

Årsredovisning för
Balin Holding AB

559288-6963

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Delman Asaad
Styrelseledamot

2025-07-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Balin Holding AB, 559288-6963, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2020 och skall bedriva förvalta fastigheter ,byggnader och värdepapper.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	12 803 387	-355 307	9 842	
Soliditet %	100	0,2	0,3	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	354 815	-355 307
Balanseras i ny räkning		-355 307	355 307
Erhållna aktieägartillskott		-194 275	
Årets resultat			12 803 387
Belopp vid årets utgång	25 000	-194 767	12 803 387

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-194 767
Årets resultat	12 803 387
Summa	12 608 620
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	12 608 620
Summa	12 608 620

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		196 000	147 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		196 000	147 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 889	-24 449
Övriga externa kostnader		-213 538	-167 344
Personalkostnader	2	-215 111	-173 977
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-136 711	-136 711
Summa rörelsekostnader		-571 249	-502 481
Rörelseresultat		-375 249	-355 481
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		13 179 303	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-667	174
Summa finansiella poster		13 178 636	174
Resultat efter finansiella poster		12 803 387	-355 307
Resultat före skatt		12 803 387	-355 307
Årets resultat		12 803 387	-355 307

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	11 785 500	11 907 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	106 477	121 688
Summa materiella anläggningstillgångar		11 891 977	12 028 688
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		11 991 977	12 128 688
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	46 000
Övriga fordringar		636 311	105 890
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 333	250 582
Summa kortfristiga fordringar		641 644	402 472
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 352	74 783
Summa kassa och bank		2 352	74 783
Summa omsättningstillgångar		643 996	477 255
SUMMA TILLGÅNGAR		12 635 973	12 605 943

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-194 767	354 815
Årets resultat		12 803 387	-355 307
Summa fritt eget kapital		12 608 620	-492
Summa eget kapital		12 633 620	24 508
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 353	12 473 322
Summa långfristiga skulder		2 353	12 473 322
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	399
Övriga skulder		0	45 989
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	61 725
Summa kortfristiga skulder		0	108 113
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 635 973	12 605 943

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	1
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda		0

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	12 150 000	12 150 000
Utgående anskaffningsvärden	12 150 000	12 150 000
Ingående avskrivningar	-243 000	-121 500
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-121 500	-121 500
Utgående avskrivningar	-364 500	-243 000
Redovisat värde	11 785 500	11 907 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	152 110	152 110
Utgående anskaffningsvärden	152 110	152 110
Ingående avskrivningar	-30 422	-15 211
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 211	-15 211
Utgående avskrivningar	-45 633	-30 422
Redovisat värde	106 477	121 688

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Sevou AB	559196-1650	Stockholm	100
Levinho AB	559197-2517	Stockholm	100

Underskrifter

Stockholm

Delman Asaad
Delman Asaad
Styrelseledamot

2025-06-30
Datum