

Årsredovisning för  
**PIRRAND AB**

556489-1793

Räkenskapsåret

**2023-09-01 - 2024-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Anders Danielsson  
Styrelseledamot

2024-11-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PIRRAND AB, 556489-1793, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet, köp och försäljning av byggmaterial samt konsultverksamhet inom bygg och anläggning.

Bolaget är moderbolag i koncern med helägda dotterbolaget Tallmorack Fastighets AB, 556558-7929. Någon koncernredovisning upprättas inte enligt undantagsreglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3§.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	5 617 894	4 781 480	6 627 572	3 798 552
Resultat efter finansiella poster	805 605	1 029 693	1 469 735	751 933
Soliditet %	81,3	81	70,2	47,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 682 309	812 112
Balanseras i ny räkning			812 113	-812 112
Utdelning			-50 000	
Årets resultat				635 044
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 444 422</b>	<b>635 044</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 444 422
Årets resultat	635 044
<b>Summa</b>	<b>4 079 466</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	4 029 466
<b>Summa</b>	<b>4 079 466</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 617 894	4 781 480
Övriga rörelseintäkter		22 027	6 189
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 639 921</b>	<b>4 787 669</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 485 771	-1 557 921
Övriga externa kostnader		-477 507	-489 975
Personalkostnader	2	-1 795 328	-1 621 196
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 963	-86 934
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 824 569</b>	<b>-3 756 026</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>815 352</b>	<b>1 031 643</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29	82
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 776	-2 032
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-9 747</b>	<b>-1 950</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>805 605</b>	<b>1 029 693</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>805 605</b>	<b>1 029 693</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-170 561	-217 581
<b>Årets resultat</b>		<b>635 044</b>	<b>812 112</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	210 867	126 930
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>210 867</b>	<b>126 930</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	825 000	825 000
Fordringar hos koncernföretag		629 469	333 304
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 454 469</b>	<b>1 158 304</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 665 336</b>	<b>1 285 234</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		95 424	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>95 424</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 452 982	1 162 794
Övriga fordringar		121 543	5 673
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		245 350	965 221
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 819 875</b>	<b>2 133 688</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		584 958	1 042 275
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>584 958</b>	<b>1 042 275</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 500 257</b>	<b>3 175 963</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 165 593</b>	<b>4 461 197</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 444 422	2 682 309
Årets resultat		635 044	812 112
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 079 466</b>	<b>3 494 421</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 199 466</b>	<b>3 614 421</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		53 780	39 446
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>53 780</b>	<b>39 446</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		90	90
Leverantörsskulder		274 282	168 267
Skatteskulder		0	279 851
Övriga skulder		377 168	153 973
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		260 807	205 149
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>912 347</b>	<b>807 330</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 165 593</b>	<b>4 461 197</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	3-5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	531 803	531 803
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	149 900	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>681 703</b>	<b>531 803</b>
Ingående avskrivningar	-404 873	-317 939
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-65 963	-86 934
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-470 836</b>	<b>-404 873</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>210 867</b>	<b>126 930</b>

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	825 000	825 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>825 000</b>	<b>825 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>825 000</b>	<b>825 000</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Tallmorack Fastighets AB	556558-7929	Hudiksvall

#### Not 5 Eventualförpliktelser

	2024-08-31	2023-08-31
Eventualförpliktelser	2 981 663	2 000 000

#### Kommentar till not

Borgen till förmån för dotterföretag.

## Underskrifter

Hudiksvall

*Anders Danielsson*

2024-11-28

Anders Danielsson  
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-11-28

Wiklands Revisionsbyrå i Uppsala AB

*Anne Svedare*

Anne Svedare

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i PIRRAND AB**

Org.nr 556489-1793

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PIRRAND AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PIRRAND ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till PIRRAND AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022-09-01 - 2023-08-31, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 har därmed inte utförts.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PIRRAND AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till PIRRAND AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2024-11-28

Wiklands Revisionsbyrå AB

*Anne Svedare*

---

Anne Svedare  
Auktoriserad revisor