

Årsredovisning

Norax Aktiebolag

Org.nr 556183-4440

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Årsredovisning Norax Aktiebolag

Org.nr 556183-4440

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Norax Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 27/6 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arvika den 27/6 2023



Sara Fernqvist

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Norax Aktiebolag avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

Styrelsens säte: Arvika

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastigheter, handel med konstverk samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Colonus Invest AB, (556183-6031), med säte i Arvika kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året genomfört en omfattande fasadrenovering på Läkaren 3.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 360	2 237	1 934	2 040
Resultat efter finansiella poster	-497	190	36	163
Balansomslutning	8 022	7 728	7 953	8 533
Soliditet (%)	6	6	7	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Arets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	351 505	0	451 505
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		0	0	0
Årets resultat			0	0
Vid årets slut	100 000	351 505	0	451 505

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

balanserat resultat	351 505
årets resultat	0
Totalt	351 505

disponeras så att i ny räkning överföres	351 505
Summa	351 505

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		2 359 618	2 236 927
Summa rörelseintäkter		2 359 618	2 236 927
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-2 613 269	-1 779 149
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-103 068	-165 034
Summa rörelsekostnader		-2 716 337	-1 944 183
Rörelseresultat		-356 719	292 743
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1 634	117
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-141 630	-103 198
Summa finansiella poster		-139 996	-103 081
Resultat efter finansiella poster		-496 715	189 662
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		462 446	0
Lämnade koncernbidrag		0	-292 465
Förändring av överavskrivningar		34 267	102 800
Summa bokslutsdispositioner		496 713	-189 665
Resultat före skatt		-2	-2
Skatt på årets resultat		2	2
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 734 420	1 796 654
Byggnadsinventarier	5	0	34 267
Inventarier, verktyg och installationer	6	91 939	
Summa materiella anläggningstillgångar		1 826 359	1 830 921
Summa anläggningstillgångar		1 826 359	1 830 921
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Handelsvaror	7	5 573 264	5 573 264
Summa varulager		5 573 264	5 573 264
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		20 510	394
Övriga fordringar		6 926	12 863
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 907	77 458
Summa kortfristiga fordringar		83 342	90 714
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Kassa och bank		539 476	233 045
Summa kortfristiga placeringar		539 476	233 045
Summa omsättningstillgångar		6 196 082	5 897 023
SUMMA TILLGÅNGAR		8 022 442	7 727 944

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		351 505	351 505
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		351 505	351 505
Summa eget kapital		451 505	451 505
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar	8	0	34 267
Summa obeskattade reserver		0	34 267
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	9	3 995 000	4 212 500
Summa långfristiga skulder		3 995 000	4 212 500
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	9	217 500	217 500
Leverantörsskulder		430 038	200 105
Skulder till koncernföretag	10	2 661 632	2 345 209
Skatteskulder		0	2 373
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	266 767	264 486
Summa kortfristiga skulder		3 575 937	3 029 672
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 022 442	7 727 944

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Byggnadsinventarier	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)


Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2022-12-31	2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	0	0
Övriga ränteintäkter	1 634	117
Summa	1 634	117
Not 3. Räntekostnader och liknande resultatposter	2022-12-31	2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	52 940	45 668
Övriga räntekostnader	88 690	57 530
Summa	141 630	103 198
Not 4. Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 030 355	4 030 355
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 030 355	4 030 355
Ingående avskrivningar	-2 233 701	-2 171 467
Årets avskrivningar	-62 234	-62 234
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 295 935	-2 233 701
Utgående redovisat värde	1 734 420	1 796 654
Not 5. Byggnadsinventarier	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 028 000	1 028 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 028 000	1 028 000
Ingående avskrivningar	-993 733	-890 933
Årets avskrivningar	-34 267	-102 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 028 000	-993 733
Utgående redovisat värde	0	34 267
Not 6. Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets anskaffningar	98 507	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	98 507	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-6 567	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 567	0
Utgående redovisat värde	91 939	0
Not 7. Varulager	2022-12-31	2021-12-31
Handelsvaror	5 573 264	5 573 264
Summa varulager	5 573 264	5 573 264

Not 8. Obeskattade reserver	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	0	34 267
Summa	0	34 267
Not 9. Övriga skulder till kreditinstitut	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas inom 1 år efter balansdagen	217 500	217 500
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas mellan 1 och 5 år efter balansdagen	870 000	870 000
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än 5 år efter balansdagen	3 125 000	3 342 500
Redovisat värde vid årets slut	4 212 500	4 430 000
Not 10. Skulder till koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Colonus Invest AB	2 661 632	2 312 939
Lyktopol AB	0	32 270
Summa	2 661 632	2 345 209
Not 11. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	168 638	144 279
Övriga upplupna kostnader	98 129	120 207
Summa	266 767	264 486
Not 12. Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	9 270 000	9 270 000
Summa ställda säkerheter	9 270 000	9 270 000
Not 13. Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
-	-	-

Underskrifter

Arvika den 17/3 2023



Sven Erik Månsson
Ordförande



Sara Fernqvist
Verkställande direktör



Lars Sundin
Styrelseledamot

2023063013601