

Årsredovisning

Innovationskonsult Lundholm Aktiebolag

556228-9032

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lennart Sjölund
2024-07-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom affärsområdet affärs-, strategi-, och organisationsutveckling samt bygga, äga och förvalta fastighet och fast egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Parkallén Invest AB, org nr 556770-7988, med säte i Bjärred, Lomma kommun i Skåne.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	496	487	55	0
Resultat efter finansiella poster	-346	-170	-2 506	-362
Soliditet %	11	15	17	10

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat
- Belopp vid årets ingång	860 000	3 228 516	35 000	-2 610 825
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				-170 129
- Årets resultat				
- Belopp vid årets utgång	860 000	3 228 516	35 000	-2 780 954
		Årets resultat		Totalt
- Belopp vid årets ingång		-170 129		1 342 562
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		170 129		0
- Årets resultat		-345 609		-345 609
- Belopp vid årets utgång		-345 609		996 953

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 780 954
Årets resultat	-345 609
Summa	-3 126 563

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-3 126 563
Summa	-3 126 563

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	496 454	487 061
Övriga rörelseintäkter	240 000	240 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	736 454	727 061
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-424 671	-375 981
Övriga externa kostnader	-253 573	-264 280
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-68 401	-67 719
Summa rörelsekostnader	-746 645	-707 980
Rörelseresultat	-10 191	19 081
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	36
Räntekostnader och liknande resultatposter	-335 424	-189 246
Summa finansiella poster	-335 418	-189 210
Resultat efter finansiella poster	-345 609	-170 129
Resultat före skatt	-345 609	-170 129
Årets resultat	-345 609	-170 129

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 025 524	8 089 225
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	37 600	42 300
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>8 063 124</i>	<i>8 131 525</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	600 000	600 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>600 000</i>	<i>600 000</i>
Summa anläggningstillgångar		8 663 124	8 731 525
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 688	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		69 345	69 345
Övriga fordringar		4 274	11 182
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>80 307</i>	<i>80 527</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 201	12 648
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>9 201</i>	<i>12 648</i>
Summa omsättningstillgångar		89 508	93 175
SUMMA TILLGÅNGAR		8 752 632	8 824 700

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	860 000	860 000
Uppskrivningsfond	3 228 516	3 228 516
Reservfond	35 000	35 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>4 123 516</i>	<i>4 123 516</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-2 780 954	-2 610 825
Årets resultat	-345 609	-170 129
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-3 126 563</i>	<i>-2 780 954</i>
Summa eget kapital	996 953	1 342 562
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut 6, 7, 8	5 455 000	5 520 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	580 458	580 458
Summa långfristiga skulder	6 035 458	6 100 458
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut 7	60 000	60 000
Leverantörsskulder	137 905	81 439
Skatteskulder	1 122	767
Övriga skulder	1 494 004	1 178 648
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27 190	60 826
Summa kortfristiga skulder	1 720 221	1 381 680
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 752 632	8 824 700

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	1	100
Inventarier, verktyg och installationer	5	20
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 891 626	9 823 382
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	68 244
Utgående anskaffningsvärden	9 891 626	9 891 626
Ingående avskrivningar	-1 802 401	-1 739 382
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-63 701	-63 019
Utgående avskrivningar	-1 866 102	-1 802 401
Redovisat värde	8 025 524	8 089 225

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	93 024	93 024
Utgående anskaffningsvärden	93 024	93 024
Ingående avskrivningar	-93 024	-93 024
Utgående avskrivningar	-93 024	-93 024
Redovisat värde	0	0

Not 4	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	94 000	94 000
	Utgående anskaffningsvärden	94 000	94 000
	Ingående avskrivningar	-51 700	-47 000
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-4 700	-4 700
	Utgående avskrivningar	-56 400	-51 700
	Redovisat värde	37 600	42 300
Not 5	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
	Utgående anskaffningsvärden	600 000	600 000
	Redovisat värde	600 000	600 000
Not 6	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 215 000	5 275 000
Not 7 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2023-12-31	2022-12-31
Företagets banklån som uppgår till 5 515 000kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.			
<i>Långfristiga skulder</i>			
	Övriga skulder till kreditinstitut	5 455 000	5 520 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
	Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000
Not 8	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	6 285 000	6 285 000
	Summa ställda säkerheter	6 285 000	6 285 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Kjell Lundholm

Kjell Lundholm
Verkställande direktör
2024-06-27

Lennart Sjölund

Lennart Sjölund
2024-06-27