

Årsredovisning

för

Kraftplan Fastigheter AB

559398-7562

Räkenskapsåret

2022-09-26 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jörg Bassek, Styrelseledamot

2024-07-01

Styrelsen för Kraftplan Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-26 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 100% av Kraftplan Holding AB, orgnr 559426-0324.
Företaget har sitt säte i Falun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhets år och under året förvärvades mark.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-113
Soliditet (%)	1,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000		25 000
Årets resultat		-2 692	-2 692
Belopp vid årets utgång	25 000	-2 692	22 308

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-2 692
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 692
	-2 692

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-26
-2023-12-31
(16 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-44 392
Summa rörelsekostnader	-44 392
Rörelseresultat	-44 392
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-68 300
Summa finansiella poster	-68 300
Resultat efter finansiella poster	-112 692
Bokslutsdispositioner	
Erhållna koncernbidrag	110 000
Summa bokslutsdispositioner	110 000
Resultat före skatt	-2 692
Årets resultat	-2 692

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 221 060

Summa materiella anläggningstillgångar

1 221 060

Summa anläggningstillgångar

1 221 060

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

37 500

Summa kortfristiga fordringar

37 500

Kassa och bank

Kassa och bank

19 808

Summa kassa och bank

19 808

Summa omsättningstillgångar

57 308

SUMMA TILLGÅNGAR

1 278 368

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-2 692

Summa fritt eget kapital

-2 692

Summa eget kapital

22 308

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

900 000

Leverantörsskulder

172 500

Skulder till koncernföretag

183 560

Summa kortfristiga skulder

1 256 060

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 278 368

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50år
-----------	------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp	1 043 560
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 043 560
Utgående redovisat värde	1 043 560

Not 3 Ställda säkerheter

2023-12-31

Fastighetsinteckning	1 500 000
	1 500 000

Falun

Jörgen Fältsjö
Jörgen Fältsjö
Ordförande
2024-06-19

Jörg Bassek
Jörg Bassek
2024-06-19

Nina Kajander
Nina Kajander

2024-06-19