

ÅRSREDOVISNING

för

HCR Sandared AB

Org.nr. 559255-9958

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Sofie Andersson, Styrelseledamot
2024-10-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets synliga egna kapital understiger aktiekapitalet med mer än hälften men det finns stora övervärden i markvärdet varför eget kapital är intakt med råge.

Företagets säte är Borås.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-180 203	-142 799	2 157	-646 671
Soliditet (%)	-7,61	1,16	0,74	0,64

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	143 486	-142 799	25 687
Balanseras i ny räkning		-142 799	142 799	0
Årets resultat			-180 203	-180 203
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>687</u>	<u>-180 203</u>	<u>-154 516</u>
		2024-06-30		2023-06-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		788 000		788 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	686
Årets resultat	-180 203
	<u>-179 517</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-179 517
	<u>-179 517</u>

HCR Sandared AB
Org.nr. 559255-9958

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-42 361</u>	<u>-31 069</u>
Summa rörelsekostnader		-42 361	-31 069
Rörelseresultat		-42 361	-31 069
Finansiella poster			
Ränteintäkter		77	0
Räntekostnader		<u>-137 919</u>	<u>-111 730</u>
Summa finansiella poster		-137 842	-111 730
Resultat efter finansiella poster		-180 203	-142 799
Resultat före skatt		-180 203	-142 799
Årets resultat		<u>-180 203</u>	<u>-142 799</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	783 056	843 514
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>157 248</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		940 304	843 514
Summa anläggningstillgångar		940 304	843 514
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>123 006</u>	<u>130 859</u>
Summa kortfristiga fordringar		123 006	130 859
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>966 898</u>	<u>1 236 085</u>
Summa kassa och bank		966 898	1 236 085
Summa omsättningstillgångar		1 089 904	1 366 944
SUMMA TILLGÅNGAR		2 030 208	2 210 458

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		686	143 485
Årets resultat		-180 203	-142 799
Summa fritt eget kapital		<u>-179 517</u>	<u>686</u>
Summa eget kapital		-154 517	25 686
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 152 000	2 152 000
Summa långfristiga skulder		<u>2 152 000</u>	<u>2 152 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		303	278
Skatteskulder		32 422	32 494
Summa kortfristiga skulder		<u>32 725</u>	<u>32 772</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 030 208	2 210 458

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	843 514	783 056
	Inköp	0	60 458
	Omklassificeringar	-60 458	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>783 056</u>	<u>843 514</u>
	Redovisat värde	783 056	843 514

Not 3	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Omklassificeringar	<u>157 248</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>157 248</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	157 248	0

Not 4	Långfristiga skulder	2024-06-30	2023-06-30
	Förfaller senare än 5 år	2 152 000	2 152 000

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
	Fastighetsinteckningar	2 152 000	2 152 000

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Borås

Mathias Cederqvist
Mathias Cederqvist

Sofie Andersson
Sofie Andersson

2024-10-22

2024-10-22