

Årsredovisning

för

Hagalunds kontorshotell AB

Org.nr. 559199-4438

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tomas Olof Joachim Bergström, Styrelseledamot
2024-07-30

Styrelsen för Hagalunds kontorshotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska driva ett kontorshotell som hyr ut kontor till företag samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Solna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det egna kapitalet har förbrukats under året, men har helt återställts innan denna årsredovisning fastställdes

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 299	1 354	1 944	1 724	1 000
Resultat efter finansiella poster	-154	-153	216	-405	-28
Balansomslutning	469	521	441	429	666
Soliditet (%)	-50	-16	16	-34	39

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	21 809	-153 432	-81 623
Balanseras i ny räkning	0	-153 432	153 432	0
Årets resultat	0	0	-153 626	-153 626
Belopp vid årets utgång	50 000	-131 623	-153 626	-235 249

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-131 624
Årets resultat	-153 626
Summa	-285 249

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-285 249
Summa	-285 249

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 299 227	1 354 166
Övriga rörelseintäkter		25 172	519
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 324 398	1 354 685
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-648 053	-687 686
Övriga externa kostnader		-185 912	-254 866
Personalkostnader	2	-555 715	-536 850
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 000	-50 000
Övriga rörelsekostnader		0	-57
Summa rörelsekostnader		-1 439 680	-1 529 459
Rörelseresultat		-115 282	-174 774
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	40 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 344	-18 663
Summa finansiella poster		-38 344	21 342
Resultat efter finansiella poster		-153 626	-153 432
Bokslutsdispositioner			
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		-153 626	-153 432
Skatter			
Årets resultat		-153 626	-153 432

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	150 000	200 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		150 000	200 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		100 000	100 000
Andra långfristiga fordringar		125 000	125 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		225 000	225 000
Summa anläggningstillgångar		375 000	425 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		56 875	60 313
Övriga fordringar		18 000	18 300
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 174	17 818
Summa kortfristiga fordringar		94 049	96 431
Summa omsättningstillgångar		94 049	96 431
SUMMA TILLGÅNGAR		469 049	521 431

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-131 624	21 809
Årets resultat		-153 626	-153 432
Summa fritt eget kapital		-285 249	-131 624
Summa eget kapital		-235 249	-81 624
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	4	303 444	285 405
Leverantörsskulder		11 996	17 488
Övriga skulder		80 939	69 861
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		307 920	230 301
Summa kortfristiga skulder		704 298	603 055
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		469 049	521 431

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjande period. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjande perioder tillämpas:

Avskrivning

Typ av tillgång	Procent	År
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		
Hemsida	20	5

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 – Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	250 000
Utgående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Ingående avskrivningar	-50 000	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående avskrivningar	-100 000	-50 000
Förändringar av nedskrivningar		
Redovisat värde	150 000	200 000

Not 4 – Checkräkningskredit

Checkräkningskredit	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp	500 000	500 000

Kommentar till specifikation av checkräkningskredit

Utnyttjad checkräkningskredit 303 444 kronor, (285 405 kronor)

Not 5 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	500 000	500 000

Underskrifter av årsredovisning

Tomas Olof Joachim Bergström

2024-07-29

Styrelseledamot