

Årsredovisning

Stadsvillan Munktellsområdet AB

559285-7170

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 21/5-25
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Eskestuna 21/5-25


Maria Blomkvist

Årsredovisning

Stadsvillan Munktellsområdet AB

559285-7170

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller indirekt äga och förvalta aktier i fastighetsbolag samt direkt eller indirekt äga och förvalta fast egendom jämte att idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger 100% av alla akter i Nätet 9 i Eskilstuna AB 559109-5475.

Bolaget har sitt säte i Eskilstuna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2011-2112
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	0	-1
Soliditet %	33	35	37	37

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	34 845 413	-990	34 894 423
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-990	990	0
Årets resultat			-990	-990
Belopp vid årets utgång	50 000	34 844 423	-990	34 893 433

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	34 844 423
Årets resultat	-990
<i>Summa</i>	34 843 433

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	34 843 433
<i>Summa</i>	34 843 433

RESULTATRÄKNING

1

2024-01-01
2024-12-31

2023-01-01
2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-990

-990

Summa rörelsekostnader

-990

-990

Rörelseresultat

-990

-990

Resultat efter finansiella poster

-990

-990

Resultat före skatt

-990

-990

Årets resultat

-990

-990

2025052304090

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	38 118 566	38 118 566
Fordringar hos koncernföretag	3	68 460 013	62 360 013
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>106 578 579</i>	<i>100 478 579</i>

Summa anläggningstillgångar

106 578 579 **100 478 579**

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		47 145	48 135
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>47 145</i>	<i>48 135</i>

Summa omsättningstillgångar

47 145 **48 135**

SUMMA TILLGÅNGAR

106 625 724 **100 526 714**

2025052304091

2025052304092

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	34 844 423	34 845 413
Årets resultat	-990	-990
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>34 843 433</i>	<i>34 844 423</i>
Summa eget kapital	34 893 433	34 894 423
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	4	4
	71 732 291	65 632 291
Summa långfristiga skulder	71 732 291	65 632 291
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	106 625 724	100 526 714

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Med stöd av ÅRL 7 kap §3 upprättas ingen koncernredovisning.

Not 2 Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 118 566	38 118 566
Utgående anskaffningsvärden	38 118 566	38 118 566
Redovisat värde	38 118 566	38 118 566

Not 3 Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 360 013	56 910 013
Tillkommande fordringar	6 100 000	5 450 000
Utgående anskaffningsvärden	68 460 013	62 360 013

Not 4 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	71 732 291	65 632 291

UNDERSKRIFTER

Eskilstuna

Undertecknad den dag som framgår av digital signering

Johan Alders

Gunnar Forss

Maria Blomkvist

Gustav Forss

This document contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

MARIA BLOMKVIST

22cd66-4a-ede2-42d9-a9a8-825478e6d781 - 2025-05-15 12:59:22 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 5eb9b963-cf70-4f13-8bc8-5646f8b4fd52 - SE

2025052304094

GUNNAR FORSS

b8ac10c7-cebe-42af-afbf-5c8909ae6d32 - 2025-05-15 14:22:42 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 517372a8-0191-4615-9ec9-9d13a175a9d6 - SE

Johan Alders

1471e8cf-a2ad-4d3c-b52d-a1de4b013c7f - 2025-05-19 12:21:35 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 35db8c4a-5fb0-4eb0-9067-5cf8d2082fca - SE

GUSTAV VIKTOR FORSS

507bd377-bb73-40d8-b96b-9019d87e1ac2 - 2025-05-20 13:26:59 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 0df52b2c-5d65-4012-b4dc-e0b8fc33fac8 - SE

author, to sign	asemavaltuus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	ställningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvallare	foresatte/verge	trine/dsperoverue