

ÅRSREDOVISNING

för

Böle Invest i Umeå AB

Org.nr. 556793-1075

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Andersson, Styrelseledamot

2023-09-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning samt handel med fordon, fastigheter, värdepapper samt

därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Umeå

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	194 000	0	231 342	401 708
Resultat efter finansiella poster	-78 051	-310 595	2 963 500	150 770
Soliditet (%)	54,42	40,81	45,84	26,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	952 498	-88 095	964 403
Balanseras i ny räkning		-88 095	88 095	0
Årets resultat			-78 051	-78 051
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>864 403</u>	<u>-78 051</u>	<u>886 352</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	864 403
Årets resultat	<u>-78 051</u>
	786 352

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>786 352</u>
	786 352

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		194 000	-1
Övriga rörelseintäkter		24 625	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>218 625</u>	<u>-1</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-190 000	0
Övriga externa kostnader		-81 870	-284 796
Personalkostnader		0	-1 799
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 000	-24 000
Summa rörelsekostnader		<u>-295 870</u>	<u>-310 595</u>
Rörelseresultat		-77 245	-310 596
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		132	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-938	1
Summa finansiella poster		<u>-806</u>	<u>1</u>
Resultat efter finansiella poster		-78 051	-310 595
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	222 500
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>222 500</u>
Resultat före skatt		-78 051	-88 095
Årets resultat		<u>-78 051</u>	<u>-88 095</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	897 375
Inventarier, verktyg och installationer	3	72 000	96 000
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>72 000</u>	<u>993 375</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	695 000	695 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>695 000</u>	<u>695 000</u>
Summa anläggningstillgångar		767 000	1 688 375
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		0	190 000
Summa varulager		<u>0</u>	<u>190 000</u>
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		859 163	433 905
Summa kortfristiga fordringar		<u>859 163</u>	<u>433 905</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 436	50 418
Summa kassa och bank		<u>2 436</u>	<u>50 418</u>
Summa omsättningstillgångar		861 599	674 323
SUMMA TILLGÅNGAR		1 628 599	2 362 698

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		864 403	952 498
Årets resultat		-78 051	-88 095
Summa fritt eget kapital		<u>786 352</u>	<u>864 403</u>
Summa eget kapital		886 352	964 403
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder		9 526	9 456
Summa långfristiga skulder		<u>9 526</u>	<u>9 456</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	94 458
Övriga skulder		720 721	1 282 381
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		<u>732 721</u>	<u>1 388 839</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 628 599	2 362 698

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	897 375	897 375
	Försäljningar/utrangeringar	-897 375	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>897 375</u>
	Redovisat värde	0	897 375

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	120 000	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	120 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
	Ingående avskrivningar	-24 000	0
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-24 000	-24 000
	Utgående avskrivningar	<u>-48 000</u>	<u>-24 000</u>
	Redovisat värde	72 000	96 000

Böle Invest i Umeå AB

Org.nr. 556793-1075

Not 4	Andelar i koncernföretag	2023-04- 30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	695 000	695 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>695 000</u>	<u>695 000</u>
	Redovisat värde	695 000	695 000
Not 5	Långfristiga skulder	2023-04-30	2022-04-30
	Förfaller mellan 1 och 5 år	9 526	9 456

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

UMEÅ

Magnus Andersson

Magnus Andersson

2023-09-06