

Årsredovisning

för

SHH Invest nr 33 AB

556961-9470

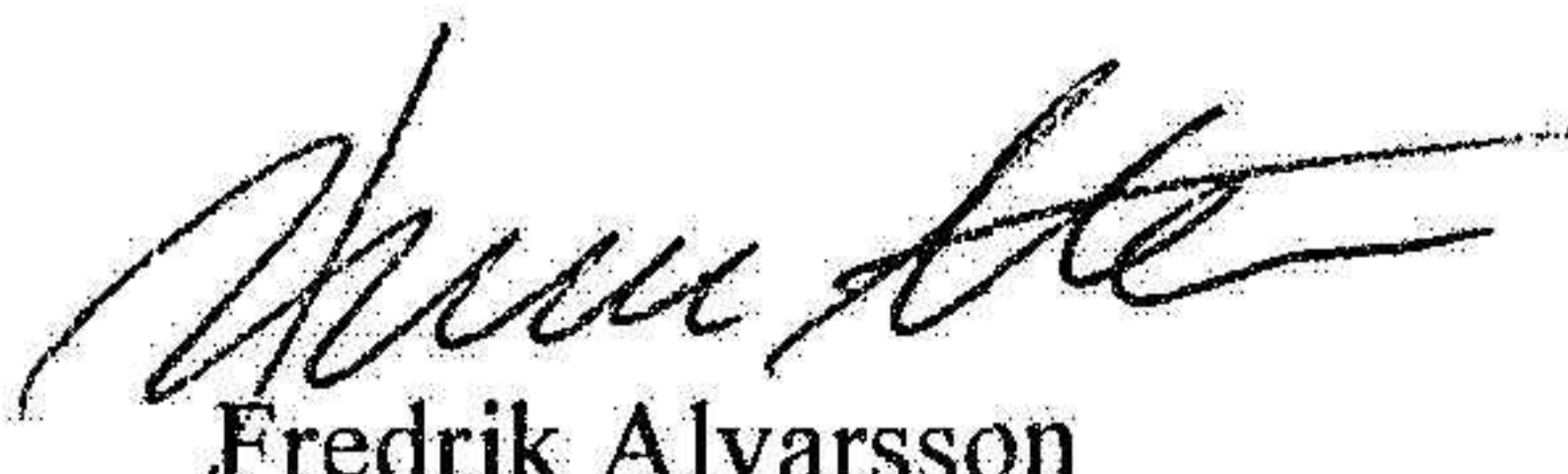
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Invest nr 33 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 17 april 2023



Fredrik Alvarsson

Årsredovisning
för
SHH Invest nr 33 AB
556961-9470
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för SHH Invest nr 33 AB, org nr 556961-9470 med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att direkt och indirekt investera i och förvalta värdepapper samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget finansierar verksamheten genom lån från koncernbolag. Upplåningen innebär att bolaget belastas med räntekostnader enligt gällande avtal. Dessa har påverkat bolagets finansnetto och därmed resultat.

Bolaget har i sin verksamhet lånat ut medel till andra koncernbolag. Denna utlåning innebär att bolaget debiterar ränta som redovisas som ränteintäkter i resultaträkningen. Dessa har påverkat bolagets finansnetto och därmed resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-19	-105	0	-1
Soliditet (%)	100,0	15,2	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 017 346
årets förlust	-18 935
	2 998 411
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 998 411

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-2 866	-1 200
		-2 866	-1 200
Rörelseresultat		-2 866	-1 200
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	208 955	55 463
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-225 024	-159 740
		-16 069	-104 277
Resultat efter finansiella poster		-18 935	-105 477
Resultat före skatt		-18 935	-105 477
Årets resultat		-18 935	-105 477

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	0	0
		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		3 000 000	0
Övriga kortfristiga fordringar		0	20 000 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	0	55 463
		3 000 000	20 055 463

Kassa och bank

		48 411	71 623
Summa omsättningstillgångar		3 048 411	20 127 086

SUMMA TILLGÅNGAR

3 048 411 20 127 086

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

7

Bundet eget kapital

Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust		3 017 346	3 122 823
Årets resultat		-18 935	-105 477
		2 998 411	3 017 346
Summa eget kapital		3 048 411	3 067 346

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	8	0	16 900 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	0	159 740
Summa kortfristiga skulder		0	17 059 740

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 048 411 20 127 086

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	50 000	3 122 823	3 172 823
Årets resultat		-105 477	-105 477
Summa totalresultat		-105 477	-105 477
Utgående eget kapital 2021-12-31	50 000	3 017 346	3 067 346
Årets resultat		-18 935	-18 935
Utgående eget kapital 2022-12-31	50 000	2 998 411	3 048 411

Aktiekapitalet består av 500 st aktier.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Räntor

Bolaget kostnadsför räntor avseende upplåning.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga ränteintäkter	208 955	55 463
	208 955	55 463

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	-225 024	-159 740
	-225 024	-159 740

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	3 138 623
Inköp	0	12 554 493
Försäljningar/utrangeringar	0	-15 693 116
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda räntekostnader	0	55 463
	0	55 463

Not 7 Disposition av vinst eller förlust

	2022-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	3 017 346
årets förlust	-18 935
	2 998 411
disponeras så att i ny räkning överföres	2 998 411

Not 8 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncernen där bolaget ingår och koncernredovisning upprättas är Fabege AB (publ), org nr 556049-1523 med säte i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SHH Landbolaget AB, org. nr 559079-0324, med säte i Stockholm. Med hänvisning till årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning i SHH Landbolaget AB.

Inköp mellan koncernföretag har skett med 1 875 kr (0 kr) och försäljning med 0 kr (0 kr).

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna räntekostnader	0	159 740
	0	159 740

Not 10 Ställda säkerheter


	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 11 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-04-17


Fredrik Alvarsson
Ordförande


Ando Wikström


Martin Hildebrandt