

Årsredovisning
för
GMH Fastigheter AB
559225-9146

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven Inge Handfast, Styrelseledamot
2025-05-16

Styrelsen för GMH Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Stålet 19 i Lidköpings kommun.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	199	203	190	121
Resultat efter finansiella poster	5	8	-2	-51
Soliditet (%)	98,9	98,1	98,3	96,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	2 938 720	8 260	3 006 980
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 260	-8 260	0
Årets resultat			5 030	5 030
Belopp vid årets utgång	60 000	2 946 980	5 030	3 012 010

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 000 000 (3 000 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 946 980
årets vinst	5 030
	2 952 010
disponeras så att i ny räkning överföres	2 952 010
	2 952 010

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	198 610	203 071
Övriga rörelseintäkter	639	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	199 249	203 071

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-76 010	-76 876
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-117 933	-117 933
Summa rörelsekostnader	-193 943	-194 809
Rörelseresultat	5 306	8 262

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	261	68
Räntekostnader och liknande resultatposter	-537	-70
Summa finansiella poster	-276	-2
Resultat efter finansiella poster	5 030	8 260

Resultat före skatt

5 030 8 260

Årets resultat

5 030 8 260

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 668 243	2 786 176
Summa materiella anläggningstillgångar		2 668 243	2 786 176
Summa anläggningstillgångar		2 668 243	2 786 176
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 092	10 888
Övriga fordringar		12 390	732
Summa kortfristiga fordringar		23 482	11 620
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		353 593	268 173
Summa kassa och bank		353 593	268 173
Summa omsättningstillgångar		377 075	279 793
SUMMA TILLGÅNGAR		3 045 318	3 065 969

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

60 000

60 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 946 980

2 938 720

Årets resultat

5 030

8 260

Summa fritt eget kapital

2 952 010

2 946 980

Summa eget kapital

3 012 010

3 006 980

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 095

11 016

Skatteskulder

11 575

31 641

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 638

16 332

Summa kortfristiga skulder

33 308

58 989

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 045 318

3 065 969

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 131 994	3 131 994
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 131 994	3 131 994
Ingående avskrivningar	-345 818	-227 885
Årets avskrivningar	-117 933	-117 933
Utgående ackumulerade avskrivningar	-463 751	-345 818
Utgående redovisat värde	2 668 243	2 786 176

Lidköping 2025-05-15

Sven Inge Handfast
Sven Inge Handfast
Ordförande

Peter Gustafsson
Peter Gustafsson

Urban Mouchard
Urban Mouchard