<b>1905-2004</b>	<b>1805-1904</b>
Nettoomsättning	434	417	369	418
Resultat efter finansiella poster	101	150	-209	147
Soliditet %	23	21	15	21

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
- Belopp vid årets ingång	150 000	177 793	131 769
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		131 769	-131 769
- Årets resultat			60 118
- Belopp vid årets utgång	150 000	309 562	60 118

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	309 562
<i>Årets resultat</i>	60 118
<i>Summa</i>	369 680

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	369 680
<i>Summa</i>	369 680

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	434 212	416 815
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>434 212</b>	<b>416 815</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-225 687	-173 190
Övriga externa kostnader	-34 610	-15 685
Personalkostnader	2 0	-3 874
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-35 578	-35 578
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-295 875</b>	<b>-228 327</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>138 337</b>	<b>188 488</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-36 941	-38 645
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-36 941</b>	<b>-38 645</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>101 396</b>	<b>149 843</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-25 513	-11 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-25 513</b>	<b>-11 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>75 883</b>	<b>138 843</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-15 765	-7 074
<b>Årets resultat</b>	<b>60 118</b>	<b>131 769</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-04-30	2021-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 837 569	1 873 147
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	362 623	92 128
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 200 192	1 965 275
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 200 192</b>	<b>1 965 275</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		81 768	59 257
Övriga fordringar		28 754	62 142
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		110 522	121 399
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		127 034	186 800
<i>Summa kassa och bank</i>		127 034	186 800
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>237 556</b>	<b>308 199</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 437 748</b>	<b>2 273 474</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	150 000	150 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>150 000</i>	<i>150 000</i>	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	309 562	177 793	
Årets resultat	60 118	131 769	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>369 680</i>	<i>309 562</i>	
<b>Summa eget kapital</b>	<b>519 680</b>	<b>459 562</b>	
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	36 513	11 000	
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>36 513</b>	<b>11 000</b>	
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5 6, 7	1 046 652	1 114 356
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 046 652</b>	<b>1 114 356</b>	
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	67 704	67 704
Leverantörsskulder		255 000	113 457
Övriga skulder		467 231	465 404
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 968	41 991
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>834 903</b>	<b>688 556</b>	
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 437 748</b>	<b>2 273 474</b>	

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	20

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-04-30

2021-04-30

Medelantalet anställda

0

0

### Not 3 Byggnader och mark

2022-04-30

2021-04-30

Ingående anskaffningsvärden

2 278 195

2 278 195

Utgående anskaffningsvärden

2 278 195

2 278 195

Ingående avskrivningar

-405 048

-369 470

*Förändringar av avskrivningar*

Årets avskrivningar

-35 578

-35 578

Utgående avskrivningar

-440 626

-405 048

Redovisat värde

1 837 569

1 873 147

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2022-04-30

2021-04-30

Ingående anskaffningsvärden

92 128

36 125

Nedlagda utgifter

270 495

56 003

Utgående anskaffningsvärden

362 623

92 128

### Not 5 Långfristiga skulder

2022-04-30

2021-04-30

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

900 000

900 000

<b>Not 6 poster</b>	<b>Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
-------------------------	---	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 1 114 356 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut 1 046 652 1 114 356

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut 67 704 67 704

<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Fastighetsinteckningar 1 790 000 1 790 000

Summa ställda säkerheter 1 790 000 1 790 000

**UNDERSKRIFTER**

Svärdsjö

*Ambjörn Blixt*

Ambjörn Blixt

Verkställande direktör

2022-10-03

*Fredrik Morén*

Fredrik Morén

Styrelseordförande

2022-10-03