

Årsredovisning för
Carl Ek Fastigheter Projekt 6 AB

559381-2679

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carl Jedvall
Styrelseledamot

2024-07-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Carl Ek Fastigheter Projekt 6 AB, 559381-2679, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2022 och ska direkt eller indirekt, genom hel- eller delägda bolag, förvalta, förvärva, äga, förädla, avyttra, hyra ut fast egendom samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har dotterbolaget Carl Ek Fastigheter Mark 6 AB avyttrats till Brf Silverdalslätten.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	2 346 416	-116
Soliditet %	96,5	49,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-116
Balanseras i ny räkning		-116	116
Erhållna aktieägartillskott		28 571 400	
Nyemission	28 600		
Årets resultat			2 346 416
Belopp vid årets utgång	53 600	28 571 284	2 346 416

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	28 571 284
Årets resultat	2 346 416
Summa	30 917 700
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	30 917 700
Summa	30 917 700

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-05-17 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-205 719	0
Övriga externa kostnader		-174 398	-116
Personalkostnader		-4 688	0
Summa rörelsekostnader		-384 805	-116
Rörelseresultat		-384 805	-116
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		24 715 273	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-21 870 194	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-113 858	0
Summa finansiella poster		2 731 221	0
Resultat efter finansiella poster		2 346 416	-116
Resultat före skatt		2 346 416	-116
Årets resultat		2 346 416	-116

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	0	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	31 471 742	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		31 471 742	25 000
Summa anläggningstillgångar		31 471 742	25 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		35 429	0
Summa kortfristiga fordringar		35 429	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		580 335	24 884
Summa kassa och bank		580 335	24 884
Summa omsättningstillgångar		615 764	24 884
SUMMA TILLGÅNGAR		32 087 506	49 884

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		53 600	25 000
Summa bundet eget kapital		53 600	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		28 571 284	0
Årets resultat		2 346 416	-116
Summa fritt eget kapital		30 917 700	-116
Summa eget kapital		30 971 300	24 884
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 116 206	0
Övriga skulder		0	25 000
Summa kortfristiga skulder		1 116 206	25 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		32 087 506	49 884

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	25 000
Försäljningar	-25 000	
Utgående anskaffningsvärden	0	25 000
Redovisat värde	0	25 000

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	53 341 936	
Utgående anskaffningsvärden	53 341 936	
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-21 870 194	
Utgående nedskrivningar	-21 870 194	
Redovisat värde	31 471 742	

Underskrifter

Stockholm, dag för min elektroniska underskrift

Erik Ekeberg 2024-06-28
Erik Ekeberg Datum
Styrelseordförande

Carl Jedvall 2024-06-28
Carl Jedvall Datum
Styrelseledamot