

# Årsredovisning

för

## Hagmans Fastighet Salem AB

559244-1991

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Cvijetin Grujicic, Styrelseledamot  
2023-08-22

Styrelsen för Hagmans Fastighet Salem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Rönninge.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat en bostadsrättslokal.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-46	0	0
Soliditet (%)	28,9	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		47 000	<b>47 000</b>
Årets resultat		-46 401	<b>-46 401</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>599</b>	<b>25 599</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	47 000
årets förlust	-46 401
	<b>599</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	599
	<b>599</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-46 401	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-46 401</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-46 401</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-46 401</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-46 401</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-46 401</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

88 599

25 000

**Summa kassa och bank**

**88 599**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**88 599**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**88 599**

**25 000**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		47 000	0
Årets resultat		-46 401	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>599</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 599</b>	<b>25 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		63 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>63 000</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>88 599</b>	<b>25 000</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Rönninge 2023-06-30

*Cvijetin Grujicic*  
Cvijetin Grujicic