

ÅRSREDOVISNING

för

Joga Husförädling AB

Org.nr. 556407-0984

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Joga Husförädling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 16 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vitaby 2023-06-16



John Terenius

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet fastighetsförmedling, fastighetsförvaltning, konsultverksamhet inom fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Simrsihamns kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	393 860	1 449 590	628 115	497 304
Resultat efter finansiella poster	-636 122	2 481 032	198 602	-277 712
Soliditet (%)	84,61	82,91	86,93	97,60

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	681 796	1 465 143	2 146 939
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		1 465 143	-1 465 143	0
Årets resultat			8 747	8 747
Belopp vid årets utgång	100 000	2 146 939	8 747	2 155 686

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 146 939
Årets resultat	8 747
	<u>2 155 686</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 155 686</u>
	2 155 686

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Joga Husförädling AB

Org.nr. 556407-0984

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		393 860	1 449 590
Övriga rörelseintäkter		0	2 102 527
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>393 860</u>	<u>3 552 117</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-192 065	-135 930
Övriga externa kostnader		-235 555	-276 177
Personalkostnader	2	-536 236	-607 747
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-66 141	-31 534
Summa rörelsekostnader		<u>-1 029 997</u>	<u>-1 051 388</u>
Rörelseresultat		-636 137	2 500 729
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		449	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-434	-19 697
Summa finansiella poster		<u>15</u>	<u>-19 697</u>
Resultat efter finansiella poster		-636 122	2 481 032
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		590 000	-590 000
Förändring av överavskrivningar		58 000	-58 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>648 000</u>	<u>-648 000</u>
Resultat före skatt		11 878	1 833 032
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 131	-367 889
Årets resultat		<u>8 747</u>	<u>1 465 143</u>

2023062952647

Joga Husförädling AB

Org.nr. 556407-0984

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Mark	3	1 228 815	1 010 603
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>229 426</u>	<u>267 567</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 458 241	1 278 170
Summa anläggningstillgångar		1 458 241	1 278 170

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter		<u>15 370</u>	<u>12 680</u>
Summa varulager		15 370	12 680

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		21 187	21 000
Fordringar hos koncernföretag		49 688	49 688
Övriga fordringar		369 703	9 372
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>23 992</u>	<u>15 589</u>
Summa kortfristiga fordringar		464 570	95 649

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>727 737</u>	<u>1 944 060</u>
Summa kassa och bank		727 737	1 944 060

Summa omsättningstillgångar		1 207 677	2 052 389
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		2 665 918	3 330 559
-------------------------	--	------------------	------------------

2023062932648

Joga Husförädling AB

Org.nr. 556407-0984

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 146 939

681 796

Årets resultat

8 747

1 465 143

Summa fritt eget kapital

2 155 686

2 146 939

Summa eget kapital

2 255 686

2 246 939

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

0

58 000

Övriga obeskattade reserver

0

590 000

Summa obeskattade reserver

0

648 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

14 413

Skatteskulder

362 301

363 791

Övriga skulder

47 931

35 422

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

21 994

Summa kortfristiga skulder

410 232

435 620

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 665 918

3 330 559

2023062932649

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2022	2021
-----------------------------------	-------------	-------------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	2,00	2,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Mark	2022-12-31	2021-12-31
-------------------	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden	1 010 603	36 578
Inköp	218 212	1 010 603
Försäljningar/utrangeringar	0	-36 578
Utgående anskaffningsvärden	<u>1 228 815</u>	<u>1 010 603</u>
Redovisat värde	1 228 815	1 010 603

Taxeringsvärden

Mark	133 000	133 000
------	---------	---------

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
--	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden	716 846	427 246
Inköp	<u>28 000</u>	<u>289 600</u>
Utgående anskaffningsvärden	744 846	716 846
Ingående avskrivningar	-449 279	-417 745
Årets avskrivningar	<u>-63 351</u>	<u>-31 534</u>
Utgående avskrivningar	<u>-515 420</u>	<u>-449 279</u>
Redovisat värde	229 426	267 567

Övriga noter**Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Gabrielle Malmberg AB, Org. nr 556696-9605, säte i Simrishamn.

