

Årsredovisning
för
Magnus Jäderholm Bygg AB
556885-4938

Räkenskapsåret
2024-11-01 - 2025-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Jäderholm, Styrelseledamot
2026-03-03

Styrelsen för Magnus Jäderholm Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggnadsverksamhet samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	14 365	13 806	14 220	13 614
Resultat efter finansiella poster	567	314	1 781	586
Soliditet (%)	45,2	41,4	40,5	28,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 683 320	238 036	2 971 356
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		238 036	-238 036	0
Årets resultat			798 933	798 933
Belopp vid årets utgång	50 000	2 921 356	798 933	3 770 289

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 921 356
årets vinst	798 933
	3 720 289
disponeras så att i ny räkning överföres	3 720 289
	3 720 289

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-11-01 -2025-10-31	2023-11-01 -2024-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		14 365 472	13 806 423
Övriga rörelseintäkter		0	6 402
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 365 472	13 812 825
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-7 961 525	-7 925 556
Övriga externa kostnader		-1 077 742	-969 624
Personalkostnader	2	-4 095 214	-4 476 100
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 000	-2 896
Summa rörelsekostnader		-13 159 481	-13 374 176
Rörelseresultat		1 205 991	438 649
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39	388
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91 426	-125 363
Summa finansiella poster		-91 387	-124 975
Resultat efter finansiella poster		1 114 604	313 674
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	0
Resultat före skatt		1 014 604	313 674
Skatter			
Skatt på årets resultat		-215 671	-75 638
Årets resultat		798 933	238 036

Balansräkning	Not	2025-10-31	2024-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	2 298 792
Inventarier, verktyg och installationer	4	97 104	122 104
Summa materiella anläggningstillgångar		97 104	2 420 896
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	72 840	72 840
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 561 150	1 561 150
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 633 990	1 633 990
Summa anläggningstillgångar		1 731 094	4 054 886
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		5 354 120	76 100
Summa varulager		5 354 120	76 100
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		385 911	837 604
Övriga fordringar		135 253	208 337
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		904 175	1 484 870
Summa kortfristiga fordringar		1 425 339	2 530 811
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		377 236	1 606 627
Summa kassa och bank		377 236	1 606 627
Summa omsättningstillgångar		7 156 695	4 213 538
SUMMA TILLGÅNGAR		8 887 789	8 268 424

Balansräkning	Not	2025-10-31	2024-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 921 356	2 683 320
Årets resultat		798 933	238 036
Summa fritt eget kapital		3 720 289	2 921 356
Summa eget kapital		3 770 289	2 971 356
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		674 144	574 144
Summa obeskattade reserver		674 144	574 144
Långfristiga skulder			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 329 000	1 413 000
Summa långfristiga skulder		1 329 000	1 413 000
Kortfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		84 000	84 000
Leverantörsskulder		678 930	749 018
Skatteskulder		49 014	198 060
Övriga skulder		1 419 413	906 676
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		882 999	1 372 170
Summa kortfristiga skulder		3 114 356	3 309 924
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 887 789	8 268 424

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-11-01 -2025-10-31	2023-11-01 -2024-10-31
Medelantalet anställda	6	7,5

Not 3 Byggnader och mark

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	2 298 822	2 298 822
Omklassificeringar	-2 298 822	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 298 822
Utgående redovisat värde	0	2 298 822

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	125 000	
Inköp		125 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 000	125 000
Ingående avskrivningar	-2 896	
Årets avskrivningar	-25 000	-2 986
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 896	-2 986
Utgående redovisat värde	97 104	122 014

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	72 840	
Tillkommande fordringar		72 840
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 840	72 840

Utgående redovisat värde	72 840	72 840
---------------------------------	---------------	---------------

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	1 561 150	1 561 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 561 150	1 561 150
Utgående redovisat värde	1 561 150	1 561 150

Not 7 Långfristiga skulder

	2025-10-31	2024-10-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	993 000	1 413 000
	993 000	1 413 000

Not 8 Skulder som avser flera poster

	2025-10-31	2024-10-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 329 000	1 413 000
	1 329 000	1 413 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	84 000	84 000
	84 000	84 000

Not Ställda säkerheter

	2025-10-31	2024-10-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	965 000	965 000
Andra ställda säkerheter	1 561 150	1 561 150
	3 026 150	3 026 150

Årsredovisningen beslutades 2026-03-03

Magnus Jäderholm
Magnus Jäderholm
Styrelseledamot
2026-03-03

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-03

Jonas Ekman
Jonas Ekman
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Magnus Jäderholm Bygg AB, org.nr 556885-4938

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Magnus Jäderholm Bygg AB för räkenskapsåret 2024-11-01 -- 2025-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magnus Jäderholm Bygg ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Magnus Jäderholm Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Magnus Jäderholm Bygg AB för räkenskapsåret 2024-11-01 -- 2025-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Magnus Jäderholm Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Strängnäs
2026-03-03

Jonas Ekman

Jonas Ekman

Auktoriserad revisor