

Årsredovisning för
Freda arkitekter AB

559386-0967

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Fernek
Styrelseledamot

2025-06-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Freda arkitekter AB, 559386-0967, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

FREDA arkitekter AB har under 2024 bedrivit arkitektverksamhet samt konsultverksamhet inom arkitektur i huvudsak i Stockholms län. Projekten har även detta år varit främst bostadsprojekt samt scen- / teaterum i tidiga och sena skeden. Vi har avslutat ett praktiktäna forskningsarbete som innebar ett samarbete med två andra mindre arkitektkontor. Under hösten har två av våra ombyggnadsprojekt avslutats vilket har bidragit till viss spridning av vårt arbete medialt, något som är välkommet då projekten uppnår en hög verkshöjd. Under senhösten drog ett större detaljplanearbete i gång vilket ledde till att vi projektanställde en medverkande arkitekt. Efter sommaren avslutade vår tidigare medarbetare sin anställning och kontoret har även i år nyttjat ett antal underkonsulter samt timanställda medverkande för att balansera arbetsbelastningen.

Material och arbetsverktyg

Under hösten flyttade kontoret till Slakthusområdet. De nya lokalerna är väsentligt större än de vi tidigare hyrde och vi har nu möjlighet att ha en egen verkstad som kommer under 2025 att hyra ut ett antal platser och rum. I samband med flytten var vi tvungna att ta ett par investeringar i främst möbler. Under kommande år kommer även investeringar kring främst IT att behöva tas för att få lokalen i det skick vi önskar.

Fortbildning

Kontoret har under 2023 varit på ett antal korta studiebesök i Stockholmsområdet för att, tillsammans med kunder och anställda studera referensprojekt och egna uppförda byggnader. Kontoret har även uppvaktat nya och gamla kunder till lyckade träffar där kontoret presenterat sin portfölj. Genom vårt partneravtal med Insikt:Digital Sapien har vi möjlighet att kontinuerligt fortbilda oss inom Archicad och 3D-modellering främst på schemalagda "archicad-fikor".

Kommunikation

Kontoret har under 2024 fokuserat kommunikationen på att följa de två byggen som färdigställts. Kommunikationen har skett i samarbete med beställare och andra sidokonsulter vilket visat sig vara lyckat för spridningen.

Debatt

Under 2024 har FREDA i samarbete med våra hyresvärdar Kollektivet Livet och kulturproducenterna OmaGusti fortsatt hålla samtal i vår samtalsserie om kulturdriven stadsutveckling. Eventen har även detta år dragit mycket folk och fortsatt att bredda vårt nätverk inom arkitektur, stadsbyggnad och kultur. FREDA arkitekter har även i år, i anslutning till samtalsserien arrangerat en klubbkväll dit fler av våra kunder och branschkollegor bjöds och kom.

Praktiktäna forskning

FREDA har under 2024 färdigställt en rapport för Stiftelsen ARKUS. Arbetet påbörjades 2023 och har resulterat i en handbok kring hur externhandelsplatser ska bli mer hållbara.

Sammanfattning

2024 var ett fortsatt tungt år för vår bransch. FREDA lyckades, tack vare det fokus kontoret haft på ombyggnad, få ett resultat i balans och vi ser fram emot att bygga vidare på den breddade portföljen under nästkommande verksamhetsår

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	3 674 240	4 202 565	938 217
Resultat efter finansiella poster	63 600	291 664	304 221
Soliditet %	59,6	51,2	72,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	361 637	147 980
Balanseras i ny räkning		147 980	-147 980
Utdelning		-30 000	
Återbetalning av aktieägartillskott		-100 000	
Årets resultat			38 710
Belopp vid årets utgång	25 000	379 617	38 710

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 91 000 kronor (föregående räkenskapsår 191 000kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	379 617
Årets resultat	38 710
Summa	418 327
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	294 000
Balanseras i ny räkning	124 327
Summa	418 327

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 674 240	4 202 565
Övriga rörelseintäkter		9 000	19 523
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 683 240	4 222 088
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-516 913	-999 177
Övriga externa kostnader		-544 866	-629 499
Personalkostnader	2	-2 556 621	-2 299 563
Övriga rörelsekostnader		0	-1 851
Summa rörelsekostnader		-3 618 400	-3 930 090
Rörelseresultat		64 840	291 998
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-25	391
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 215	-725
Summa finansiella poster		-1 240	-334
Resultat efter finansiella poster		63 600	291 664
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-88 804
Summa bokslutsdispositioner		0	-88 804
Resultat före skatt		63 600	202 860
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 890	-54 880
Årets resultat		38 710	147 980

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		394 963	789 564
Övriga fordringar		725	2 215
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		108 698	143 332
Summa kortfristiga fordringar		504 386	935 111
Kassa och bank			
Kassa och bank		468 126	374 818
Summa kassa och bank		468 126	374 818
Summa omsättningstillgångar		972 512	1 309 929
SUMMA TILLGÅNGAR		972 512	1 309 929

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		379 617	361 637
Årets resultat		38 710	147 980
Summa fritt eget kapital		418 327	509 617
Summa eget kapital		443 327	534 617
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		171 366	171 366
Summa obeskattade reserver		171 366	171 366
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		787	787
Summa långfristiga skulder		787	787
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	37 500
Leverantörsskulder		116 088	158 142
Skatteskulder		0	56 977
Övriga skulder		225 421	332 130
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 523	18 410
Summa kortfristiga skulder		357 032	603 159
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		972 512	1 309 929

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	3	3

Underskrifter

Stockholm

Dan Olof Engberg

2025-06-23

Dan Olof Engberg
Styrelseordförande

Datum

Fredrik Andreas Fernek

2025-06-23

Fredrik Andreas Fernek
Styrelseledamot

Datum