

Årsredovisning

Axelsson & Partner AB

556613-3582

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *20240603*
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Lund den dag som framgår av elektronisk signatur


Stefan Axelsson

Årsredovisning

Axelsson & Partner AB

556613-3582

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en kombinerad industri- och vårdinrättad fastighet i Lund. Lokaler hyrs ut till en förskola samt till andra handels- och tjänsteidkande företag. Företaget har sitt säte i Malmö.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighets AB Vasaström, org. nr. 556444-5152, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Prodevo AB, org. nr. 556334-7334. Prodevo AB ägs i sin tur sedan 2023 av Prodevo Intressenter AB, org. nr. 559427-3509. Nämda bolag har sitt säte i Lunds kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under kalenderåret.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	881	820	801	778
Resultat efter finansiella poster	843	132	335	414
Soliditet %	74	86	73	79

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 940 513	23 654	3 084 167
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			23 654	-23 654	0
Årets resultat				86 680	86 680
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 964 167	86 680	3 170 847

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 964 167
Årets resultat	86 680
Summa	3 050 847

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 050 847
Summa	3 050 847

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	881 393	819 985
Övriga rörelseintäkter	66 840	–
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	948 233	819 985
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-474 464	-716 238
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-154 225	-154 225
Summa rörelsekostnader	-628 689	-870 463
Rörelseresultat	319 544	-50 478
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	496 341	188 729
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	26 815	2 588
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	–	-8 680
Summa finansiella poster	523 156	182 637
Resultat efter finansiella poster	842 700	132 159
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-750 000	-100 000
Summa bokslutsdispositioner	-750 000	-100 000
Resultat före skatt	92 700	32 159
Skatter		
Skatt på årets resultat	-6 020	-8 505
Årets resultat	86 680	23 654

2024061907404

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 160 364	2 222 863
Inventarier, verktyg och installationer	3	156 990	248 716
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>2 317 354</i>	<i>2 471 579</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	496 341	188 729
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>496 341</i>	<i>188 729</i>

Summa anläggningstillgångar

2 813 695

2 660 308

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		163 302	168 340
Övriga fordringar		152 089	87 284
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 494	33 317
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>345 885</i>	<i>288 941</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		1 123 494	628 077
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 123 494</i>	<i>628 077</i>

Summa omsättningstillgångar

1 469 379

917 018

SUMMA TILLGÅNGAR

4 283 074

3 577 326

2024061907405

2024061907406

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 964 167	2 940 513
Årets resultat	86 680	23 654
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 050 847</i>	<i>2 964 167</i>
Summa eget kapital	3 170 847	3 084 167
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	31 305	115 700
Skulder till koncernföretag	819 357	109 048
Övriga skulder	0	1 199
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	261 565	267 212
Summa kortfristiga skulder	1 112 227	493 159
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 283 074	3 577 326

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Bolaget har varken under innevarande år eller tidigare år betalt ut några löner eller arvoden eftersom bolaget helt saknar anställd personal.

Bolaget upprättar ej koncernredovisning eftersom koncernen klassas som en s.k. mindre koncern.

Några koncerninterna köp eller försäljningar har ej förevarit. Däremot har koncernbidrag lämnats med 750 tkr till moderbolaget (föreg. år 100 tkr).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 387 211	3 387 211
Utgående anskaffningsvärden	3 387 211	3 387 211
Ingående avskrivningar	-1 164 348	-1 101 849
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-62 499	-62 499
Utgående avskrivningar	-1 226 847	-1 164 348
Redovisat värde	2 160 364	2 222 863

2024061907408

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	458 628	458 628
	Utgående anskaffningsvärden	458 628	458 628
	Ingående avskrivningar	-209 912	-118 186
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-91 726	-91 726
	Utgående avskrivningar	-301 638	-209 912
	Redovisat värde	156 990	248 716

Not 4	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	188 729	636 357
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Årets andel av resultat	496 341	188 729
	Utbetald vinstutdelning	-188 729	-636 357
	Utgående anskaffningsvärden	496 341	188 729
	Redovisat värde	496 341	188 729

Not 5	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	11 365 000	11 365 000
	Summa ställda säkerheter	11 365 000	11 365 000

Varav i eget förvar uppgår till 11.365.000 kr.

UNDERSKRIFTER

Lund den dag som framgår av elektronisk signatur

Kristian Lundius
Ordförande

Thomas Larsson

Stefan Axelsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk signatur.

PricewaterhouseCoopers AB.

Tord Sassler
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-03 11:24:01 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Tord Erik Sassler

Datum

Tord Sassler

Partner

Leveranskanal: E-post

AXELSSON & PARTNER AB 556613-3582 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-03 08:25:57 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Tommy Gunnar Stefan
Axelsson

Datum

Stefan Axelsson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-03 06:51:40 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: KJELL THOMAS LARSSON

Datum

Thomas Larsson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-03 07:01:28 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: KRISTIAN LUNDIUS

Datum

Kristian Lundius

Leveranskanal: E-post

2024061907410

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Axelsson & Partner AB, org.nr 556613-3582

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Axelsson & Partner AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Axelsson & Partner ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Axelsson & Partner AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Axelsson & Partner AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Axelsson & Partner AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Axelsson & Partner AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Tord Sassler
Auktoriserad revisor

Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Tord Erik Sassler

Tord Sassler
Auktoriserad revisor

2024-06-03 11:22:51 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024061907413