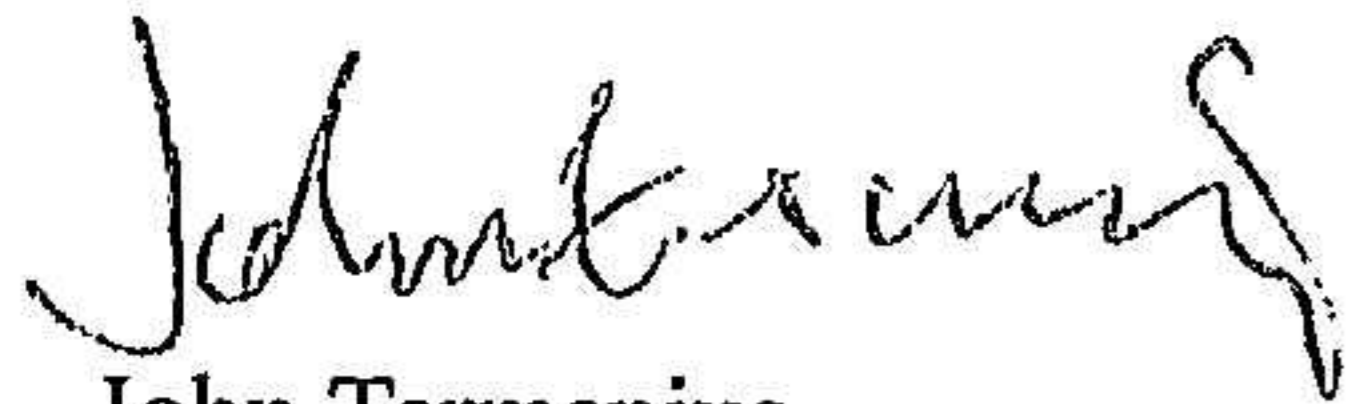
Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

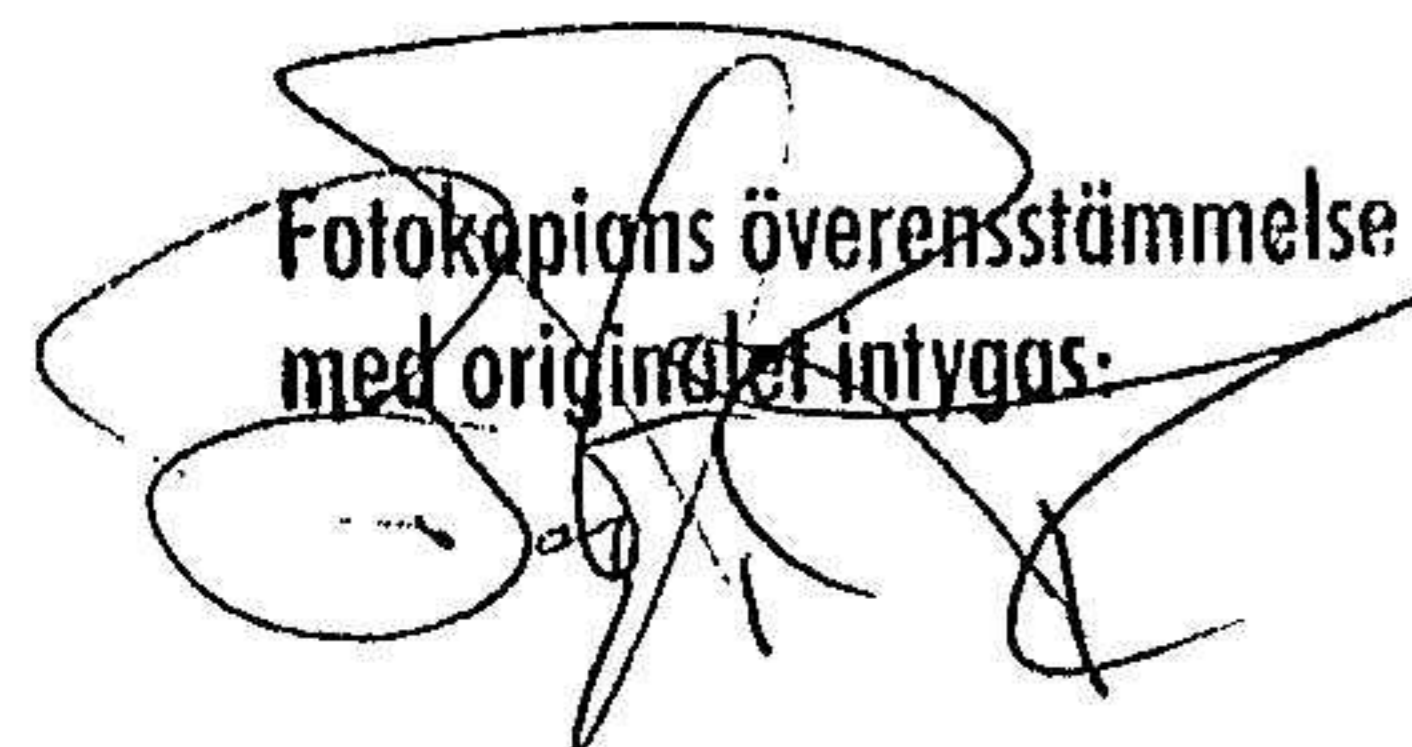
NOTER

Vitaby 2023-06-16



John Terenius
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



202306160932651