

Årsredovisning för  
**BCG Hertig Carl 1 AB**  
556191-5652

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BCG Hertig Carl 1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma *23 ma*, 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad den *23 ma*, 2023.

  
Marcus Rändén Gustafsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BCG Hertig Carl 1 AB, 556191-5652, (med säte i Kristianstad) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Hertig Carl i Kristianstads kommun. Bolaget är ett helägt dotterföretag till Bilcentrumgruppen i Sverige AB (556713-5842, säte Kristianstad).

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 115 225	1 095 580	1 086 627	1 086 678
Resultat efter finansiella poster	250 567	262 880	343 627	311 083
Soliditet, %	23	20	18	15

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	2 071 140
<i>Disposition enl årsstämmebeslut</i>			
Årets resultat			198 971
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 270 111</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 270 711, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 071 140
årets resultat	198 971
Totalt	2 270 111
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 270 711
Summa	2 270 711

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 115 225	1 095 580
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 115 225</b>	<b>1 095 580</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-517 118	-527 996
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-145 013	-145 013
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-662 131</b>	<b>-673 009</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>453 094</b>	<b>422 571</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		89	-935
Räntekostnader och liknande resultatposter		-202 616	-158 756
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-202 527</b>	<b>-159 691</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>250 567</b>	<b>262 880</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>250 567</b>	<b>262 880</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-51 596	-54 344
<b>Årets resultat</b>		<b>198 971</b>	<b>208 536</b>

2023052419119

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 241 846	4 366 757
Inventarier, verktyg och installationer	3	27 779	47 881
Summa materiella anläggningstillgångar		4 269 625	4 414 638
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		5 965 760	6 124 740
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 965 760	6 124 740
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 235 385</b>	<b>10 539 378</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		138 935	135 552
Övriga fordringar		70 687	48 621
Summa kortfristiga fordringar		209 622	184 173
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		141 402	11 476
Summa kassa och bank		141 402	11 476
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>351 024</b>	<b>195 649</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 586 409</b>	<b>10 735 027</b>

2025052419120

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 071 140	1 862 604
Årets resultat		198 971	208 536
Summa fritt eget kapital		2 270 111	2 071 140
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 390 111</b>	<b>2 191 140</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	7 525 000	7 925 000
Summa långfristiga skulder		7 525 000	7 925 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		400 000	400 000
Leverantörsskulder		88 984	60 077
Övriga skulder		20 861	8 422
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		161 453	150 388
Summa kortfristiga skulder		671 298	618 887
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 586 409</b>	<b>10 735 027</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader och mark	50 år
-Inventarier, verktyg och installationer	3 - 10 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 684 218	6 684 218
	<u>6 684 218</u>	<u>6 684 218</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 317 461	-2 192 550
-Årets avskrivning enligt plan	-124 911	-124 911
	<u>-2 442 372</u>	<u>-2 317 461</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 241 846</b>	<b>4 366 757</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 509	100 509
Vid årets slut	<u>100 509</u>	<u>100 509</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-52 628	-32 526
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-20 102	-20 102
Vid årets slut	<u>-72 730</u>	<u>-52 628</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>27 779</b>	<b>47 881</b>

#### Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	5 925 000	6 325 000
	<b>5 925 000</b>	<b>6 325 000</b>

#### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### *Ställda säkerheter*

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckningar	11 025 000	11 025 000

#### Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

## Underskrifter

Kristianstad 23 maj 2023

  
Marcus Randen Gustafsson  
Styrelseordförande

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023052419124